

# 北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく 個別施設計画（学校）

実施方針 ～ 【施設管理】 A.建替／ B.大規模修繕／ C.除却／ D.その他

【機能管理】 1.集約・複合／ 2.移転／ 3.転用／ 4.譲渡（貸付）・民営化／ 5.廃止／ 6.その他

ID	施設名称	建築年	2046年度までの実施方針		
			前期～2026	中期～2036	後期～2046
207	綴子小学校	1966		A1	
214	鷹巣小学校	1983		A1	
223	鷹巣東小学校	1993		A1	
225	鷹巣中央小学校	1971	廃止		
238	鷹巣南小学校	1971	廃止		
268-2	清鷹小学校	1986 2021	改修		
258	鷹巣中学校	1994	B1		
268	鷹巣南中学校	1986	廃止		
265	鷹巣南中学校（セミナーハウス）	1985	廃止		
191	合川小学校	2014			B6
272-1	合川中学校	1994			B6
243	米内沢小学校	2012			B6
248	前田小学校	2006			B6
278	森吉中学校	1974		D6	
854	森吉中学校（セミナハウス）	—	C5		
253	大阿仁小学校	1994		D6	
250-1	阿仁合小学校	1976		D6	
280-1	阿仁中学校	1974		D6	

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく  
個別施設計画

施設名称	綴子小学校
------	-------

所管部署名 教委総務課

## 1. 基本情報

所在地	北秋田市綴子字街道下59	土地所有者	北秋田市
主体構造	鉄筋コンクリート造 (法定耐用年数) 60年	階数(階)	2
耐用年数	(目標耐用年数) 65年		
延床面積(m <sup>2</sup> )	2631 m <sup>2</sup> (1階)	m <sup>2</sup> (2階)	m <sup>2</sup> (3階) m <sup>2</sup>
取得事由	新築	取得価格	544,380,000円
取得年月日	昭和41年3月1日	建築年月日	昭和41年3月1日 経過年数 53年

## 2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	Ⅲ型	施設性能は低いが、有効活用されている
基本的な方針	存続	
小中学校適正規模・配置再編プランによる統合を視野に入れ、適正に維持していく。		
検討内容	集約・複合化	計画済み
	小中学校適正規模・配置再編プランでは、後期(2027-3031)に鷹巣小学校、鷹巣東小学校と統合予定	
	公民連携	—
	民間等への譲渡	今後検討
	統合後、希望する事業者等がいれば積極的に進めたい	

## 3. 管理に関する実施方針

児童の安全を第一に考えながら、小規模修繕を施し、施設を維持していく。 [今後の改修予定] H31 プール用ろ過ポンプモーター修繕、プール給水配管修繕、トイレ改修工事 H33 外壁改修工事
--

## 4. 目標使用年数 今後 10年以上使用

統合時期まで使用していく。
---------------

施設名称 綴子小学校

参 考

品質情報

耐用年数	60年	経過年数	53年	
耐震状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	実施済み
	耐震改修・補強の有無	不要		
大規模改修実施年（工事名）				
バリアフリー	出入口スロープの有無	－	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	－	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	－	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3か年平均
利用者数（人）	125人	114人	116人	118人
定員数（人）	125人	114人	116人	118人
職員数（人）	13人	13人	12人	13人
運営・開館日数（日）	203日	202日	200日	202日

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3か年平均
総支出（円）	20,800,875円	19,008,751円	17,681,140円	19,163,589円
総収入（円）	0円	0円	0円	0円
収支（円）	△ 20,800,875円	△ 19,008,751円	△ 17,681,140円	△ 19,163,589円

施設評価

項目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年/耐用年数	0.00	0	3
	耐震性能	耐震性の有無	0.00	0	
	福祉性能	バリアフリー対応数	0	0	
供給	利用度	利用者数/延床面積	0人	0	5
	稼働率	運営日/365	0.00%	0	
	効率性	延床面積/職員数	0 m <sup>2</sup>	0	
財務	利用者コスト	支出/利用者数	0円	0	4
	面積コスト	支出/延床面積	0円	0	
	市民コスト	支出/対象人口	0円	0	

