

北秋田市立学校 清掃業務仕様書

1. 委託内容
北秋田市立学校の校舎等の定期清掃業務。
2. 業務内容、方法等
別紙「清掃作業要領」及び「清掃業務実施一覧」のとおり。
3. 業務開始前の届出事項等
 - (1) 受託者は、業務の開始に先立ち、教育委員会の担当職員と十分に打ち合わせを行うとともに、「業務着手届」及び「業務管理責任者選任届」（任意様式）を提出すること。
 - (2) 受託者は、作業の内容、日時等について事前に各学校の職員と十分に打ち合わせを行い、打合せの内容に基づいた「作業予定表」を作成し、教育委員会へ提出すること。作業時期及び日時は、各学校の要望を踏まえ、協議の後実施すること。
4. 業務実施にあたっての一般的注意事項
 - (1) 授業、学校行事等学校運営に支障がないよう十分留意すること。
 - (2) 児童、生徒、学校職員及び来校者に対する安全対策を十分に施すこと。
 - (3) 受託者は、作業員に対し作業場所及び作業場所周辺の安全確認及び作業に使用する機械器具等の安全確認を十分に行った上で、作業をさせること。
 - (4) 受託者は、作業員に対し作業時には名札等により身分を明確にさせるとともに、安全に作業ができる制服、又はこれに準じた服装により作業を実施させること。
5. 業務完了確認及び報告書等の提出
 - (1) 受託者は、各作業完了後は直ちに学校職員の現場確認を受け、指示事項がある場合はその指示に従うこと。また、出来高払い及び完成払いの際の報告時には、完成部分について学校職員の現場確認を得た事を証明する書類を添付すること。
 - (2) 受託者は、実施済作業ごとの出来高払いとする場合は、業務委託料の請求を行う毎に、教育委員会へ「業務履行報告書」（写真添付）を作業実施後速やかに提出すること。
 - (3) 受託者は、業務完了後遅滞なく「業務完了届」のほか、「業務完了報告書」（写真添付、任意様式）を添えて教育委員会へ提出すること。
6. その他
 - (1) 清掃にあたり生じる電気使用及び水道使用に係る費用は発注者側の負担とし、清掃用具、洗剤、ワックス等の消耗品に係る費用は、受託者の負担とする。
 - (2) 洗剤、ワックス等は、取扱いに十分注意を払い、清掃後は放置せず、必ず持ち帰るものとする。
 - (3) 受託者は、本業務履行中に知り得た事項を委託者の許可なく公表し、または利用してはならない。本業務終了後も同様とする。
 - (4) 受託者は、本業務に関係のある法令、条例、規則等を遵守すること。
 - (5) 業務の履行にあたって、疑義が生じた場合あるいは本仕様書に定めのない事項については、その都度、発注者と受注者が協議の上、解決するものとする。

設計書						
業 務 名		小管理委 第3号 清掃業務委託(鷹巣地区4小学校)				
業 務 委 託 費		¥ . - (税抜価格¥ . - 消費税相当額¥ . -)				
業 務 場 所		鷹巣小学校、鷹巣東小学校、 綴子小学校、清鷹小学校 地内				
業 務 概 要		1 窓ガラス清掃 2 トイレ清掃 3 床洗浄ワックス塗布				
教育委員会					設 計	
北 秋 田 市						

総括表

[illegible]

工 種 別 内 訳 書

NO	名 称	摘 要	数 量	単位	単価 (円)	金額 (円)	備 考
I	小管理委 第3号 清掃業務委託(鷹巣地区4小学校)						
1	窓ガラス清掃		1	式			
2	トイレ清掃		1	式			
3	床洗浄ワックス塗布		1	式			
	合 計					0	

学 校 別 内 訳 書

N0	名 称	摘 要	数 量	单位	単価（円）	金額（円）	備 考
1	鷹巣小学校		1	式			
	小 計		1	式			
2	鷹巣東小学校		1	式			
	小 計		1	式			
3	綴子小学校		1	式			
	小 計		1	式			
4	清鷹小学校		1	式			
	小 計		1	式			
	合 計						

