

様式第2号（第3条関係）

（表）

年 月 日

北秋田市長 様

届出者 住 所
氏 名

〔法人その他の団体にあつては、主たる事務
所の所在地、名称及び代表者の氏名〕

景観計画区域内における行為（変更）届出書

景観法第16条第1項（第2項）の規定により、景観計画区域内の行為について、次のとおり届け出ます。

記

1 行為の目的

2 行為の場所

3 行為の着手及び完了予定日 年 月 日 ～ 年 月 日

4 代理人及び設計者並びに施工者の住所、氏名等

代 理 人	住 所	
	氏 名 〔法人にあつては、主たる事務所の 所在地、名称及び代表者の氏名〕	
	電 話 番 号	
設 計 者	住 所	
	氏 名 〔法人にあつては、主たる事務所の 所在地、名称及び代表者の氏名〕	
	電 話 番 号	
施 工 者	住 所	
	氏 名 〔法人にあつては、主たる事務所の 所在地、名称及び代表者の氏名〕	
	電 話 番 号	

5 行為の種類及び内容

行為の種類	☐ 建築物の新築等 [新築・増築・改築・移転・外観の変更(修繕、模様替、色彩)]				
	用途				
	構造・階数	造 (一部 造) 地上 階 地下 階			
	延べ面積	行為部分 m ²	既存部分 m ²	合計 m ²	
	最高の高さ	行為部分 m	既存部分 m	合計 m	
	軒の高さ	行為部分 m	既存部分 m	合計 m	
	外観変更面積	変更部分 m ²	変更に係る面の面積 m ²	外観変更の割合 %	
	仕上材	屋根		外壁	
	色彩 (マンセル値)	屋根		外壁	
		アクセント色			
	☐ 工作物の新設等 [新設・増築・改築・移転・外観の変更(修繕、模様替、色彩)]				
	用途				
	築造又は表示面積	行為部分 m ²	既存部分 m ²	合計 m ²	
	高さ	届出部分 m	既存部分 m	合計 m	
	外観変更面積	届出部分 m ²	既存部分 m ²	外観変更の割合 %	
	構造				
	仕上材				
	色彩 (マンセル値)	アクセント色			
	☐ 開発行為等 [開発行為、土地の開墾、土地の形質変更、水面の埋立て、干拓]				
	目的				
	行為の規模	対象面積 m ²	法面及び擁壁の高さ m	法面及び擁壁の長さ m	
	☐ 屋外における物件の堆積 [土石、廃棄物、再生資源、その他()]				
	目的				
	堆積物の種類				
	面積	届出部分 m ²	既存部分 m ²	合計 m ²	
	堆積物の高さ	届出部分 m	既存部分 m	合計 m	
	堆積期間	年 月 日 ~ 年 月 日			
	☐ 鉱物の掘採 ☐ 土石の採取				
土石又は鉱物の種類					
行為の規模	対象面積 m ²	法面及び擁壁の高さ m	法面及び擁壁の長さ m		
跡地の処理方法					
☐ 水面の埋立て又は干拓					
目的					
行為の規模	対象面積 m ²	法面及び擁壁の高さ m	法面及び擁壁の長さ m		
跡地の処理方法					
☐ 木竹の伐採					
目的					

(裏 2/5)

