

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------|-----------------------|--------------------------|--|--|--|---------------------|--|--|--|--|---|------|----------------------|--------|--|--------|---------------------|--|--|--|
| | | | | | | | | | | | | | | 検 算 | | 設 計 | | | | |
| 令和 8 年度 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 業務番号 | | 財地委第 1 号 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 業務名 | | 地籍調査測量業務委託 実施設計書 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 業務箇所 | | 北秋田市本屋敷ほか 地内 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 業務費 | | 円 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 業務期間 | | 契約日の翌日 ～ 令和 8 年 2 月 26 日 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 業務概要 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 実施面積 | 0.14km ² | | | | | | | | | | 4 | 一筆地測量（FⅡ－1 工程 鷹巣第 1） | | | | 0.14km ² | | | |
| 2 | 地籍図根三角測量（C 工程 鷹巣第 1） | | | | | 0.14km ² | | | | | 5 | 調査筆数 | | 469 筆 | | | | | | |
| 3 | 地籍細部図根測量（FⅠ 工程 鷹巣第 1） | | | | | 0.14km ² | | | | | | | | | | | | | | |

積算情報

| 項目 | | 工程 | 備考 |
|-------------------------------|---------------|--------------|----------------|
| 主な基準書名 | 地籍調査事業費積算基準書 | | 公益社団法人全国国土調査協会 |
| 歩掛・基準適用年月 | 令和8年4月 | | |
| 地積測量の方式 | | | |
| 地上法 | G N S S 2級 | C | |
| | トータルステーション 2級 | F I、F II-1 | D工程省略 |
| 都市再生地籍調査事業 | 直営 | | |
| 補正係数 | | | |
| 傾斜区分 (α) | 平坦 | C、F I、F II-1 | 1.00 |
| 建物密集度 (α) | | | 1.12 |
| 建ぺい率 (%) | 60 | F I、F II-1 | |
| 容積率 (%) | 200 | | |
| 建物面積 (km ²) | 0.09 | | |
| 視通障害 (β) | 市街Ⅱ | F I、F II-1 | 1.81 |
| 縮尺 (γ) | 1/250 | F I、F II-1 | 0.84 |
| 一筆地調査後の想定面積 (m ²) | 299 | | |
| 筆の形状 (δ) | 整形地 | F I、F II-1 | 0.80 |
| 精度 (ε) | 甲3 | F I、F II-1 | 1.10 |
| Y係数 ((周長) ² /面積) | 49倍未満 | C | 1.00 |

内訳明細書

1/6

| 項目 | 仕様 | 単位 | 数量 | 単価 | 金額 | 摘要 |
|-------------|---------------|-----------------|------|----|----|------------|
| C 工程 | 地籍図根三角測量 | km ² | 0.14 | | | |
| | 地籍図根三角測量（基準額） | km ² | 1.00 | | | 基準額×変化率 |
| 直接作業費 | | | | | | |
| 直接人件費 | | | | | | |
| 測量主任技師 | | 人 | 0.70 | | | |
| 測量技師 | | 人 | 5.90 | | | |
| 測量技師補 | | 人 | 7.90 | | | |
| 測量助手 | | 人 | 1.60 | | | |
| 測量補助員 | | 人 | 8.40 | | | |
| 材料費 | | | | | | |
| プラスチック杭 | 9cm×9cm×70cm | 本 | 4.00 | | | |
| 雑品費 | | % | 0.50 | | | |
| 機械経費 | | | | | | |
| G N S S 測量機 | 2 級 | 台日 | 2.10 | | | 観測距離10km未満 |
| 解析用計算機 | | 台日 | 0.70 | | | |
| 雑器具費 | | % | 0.50 | | | |
| 消耗品費等 | | % | 5.00 | | | |

内訳明細書

2/6

[illegible]