内 訳 明 細 書

[illegible]

内 訳 明 細 書

NO	名 称	摘 要	数 量	単位	単価 (円)	金額 (円)	備 考
	2. 鷹巣東小学校						
1	窓ガラス清掃		1	式			
	校舎1～2階		898	m ²			
	吹き抜け、高所		50	m ²			
	体育館、体育館高所		295	m ²			
2	トイレ清掃		1	式			
	職員用、児童用	10箇所×年1回	10	箇所			
3	床洗浄ワックス塗布		1	式			
	職員室・校長室・保健室・図工家庭室・特殊教室		485	m ²			
	ランチルーム		175	m ²			
	1階ホール・1～2階廊下・普通教室		1,291	m ²			
	体育館	ステージ含む	715	m ²			
	理科室		68	m ²			
	合 計						

内 訳 明 細 書

N0	名 称	摘 要	数 量	単位	単価（円）	金額（円）	備 考
	3. 綴子小学校						
1	窓ガラス清掃		1	式			
	踊り場		20	m ²			
	2階教室、廊下		124	m ²			磨りガラス除く
	1階教室、廊下、玄関		145	m ²			磨りガラス除く
	体育館（高所）		114	m ²			
	体育館		120	m ²			
2	トイレ清掃		1	式			
	職員用、児童用	6箇所×年1回	6	箇所			
3	床洗浄ワックス塗布		1	式			
	廊下・階段		468	m ²			
	家庭科室		114	m ²			
	普通教室・特別教室	フローリング	1,034	m ²			
	体育館（ステージ含む）	ノンスリップ系ワックス	595	m ²			
	合 計						

内 訳 明 細 書

NO	名 称	摘 要	数 量	単位	単価 (円)	金額 (円)	備 考
	4. 清鷹小学校						
1	窓ガラス清掃		1	式			
	校舎1～3階		682	m ²			
	正面玄関・生徒昇降口・体育館						
	渡り廊下・柔剣道場						
2	トイレ清掃		1	式			
	職員用、児童用		12	箇所			
3	床洗浄ワックス塗布		1	式			
	1F		881	m ²			
	体育館側 部室・ホール・廊下		86	m ²			
	廊下・階段		291	m ²			
	普通教室 (1A・2A・特支)		195	m ²			
	保健室		45	m ²			
	職員室・印刷室・職員更衣室		218	m ²			
	校長応接室		45	m ²			
	1F上部		223	m ²			
	渡り廊下・会談		67	m ²			
	ミーティングルーム・各更衣室		155	m ²			
	2F		928	m ²			
	廊下・階段		285	m ²			
	普通教室 (3A・4A・5A)		203	m ²			
	家庭科室・図書室		216	m ²			
	音楽室		97	m ²			
	放送室・コンベンションルーム		128	m ²			
	3F		705	m ²			
	廊下・階段		191	m ²			
	普通教室 (6A・6B)		135	m ²			
	特支 (はばたき・かがやき・はつらつ)		100	m ²			
	理科室・図工室		180	m ²			
	ICTルーム		100	m ²			
	1F～3F		535	m ²			
	多目的ホール		535	m ²			
	合 計						

清掃業務実施一覧

学校名	実施内容・箇所等	摘要	数量	単位	回数/年	単価（円）	金額（円）	備考
1 鷹巣小学校	1-1 窓ガラス清掃							
	校舎2階		328	m ²	1			
	体育館		219	m ²	1			
	職員室、事務室、校長室、印刷室		54	m ²	1			
	昇降口		102	m ²	1			
	1-2 トイレ清掃							
	職員用、児童用	12箇所×年1回	12	箇所	1			
	1-3 床洗浄ワックス塗布							
	1～2階廊下		1,466	m ²	1			
	階段		124	m ²	1			
	多目的ホール		448	m ²	1			
	ワークスペース		255	m ²	1			
	1～2階 普通教室		1,020	m ²	1			
	1～2階 特別教室・他室		952	m ²	1			
	職員室・事務室・印刷室		192	m ²	1			
	1階 特支教室（2室）		102	m ²	1			
	体育館	ノンスリップ系ワックス	1,180	m ²	1			
	イングリッシュルーム		96	m ²	1			