行為の規模	主な伐採樹種	伐採種別	高さ	伐採面積 m ²	本数 本
跡地の処理方法					
その他の参考事項					

- 備考 1 該当する□をチェックしてください。
- 2 マンセル値は、日本工業規格 Z 8 7 2 1 に定める色相、明度及び彩度の値です。
- 3 建築物の新築等及び工作物の新設等の欄の新設・増築・改築・移転・外観の変更（修繕、模様替、色彩）は、該当する事項を○で囲んでください。（開発行為等、屋外における物件の堆積についても同じ。）
- 4 建築物の新築及び工作物の新設等の欄の外観の変更とは、建築物又は工作物の増築又は改築に当たらないものである。
- 5 構造については、木造、鉄筋コンクリート造等の別を記載してください。
- 6 建築物及び工作物の高さは地盤面からの最高高さ（避雷針を除く。）をいう。なお、工作物欄の高さには、当該工作物の高さを記載してください。ただし、建築物と一体となって設置される工作物については、括弧書にて地盤面から当該工作物の上端までの高さを記載してください。
- 7 木竹の伐採欄の伐採種別には、皆伐、択伐の別を記載してください。
- 8 その他の参考事項欄には、変更理由（行為の変更の届出の場合に限る。）及び他の法令の規定により当該行為が行政庁の許認可等を必要とするときは、その旨を記載する等参考となる事項を記載してください。
- 9 行為の変更の届出の場合は、行為部分の欄に変更後のものを記載し、その後に変更前のものを括弧内に記載してください。
- 10 この届出書には、裏面に掲げる図書（行為の変更の届出にあっては、当該変更に係るもの）及びその他提出を求められた図書を添付してください。
- 11 提出する書類の部数は正副 2 部とする。

景観計画区域内における行為（変更）届出書の添付書類

【建築物の新築等】

行為の種類	図 書	図書に記載すべき事項
建築物の新築等	景観形成基準との適合に関する事項を記載した図書	景観形成基準に対する配慮の状況及び地域の景観資産の眺望を妨げない位置及び高さとなっていることのわかる図書
	付近見取図	縮尺、方位、道路などの公共施設、目標となる地物及び行為の位置、景観資産がある場合はその名称並びにその眺望方向及び視点
	配置図	縮尺、方位、寸法、敷地の境界線、敷地内における届出に係る建築物の位置、届出に係る建築物と他の建築物、工作物等の別、建築物等の各部分の高さ、擁壁、土地の高低、敷地の接する道路の位置及び幅員、植栽樹木等の位置、樹種、樹高及び本数、張り芝等の位置並びに外構施設の位置及び材料
	各階平面図	縮尺、方位、寸法及び開口部の位置
	2面以上の立面図	縮尺、方位、開口部又は附属設備の位置又は形状及び壁面又は屋根の仕上げ材料又は色彩（色彩はマンセル記号で表示すること。） （避けるべき色を使用した場合は、その面を含む立面図を加えること。）
	カラー現況写真	行為の場所及びその周辺の状況、撮影位置及び方向（配置図に示すこと。） 行為の場所及びその周辺の状況の近景及び遠景を写した写真 景観資産がある場合は、視点から当該行為地及び景観資産を写した写真
	面積表	敷地面積、棟ごとの行為部分又は既存部分ごとの建築面積及び延べ面積各面の屋根及び外壁の見付面積、避けるべき色の使用面積

景観計画区域内における行為（変更）届出書の添付書類

【工作物の新設等】

行為の種類	図 書	図書に記載すべき事項
工作物の新設等	景観形成基準との適合に関する事項を記載した図書	景観形成基準に対する配慮の状況及び地域の景観資産の眺望を妨げない位置及び高さとなっていることがわかる図書
	付近見取図	縮尺、方位、道路、目標となる地物及び行為の位置、景観資産がある場合はその名称並びにその眺望方向及び視点
	配置図	縮尺、方位、寸法、敷地の境界線、主要な道路からの後退距離、敷地内における届出に係る工作物の位置、届出に係る工作物と他の建築物、工作物等の別、擁壁、土地の高低、敷地の接する道路の位置及び幅員、植栽樹木等の位置、樹種、樹高及び本数、張り芝等の位置並びに外構施設の位置及び材料
	平面図又は横断面図	縮尺、方位及び主要部分の寸法
	2面以上の側面図又は縦断面図	縮尺、工作物の高さ、主要部分の寸法、仕上げ材料及び色彩（色彩はマンセル記号で表示すること。）
	カラー現況写真	撮影位置及び方向（配置図に示すこと。） 行為の場所及びその周辺の状況の近景及び遠景を写した写真 景観資産がある場合は、視点から当該行為地及び景観資産を写した写真
	面積表	敷地面積、棟ごとの行為部分又は既存部分ごとの築造面積及び延べ面積

景観計画区域内における行為（変更）届出書の添付書類

【開発行為等】

行為の種類	図 書	図書に記載すべき事項
開発行為等	景観形成基準との適合に関する事項を記載した図書	景観形成基準に対する配慮の状況及び周辺との調和への配慮がわかる図書
	付近見取図	縮尺、方位、道路、目標となる地物及び行為の位置
	現況図	縮尺、方位、付近の土地利用状況、隣接する道路の位置及び幅員並びに行為の区域
	計画図	縮尺、方位、行為後ののり面又は擁壁その他の構造物の位置、種類又は規模並びに行為後の土地利用計画及び緑化計画
	縦横断図	行為の前後における土地の縦断図及び横断図
	カラー現況写真	撮影位置及び方向（現況図に示すこと。） 行為の場所及びその周辺の状況の近景及び遠景を写した写真

景観計画区域内における行為（変更）届出書の添付書類

【屋外における物件の堆積】

行為の種類	図 書	図書に記載すべき事項
屋外における物件の堆積	景観形成基準との適合に関する事項を記載した図書	景観形成基準に対する配慮の状況及び周辺との調和への配慮がわかる図書
	付近見取図	縮尺、方位、道路、目標となる地物及び行為の位置
	配置図	縮尺、方位、敷地の形状及び寸法、物の堆積の位置、遮へい物の位置、種類、構造及び規模、隣接する道路の位置及び幅員、隣接する土地との高低差並びに付近の土地利用の現況
	立面図	縮尺、方位、寸法及び堆積に係る物件又は遮へい物の位置又は形状
	カラー現況写真	撮影位置及び方向（配置図に示すこと。） 行為の場所及びその周辺の状況の近景及び遠景を写した写真

景観計画区域内における行為（変更）届出書の添付書類

【鉱物の掘採、土石の採取】

行為の種類	図 書	図書に記載すべき事項
鉱物の掘採 土石の採取	景観形成基準との適合に関する事項を記載した図書	景観形成基準に対する配慮の状況及び周辺との調和への配慮がわかる図書
	付近見取図	縮尺、方位、道路、目標となる地物及び行為の位置
	現況図	縮尺、方位、付近の土地利用状況、隣接する道路の位置及び幅員並びに行為の区域
	計画図	縮尺、方位、行為後ののり面又は擁壁その他の構造物の位置、種類又は規模、行為中の遮へい物の位置、種類、構造及び規模並びに事後の措置及び緑化計画
	縦横断図	行為の前後における土地の縦断図及び横断図
	カラー現況写真	撮影位置及び方向（現況図に示すこと。） 行為の場所及びその周辺の状況の近景及び遠景を写した写真

景観計画区域内における行為（変更）届出書の添付書類

【水面の埋立て又は干拓】

行為の種類	図 書	図書に記載すべき事項
水面の埋立て又は干拓	景観形成基準との適合に関する事項を記載した図書	景観形成基準に対する配慮の状況及び周辺との調和への配慮がわかる図書
	付近見取図	縮尺、方位、道路、目標となる地物及び行為の位置
	埋立て又は干拓計画図	縮尺、方位、伐採区域、付近の土地利用状況、隣接する道路の位置及び幅員
	土地利用計画図	縮尺、方位、行為後の土地利用計画（緑化計画等）
	カラー現況写真	撮影位置及び方向（付近見取図に示すこと。） 行為の場所及びその周辺の状況の近景及び遠景を写した写真

景観計画区域内における行為（変更）届出書の添付書類

【木竹の伐採】

行為の種類	図 書	図書に記載すべき事項
木竹の伐採	景観形成基準との適合に関する事項を記載した図書	景観形成基準に対する配慮の状況及び周辺との調和への配慮がわかる図書
	付近見取図	縮尺、方位、道路、目標となる地物及び行為の位置
	伐採計画図	縮尺、方位、伐採区域、付近の土地利用状況、隣接する道路の位置及び幅員
	土地利用計画図	縮尺、方位、行為後の土地利用計画（緑化計画等）
	カラー現況写真	撮影位置及び方向（付近見取図に示すこと。） 行為の場所及びその周辺の状況の近景及び遠景を写した写真