

本庁舎等空調設備保守点検業務委託特記仕様書

1. 業務目的

北秋田市役所本庁舎、第二庁舎、宮前町庁舎の空調設備を保守及び点検を実施し、空調機器の円滑な運転を図る、また、本庁舎においては、時期に応じて、空調設備の暖房・冷房の切替を行うこととする。

2. 保守点検報告書の提出

受注者は、保守点検を実施した際は、速やかに保守点検報告書を作成し、市に報告しなければならない。なお、緊急を要する修繕等が発生した場合は、軽微なものは受注者の範疇で実施することし、それ以外の場合は、市と協議することとする。

3. 疑義

受注者は、本仕様書の内容及び本仕様書に明示のないものについて疑義のあるとき、あるいは本業務の履行中に疑義が生じた場合はすみやかに市と協議を行い、市の意図を十分理解のうえ業務を履行するものとし、本工事等に支障がないようにしなければならない。

4. 業務内容の変更等

本仕様書の内容についての変更は認めないものとする。ただし、市と受注者による協議により業務内容を変更する場合は、この限りでない。

5. 関係法令等の遵守

受注者は、本業務の履行にあたり、関係法令等を遵守すること。また、受注者は常に最新の法令等に基づき、本業務を遂行すること。