清掃業務実施一覧

学校名	実施内容・箇所等	摘要	数量	単位	回数 /年	単価（円）	金額（円）	備考
2 鷹 巣 東 小 学 校	2-1 窓ガラス清掃							
		校舎1～2階	898	m ²	1			
		吹き抜け、高所	50	m ²	1			
		体育館、体育館高所	295	m ²	1			
	2-2 トイレ清掃							
		職員用、児童用	10箇所×年1回	10 箇所	1			
	2-3 床洗浄ワックス塗布							
		職員室・校長室・保健室・図工家庭室・特殊教室	485	m ²	1			
		ランチルーム	175	m ²	1			
		1階ホール・1～2階廊下・普通教室	1,291	m ²	1			
		体育館	ステージ含む 715	m ²	1			ウレタン樹脂系 ワックス
		理科室	68	m ²	1			

清掃業務実施一覧

学校名	実施内容・箇所等	摘要	数量	単位	回数/年	単価（円）	金額（円）	備考
3 綴子小学校	3-1 窓ガラス清掃							
		踊り場	20	m ²	1			
		2階教室、廊下	124	m ²	1			磨りガラス除く
		1階教室、廊下、玄関	145	m ²	1			磨りガラス除く
		体育館（高所）	114	m ²	1			
		体育館	120	m ²	1			
	3-2 トイレ清掃							
		職員用、児童用	6箇所×年1回	6 箇所	1			
	3-3 床洗浄ワックス塗布							
		廊下・階段	468	m ²	1			
		家庭科室	114	m ²	1			
		普通教室・特別教室	フローリング	1,034	m ²	1		
		体育館（ステージ含む）	ノンスリップ系ワックス	595	m ²	1		

清掃業務実施一覧

学校名	実施内容・箇所等	摘要	数量	単位	回数/年	単価（円）	金額（円）	備考
4 清鷹小学校	4-1 窓ガラス清掃							
	校舎1～3階		682	m ²	1			
	正面玄関・生徒昇降口・体育館							
	渡り廊下・柔剣道場							
	4-2 トイレ清掃							
	職員用、児童用	12箇所×年1回	12	箇所	1			
	4-3 床洗浄ワックス塗布							
	1F		880.5	m ²	1			
	体育館側 部室・ホール・廊下		86.2	m ²	1			
	廊下・階段		291.0	m ²	1			
	普通教室（1A・2A・特支）		195.0	m ²	1			
	保健室		45.0	m ²	1			
	職員室・印刷室・職員更衣室		218.3	m ²	1			
	校長応接室		45.0	m ²	1			
	1F上部		222.7	m ²	1			
	渡り廊下・会談		67.3	m ²	1			
	ミーティングルーム・各更衣室		155.4	m ²	1			
	2F		928.3	m ²	1			
	廊下・階段		284.6	m ²	1			
	普通教室（3A・4A・5A）		202.5	m ²	1			
	家庭科室・図書室		216.0	m ²	1			
	音楽室		97.2	m ²	1			
	放送室・コンベンションルーム		128.0	m ²	1			
	3F		705.3	m ²	1			
	廊下・階段		190.8	m ²	1			
	普通教室（6A・6B）		135.0	m ²	1			
	特支（はばたき・かがやき・はつらつ）		99.5	m ²	1			
	理科室・図工室		180.0	m ²	1			
	ICTルーム		100.0	m ²	1			
	1F～3F		534.6	m ²	1			
	多目的ホール		534.6	m ²	1			