内訳明細書

3/6

| 項目 | 仕様 | 単位 | 数量 | 単価 | 金額 | 摘要 |
|---------------|-----------------------------|-----------------|----------|----|----|-----------------------------------|
| F I、F II-1 工程 | 地籍細部測量 細部図根測量及び一筆地測量 | km ² | 0.14 | | | |
| F I、F II-1 工程 | 地籍細部測量 細部図根測量及び一筆地測量 | km ² | 0.05 | | | F I + F II - 1 基準額×変化率 ×面積 |
| F I、F II-1 工程 | 地籍細部測量 細部図根測量及び一筆地測量（建物） | km ² | 0.09 | | | F I + F II - 1 基準額×変化率 ×面積（建物） |
| F I 工程 | 細部図根測量（基準額） | km ² | 1.00 | | | |
| 直接作業費 | | | | | | |
| 直接人件費 | | | | | | |
| 測量主任技師 | | 人 | 13.00 | | | |
| 測量技師 | | 人 | 41.40 | | | |
| 測量技師補 | | 人 | 59.80 | | | |
| 測量助手 | | 人 | 82.50 | | | |
| 測量補助員 | | 人 | 33.40 | | | |
| 材料費 | | | | | | |
| プラスチック杭 | 4.5cm×4.5cm×45cm | 本 | 1,371.00 | | | |
| 雑品費 | | % | 0.50 | | | |
| 機械経費 | | | | | | |
| トータルステーション | 2 級 | 台日 | 23.10 | | | |
| 電子計算機 | パソコン | 台時 | 22.10 | | | |

内訳明細書

4/6

[illegible]

内訳明細書

| 項目 | 仕様 | 単位 | 数量 | 単価 | 金額 | 摘要 |
|------------|----------------------|-----------------|--------|----|----|----|
| F II-1 工程 | 地籍細部測量 一筆地測量（基準額） | km ² | 1.00 | | | |
| 直接作業費 | | | | | | |
| 直接人件費 | | | | | | |
| 測量技師 | | 人 | 13.90 | | | |
| 測量技師補 | | 人 | 102.80 | | | |
| 測量助手 | | 人 | 94.20 | | | |
| 測量補助員 | | 人 | 83.30 | | | |
| 機械経費 | | | | | | |
| トータルステーション | 2 級 | 台日 | 83.30 | | | |
| 電子計算機 | パソコン | 台時 | 43.60 | | | |
| 雑器具費 | | % | 0.50 | | | |
| 消耗品費等 | | % | 5.00 | | | |
| 精度管理費 | | 係数 | 0.07 | | | |
| 安全費 | | % | 3.00 | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

内訳明細書

6/6

| 項目 | 仕様 | 単位 | 数量 | 単価 | 金額 | 摘要 |
|----------|--|-----------------|-------|----|----|----|
| 業務打合せ | | 式 | 1.00 | | | |
| 直接人件費 | | | | | | |
| 測量主任技師 | 着手、中間、最終 | 人 | 1.50 | | | |
| 測量技師 | 着手、最終 | 人 | 1.00 | | | |
| 測量技師補 | 中間 | 人 | 0.50 | | | |
| 旅費・交通費 | | | | | | |
| 交通費 | | | | | | |
| C 工程 | 距離1km、損料・燃料含む 調査面積0.14km ² | 日 | 1.00 | | | |
| F 工程 | 距離1km、損料・燃料含む 調査面積0.14km ² | 日 | 23.00 | | | |
| 成果検定費 | | | | | | |
| 地籍図根三角測量 | 調査面積0.14km ² | 式 | 1.00 | | | |
| 細部図根測量 | 地籍図根多角測量を省略した場合 | km ² | 0.14 | | | |
| 一筆地測量 | | km ² | 0.14 | | | |
| 電子納品 | | 式 | 1.00 | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

業務費内訳書

| 項目 | 仕様 | 単位 | 数量 | 単価 | 金額 | 摘要 |
|-------------------|----|----|----|----|----|----------|
| C 工程 | | 式 | 1 | | | 内訳明細書1/6 |
| F I ・ F II - 1 工程 | | 式 | 1 | | | 内訳明細書3/6 |
| 業務打合せ | | 式 | 1 | | | 内訳明細書6/6 |
| 旅費・交通費 | | 式 | 1 | | | 内訳明細書6/6 |
| 成果検定費 | | 式 | 1 | | | 内訳明細書6/6 |
| 電子成果品作成費 | | 式 | 1 | | | |
| 直接業務費計 | | 式 | 1 | | | |
| 諸経費 | | 式 | 1 | | | |
| 直接作業原価 | | 式 | 1 | | | |
| 付帯経費 | | 式 | 1 | | | |
| 地籍調査費計 | | 式 | 1 | | | |
| 消費税相当額 | | 式 | 1 | | | |
| 合計 | | 式 | 1 | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |