



# 令和7年3月申込み分から 農地の貸し借りの方法が変わります！



農業経営基盤強化促進法等の一部を改正する法律（令和5年4月1日施行）により、令和7年3月以降、農用地利用集積計画に基づく「貸し手（農地の所有者）」、「受け手（借受人）」の相対による利用権設定手続きができなくなり、農地中間管理機構（秋田県農業公社）を介した貸借に一本化されます。なお、農地法第3条に基づく農業委員会許可による貸借は従来どおりです。

## 令和7年3月まで

| ① 利用権の設定による貸借<br>〈相対契約〉         | ② 農地法第3条による貸借<br>〈相対契約〉         | ③ 農地中間管理機構（秋田県農業公社）を介す貸借<br>〈機構経由の3者契約〉             |
|---------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------|
| 農地の貸し手（所有者）<br>↓<br>農地の受け手（耕作者） | 農地の貸し手（所有者）<br>↓<br>農地の受け手（耕作者） | 農地の貸し手（所有者）<br>↓<br>機構（秋田県農業公社）<br>↓<br>農地の受け手（耕作者） |

## 地域計画策定後の令和7年4月以降

継続

| ① 廃止 | ② 農地法第3条による貸借<br>〈相対契約〉         | ③ 農地中間管理機構（秋田県農業公社）を介す貸借<br>〈機構経由の3者契約〉                                      |
|------|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
|      | 農地の貸し手（所有者）<br>↓<br>農地の受け手（耕作者） | 農地の貸し手（所有者）<br>↓<br>機構（秋田県農業公社）<br>↓<br>農地の受け手（耕作者）                          |
|      | 北秋田市農業委員会<br>TEL：0186-62-6609   | 秋田県農業公社（農地中間管理機構）<br>TEL：018-893-6223<br>北秋田市産業部農林課農業振興係<br>TEL：0186-62-5514 |

- 利用権設定による相対での契約を希望される方は、**令和7年2月21日（新規・再設定の申請の最終受付期限）**までに北秋田市農林課農業振興係での手続きが必要です。
- 契約中の利用権による貸し借りは、貸借終期（貸借期間の満了日）まで有効です。



## お問合せ先

北秋田市産業部農林課農業振興係 ☎0186-62-5514  
北秋田市農業委員会 ☎0186-62-6609