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく  
個別施設計画

施設名称	鷹巣小学校
------	-------

所管部署名 教委総務課

## 1. 基本情報

所在地	北秋田市鷹巣字南中家下37-1	土地所有者	北秋田市
主体構造	鉄筋コンクリート造 (法定耐用年数) 60年	階数 (階)	2
耐用年数	(目標耐用年数) 65年		
延床面積 (㎡)	6044 ㎡ (1階)	㎡ (2階)	㎡ (3階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	1,296,235,000 円
取得年月日	昭和58年8月1日	建築年月日	昭和58年8月1日 経過年数 35年

## 2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	I 型	施設性能が高く、活用も有効的
基本的な方針	存続	
小中学校適正規模・配置再編プランでは、後期（2027-3031）に統合を予定しており、それに合わせ大規模改修又は建替えを行う。		
検討内容	集約・複合化	計画済み
	小中学校適正規模・配置再編プランでは、後期（2027-3031）に綴子小学校、鷹巣東小学校と統合予定	
	公民連携	—
	民間等への譲渡	—

## 3. 管理に関する実施方針

児童の安全を第一に考えながら適宜修繕を施し、施設を維持していく。 [今後の改修予定] H31 消化ポンプユニット交換、ルーフトレン修繕、遠方給油管修繕、防球ネット補修工事、教室塗装工事 H32 外部補修工事、受電設備更新工事
---

## 4. 目標使用年数 今後 25 年以上使用

統合時期まで使用していく。
---------------

参 考

品質情報

耐用年数	60年	経過年数	35年	
耐震状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	不要
	耐震改修・補強の有無	不要		
大規模改修実施年（工事名）				
バリアフリー	出入口スロープの有無	○	車椅子対応エレベーターの有無	○
	歩行補助手すりの有無	－	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	○	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3か年平均
利用者数（人）	278人	269人	269人	272人
定員数（人）	278人	269人	269人	272人
職員数（人）	27人	25人	25人	26人
運営・開館日数（日）	203日	202日	200日	202日

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3か年平均
総支出（円）	24,068,513円	34,592,865円	42,833,523円	33,831,634円
総収入（円）	0円	0円	20,195円	6,732円
収支（円）	△ 24,068,513円	△ 34,592,865円	△ 42,813,328円	△ 33,824,902円

施設評価

項目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年/耐用年数	0.00	0	5
	耐震性能	耐震性の有無	0.00	0	
	福祉性能	バリアフリー対応数	0	0	
供給	利用度	利用者数/延床面積	0人	0	6
	稼働率	運営日/365	0.00%	0	
	効率性	延床面積/職員数	0 m <sup>2</sup>	0	
財務	利用者コスト	支出/利用者数	0円	0	3
	面積コスト	支出/延床面積	0円	0	
	市民コスト	支出/対象人口	0円	0	

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく  
個別施設計画

施設名称	鷹巣東小学校
------	--------

所管部署名 教委総務課

## 1. 基本情報

所在地	北秋田市栄字田沢古川布252	土地所有者	北秋田市		
主体構造	鉄筋コンクリート造 (法定耐用年数) 60年	階数 (階)	2		
耐用年数	(目標耐用年数) 65年				
延床面積 (㎡)	2557 ㎡ (1階)	㎡ (2階)	㎡ (3階) ㎡		
取得事由	新築	取得価格	535,714,870 円		
取得年月日	平成5年8月1日	建築年月日	平成5年8月1日	経過年数	25年

## 2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	I 型	施設性能が高く、活用も有効的
基本的な方針	存続	
小中学校適正規模・配置再編プランによる統合を視野に入れ、適正に維持していく。		
検討内容	集約・複合化	計画済み
	小学校適正規模・配置再編プランでは、後期 (2027-3031) に鷹巣小学校、綴子小学校と統合予定	
	公民連携	—
	民間等への譲渡	今後検討
	統合後、希望する事業者等がいれば積極的に進めたい	

## 3. 管理に関する実施方針

児童の安全を第一に考えながら適宜修繕を施し、施設を維持していく。 [今後の改修予定] H31 地下タンク滞水除去他修繕、オイルギアポンプ交換、トイレ改修工事、校舎屋根防水シート張替え工事 H33 外部補修工事、受電設備更新工事
--

## 4. 目標使用年数 今後 10 年以上使用

統合時期まで使用していく。
---------------

参 考

品質情報

耐用年数	60年	経過年数	25年	
耐震状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	不要
	耐震改修・補強の有無	不要		
大規模改修実施年（工事名）				
バリアフリー	出入口スロープの有無	○	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	○	点字ブロック、タイルの有無	○
	多目的トイレの有無	－	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3か年平均
利用者数（人）	81人	82人	90人	84人
定員数（人）	81人	82人	90人	84人
職員数（人）	10人	10人	11人	10人
運営・開館日数（日）	203日	202日	200日	202日

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3か年平均
総支出（円）	19,268,883円	16,525,666円	22,610,637円	19,468,395円
総収入（円）	0円	0円	0円	0円
収支（円）	△ 19,268,883円	△ 16,525,666円	△ 22,610,637円	△ 19,468,395円

施設評価

項目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年/耐用年数	0.00	0	6
	耐震性能	耐震性の有無	0.00	0	
	福祉性能	バリアフリー対応数	0	0	
供給	利用度	利用者数/延床面積	0人	0	6
	稼働率	運営日/365	0.00%	0	
	効率性	延床面積/職員数	0 m <sup>2</sup>	0	
財務	利用者コスト	支出/利用者数	0円	0	6
	面積コスト	支出/延床面積	0円	0	
	市民コスト	支出/対象人口	0円	0	

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく  
個別施設計画

施設名称	鷹巣中央小学校
------	---------

所管部署名 教委総務課

## 1. 基本情報

所在地	北秋田市脇神字高村岱79-12	土地所有者	北秋田市		
主体構造	鉄筋コンクリート造 (法定耐用年数) 60年	階数 (階)	3		
耐用年数	(目標耐用年数) 65年				
延床面積 (㎡)	2,767 ㎡ (1階)	1,026 ㎡ (1階以外)	1,741 ㎡		
取得事由	新築	取得価格	567,815,000 円		
取得年月日	1971年11月1日	建築年月日	昭和46年11月1日	経過年数	49年

## 2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	IV	施設性能が低く、活用についても検討が必要
基本的な方針	廃止	転用
小中学校適正規模・配置再編プランに基づき、令和3年3月31日で閉校した。今後、学校施設としての利用する計画はない。		
検討内容	集約・複合化	済
	公民連携	-
	民間等への譲渡	-

## 3. 管理に関する実施方針

--

## 4. 目標使用年数

--



施設名称 鷹巣中央小学校

参 考

品質情報

耐用年数	60年	経過年数	49年	
耐震状況	耐震基準の新旧	旧	耐震診断の有無	実施済み
	耐震改修・補強の有無	実施済み		
大規模改修実施年（工事名）		H2年度 葺替え（大規模改造）		
バリアフリー	出入口スロープの有無	－	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	－	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	－	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3か年平均
利用者数（人）	141人	136人	134人	137人
定員数（人）	141人	136人	134人	137人
職員数（人）	15人	15人	15人	15人
運営・開館日数（日）	203日	202日	200日	202日

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3か年平均
総支出（円）	19,744,390円	15,897,017円	16,671,579円	17,437,662円
総収入（円）	0円	0円	0円	0円
収支（円）	-19,744,390円	-15,897,017円	-16,671,579円	-17,437,662円

施設評価

項目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年/耐用年数	0.00	0	3
	耐震性能	耐震性の有無	0.00	0	
	福祉性能	バリアフリー対応数	0	0	
供給	利用度	利用者数/延床面積	0人	0	5
	稼働率	運営日/365	%	0	
	効率性	延床面積/職員数	0 m <sup>2</sup>	0	
財務	利用者コスト	支出/利用者数	0円	0	4
	面積コスト	支出/延床面積	0円	0	
	市民コスト	支出/対象人口	0円	0	

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく  
個別施設計画

施設名称	鷹巣南小学校
------	--------

所管部署名 教委総務課

## 1. 基本情報

所在地	北秋田市七日市字中岱31	土地所有者	北秋田市		
主体構造	鉄筋コンクリート造 (法定耐用年数) 60年	階数 (階)	3		
耐用年数	(目標耐用年数) 65年				
延床面積 (㎡)	2,242 ㎡ (1階)	914 ㎡ (1階以外)	1,328 ㎡		
取得事由	新築	取得価格	473,315,000 円		
取得年月日	昭和46年3月1日	建築年月日	昭和46年3月1日	経過年数	50年

## 2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	IV	施設性能が低く、活用についても検討が必要
基本的な方針	廃止	転用
小中学校適正規模・配置再編プランに基づき、令和3年3月31日で廃止した。令和3年度から校舎は埋蔵文化財収蔵施設に転用し活用している。		
検討内容	集約・複合化	済
	公民連携	-
	民間等への譲渡	-

## 3. 管理に関する実施方針

--

## 4. 目標使用年数

--

施設名称 鷹巣南小学校

参 考

品質情報

耐用年数	60年	経過年数	50年	
耐震状況	耐震基準の新旧	旧	耐震診断の有無	実施済み
	耐震改修・補強の有無	実施済み		
大規模改修実施年（工事名）				
バリアフリー	出入口スロープの有無	－	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	－	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	－	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3か年平均
利用者数（人）	74人	72人	69人	72人
定員数（人）	74人	72人	69人	72人
職員数（人）	14人	14人	12人	13人
運営・開館日数（日）	203日	202日	200日	202日

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3か年平均
総支出（円）	24,789,620円	18,248,249円	14,132,422円	19,056,764円
総収入（円）	0円	0円	0円	0円
収支（円）	-24,789,620円	-18,248,249円	-14,132,422円	-19,056,764円

施設評価

項目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年/耐用年数	0.00	0	3
	耐震性能	耐震性の有無	0.00	0	
	福祉性能	バリアフリー対応数	0	0	
供給	利用度	利用者数/延床面積	0人	0	5
	稼働率	運営日/365	%	0	
	効率性	延床面積/職員数	0 m <sup>2</sup>	0	
財務	利用者コスト	支出/利用者数	0円	0	5
	面積コスト	支出/延床面積	0円	0	
	市民コスト	支出/対象人口	0円	0	

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく  
個別施設計画

施設名称	清鷹小学校
------	-------

所管部署名 教委総務課

## 1. 基本情報

所在地	北秋田市脇神字塚ノ岱165-1	土地所有者	北秋田市		
主体構造	鉄筋コンクリート造	(法定耐用年数) 60年	階数(階) 3		
耐用年数	(目標耐用年数) 65年				
延床面積(m <sup>2</sup> )	3,494 m <sup>2</sup> (1階)	1,209 m <sup>2</sup> (1階以外)	2,285 m <sup>2</sup>		
取得事由	新築	取得価格	675,450,100円		
取得年月日	昭和61年7月1日	建築年月日	昭和61年7月1日	経過年数	34年

## 2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	I	施設性能が高く、活用も有効的
基本的な方針	存続	
閉校した旧鷹巣南中学校の校舎を令和2年度に改築し、令和3年4月から清鷹小学校として開校した。施設性能も高く、活用も有効的であることから適切な維持管理に努める。		
検討内容	集約・複合化	済
	公民連携	-
	民間等への譲渡	-

## 3. 管理に関する実施方針

適正管理に努め長寿命化を図っていく。

## 4. 目標使用年数 今後 25 年程度使用

適切な維持管理を行い目標耐用年数を全うするように努める。

施設名称 清鷹小学校

参 考

品質情報

耐用年数	60年	経過年数	34年		
耐震状況	耐震基準の新旧	新	耐震診断の有無	実施済み	
	耐震改修・補強の有無	不要			
大規模改修実施年（工事名）		令和2年度大規模改修工事			
バリアフリー	出入口スロープの有無	○	車椅子対応エレベーターの有無	-	
	歩行補助手すりの有無	-	点字ブロック、タイルの有無	-	
	多目的トイレの有無	○	車椅子使用者駐車場の有無	-	

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3か年平均	
利用者数（人）	- 人	- 人	- 人	人	
定員数（人）	- 人	- 人	- 人	人	
職員数（人）	- 人	- 人	- 人	人	
運営・開館日数（日）	- 日	- 日	- 日	日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3か年平均	
総支出（円）	- 円	- 円	- 円	円	
総収入（円）	- 円	- 円	- 円	円	
収支（円）	円	円	円	円	

施設評価

項目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年/耐用年数	-	-	-
	耐震性能	耐震性の有無	-	-	
	福祉性能	バリアフリー対応数	-	-	
供給	利用度	利用者数/延床面積	- 人	-	-
	稼働率	運営日/365	%	-	
	効率性	延床面積/職員数	- m <sup>2</sup>	-	
財務	利用者コスト	支出/利用者数	- 円	-	-
	面積コスト	支出/延床面積	- 円	-	
	市民コスト	支出/対象人口	- 円	-	

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく  
個別施設計画

施設名称	鷹巣中学校
------	-------

所管部署名 教委総務課

## 1. 基本情報

所在地	北秋田市坊沢字下上野79	土地所有者	北秋田市
主体構造	鉄筋コンクリート造 (法定耐用年数) 60年	階数 (階)	2
耐用年数	(目標耐用年数) 65年		
延床面積 (㎡)	6213 ㎡ (1階)	㎡ (2階)	㎡ (3階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	1,512,683,000 円
取得年月日	平成6年12月1日	建築年月日	平成6年12月1日 経過年数 24年

## 2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	I 型	施設性能が高く、活用も有効的
基本的な方針	存続	
小中学校適正規模・配置再編プランに基づき、平成32年4月1日より鷹巣南中学校との統合校舎として使用する。		
検討内容	集約・複合化	計画済み
	平成32年4月1日に鷹巣南中学校と統合	
	公民連携	—
	民間等への譲渡	—

## 3. 管理に関する実施方針

平成31年度中に統合に向けて大規模改修を実施する。 [今後の改修予定] H31 校舎大規模改修工事、通級教室増築工事、スクールバス車庫建築工事
---

## 4. 目標使用年数 今後 25 年以上使用

--

参 考

品質情報

耐用年数	60年	経過年数	24年	
耐震状況	耐震基準の新旧	新	耐震診断の有無	実施済み
	耐震改修・補強の有無	不要		
大規模改修実施年（工事名）				
バリアフリー	出入口スロープの有無	○	車椅子対応エレベーターの有無	○
	歩行補助手すりの有無	－	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	○	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3か年平均
利用者数（人）	355人	342人	302人	333人
定員数（人）	0人	0人	0人	0人
職員数（人）	27人	28人	26人	27人
運営・開館日数（日）	203日	202日	200日	202日

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3か年平均
総支出（円）	30,702,421円	30,963,014円	29,510,205円	30,391,880円
総収入（円）	0円	0円	0円	0円
収支（円）	△ 30,702,421円	△ 30,963,014円	△ 29,510,205円	△ 30,391,880円

施設評価

項目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年/耐用年数	0.00	0	5
	耐震性能	耐震性の有無	0.00	0	
	福祉性能	バリアフリー対応数	0	0	
供給	利用度	利用者数/延床面積	0人	0	6
	稼働率	運営日/365	0.00%	0	
	効率性	延床面積/職員数	0 m <sup>2</sup>	0	
財務	利用者コスト	支出/利用者数	0円	0	4
	面積コスト	支出/延床面積	0円	0	
	市民コスト	支出/対象人口	0円	0	

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく  
個別施設計画

施設名称	鷹巣南中学校
------	--------

所管部署名 教委総務課

## 1. 基本情報

所在地	北秋田市脇神字塚ノ岱165-1	土地所有者	北秋田市		
主体構造	鉄筋コンクリート造	(法定耐用年数) 60年	階数(階) 3		
耐用年数	(目標耐用年数) 65年				
延床面積(m <sup>2</sup> )	3,494 m <sup>2</sup> (1階)	m <sup>2</sup> (1階以外)	m <sup>2</sup>		
取得事由	新築	取得価格	675,450,100円		
取得年月日	昭和61年7月1日	建築年月日	昭和61年7月1日	経過年数	34年

## 2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	IV	施設性能が低く、活用についても検討が必要
基本的な方針	廃止	転用
小中学校適正規模・配置再編プランに基づき、令和2年3月31日に閉校した。 校舎は、大規模改修した後、令和3年4月1日から鷹巣中央小学校と鷹巣南小学校を統合した清鷹小学校の校舎として使用している。		
検討内容	集約・複合化	済
	公民連携	—
	民間等への譲渡	—

## 3. 管理に関する実施方針

--

## 4. 目標使用年数

--



施設名称 鷹巣南中学校

参 考

品質情報

耐用年数	60年	経過年数	34年		
耐震状況	耐震基準の新旧	新	耐震診断の有無	実施済み	
	耐震改修・補強の有無	不要			
大規模改修実施年（工事名）					
バリアフリー	出入口スロープの有無	－	車椅子対応エレベーターの有無	－	
	歩行補助手すりの有無	－	点字ブロック、タイルの有無	－	
	多目的トイレの有無	－	車椅子使用者駐車場の有無	－	

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3か年平均	
利用者数（人）	127人	123人	113人	121人	
定員数（人）	－人	－人	－人	人	
職員数（人）	18人	17人	18人	18人	
運営・開館日数（日）	203日	202日	200日	202日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3か年平均	
総支出（円）	25,309,809円	23,438,827円	26,530,810円	25,093,149円	
総収入（円）	0円	0円	0円	0円	
収支（円）	-25,309,809円	-23,438,827円	-26,530,810円	-25,093,149円	

施設評価

項目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年/耐用年数	0.00	0	5
	耐震性能	耐震性の有無	0.00	0	
	福祉性能	バリアフリー対応数	0	0	
供給	利用度	利用者数/延床面積	0人	0	6
	稼働率	運営日/365	%	0	
	効率性	延床面積/職員数	0 m <sup>2</sup>	0	
財務	利用者コスト	支出/利用者数	0円	0	3
	面積コスト	支出/延床面積	0円	0	
	市民コスト	支出/対象人口	0円	0	

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく  
個別施設計画

施設名称	鷹巣南中学校（セミナーハウス）
------	-----------------

所管部署名 教委総務課

## 1. 基本情報

所在地	北秋田市脇神字塚ノ岱165-1	土地所有者	北秋田市		
主体構造	木造	(法定耐用年数) 24年	階数(階) 1		
耐用年数	(目標耐用年数) 40年				
延床面積(m <sup>2</sup> )	495 m <sup>2</sup> (1階)	m <sup>2</sup> (1階以外)	m <sup>2</sup>		
取得事由	新築	取得価格	508,000,000円		
取得年月日	1985年8月1日	建築年月日	昭和60年8月1日	経過年数	35年

## 2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	IV	施設性能が低く、活用についても検討が必要
基本的な方針	廃止	転用
令和2年度に解体し、跡地に清鷹小学校児童クラブを新設した。		
検討内容	集約・複合化	済
	公民連携	—
	民間等への譲渡	—

## 3. 管理に関する実施方針

--

## 4. 目標使用年数

--

施設名称 鷹巣南中学校（セミナーハウス）

参 考

品質情報

耐用年数	24年	経過年数	35年		
耐震状況	耐震基準の新旧	新	耐震診断の有無	未実施	
	耐震改修・補強の有無	不明			
大規模改修実施年（工事名）					
バリアフリー	出入口スロープの有無	－	車椅子対応エレベーターの有無	－	
	歩行補助手すりの有無	－	点字ブロック、タイルの有無	－	
	多目的トイレの有無	－	車椅子使用者駐車場の有無	－	

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3か年平均	
利用者数（人）	0人	0人	0人	0人	
定員数（人）	－人	－人	－人	人	
職員数（人）	0人	0人	0人	0人	
運営・開館日数（日）	0日	0日	0日	0日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3か年平均
総支出（円）	0円	0円	0円	0円
総収入（円）	0円	0円	0円	0円
収支（円）	0円	0円	0円	0円

施設評価

項目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	0.00	0	4
	耐震性能	耐震性の有無	0.00	0	
	福祉性能	バリアフリー対応数	0	0	
供給	利用度	利用者数／延床面積	0人	0	2
	稼働率	運営日／365	%	0	
	効率性	延床面積／職員数	0 m <sup>2</sup>	0	
財務	利用者コスト	支出／利用者数	0円	0	7
	面積コスト	支出／延床面積	0円	0	
	市民コスト	支出／対象人口	0円	0	

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく  
個別施設計画

施設名称	合川小学校
------	-------

所管部署名 教委総務課

## 1. 基本情報

所在地	北秋田市李岱字家向26-1	土地所有者	北秋田市
主体構造	鉄筋コンクリート造	(法定耐用年数) 47年	階数(階) 2
耐用年数	(目標耐用年数) 65年	■ 予防保全型・長寿命化対象施設	
延床面積(㎡)	4156 ㎡ (1階)	㎡ (2階)	㎡ (3階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	1,025,816,000 円
取得年月日	平成26年12月16日	建築年月日	平成26年12月16日 経過年数 04年

## 2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	I型	施設性能が高く、活用も有効的
基本的な方針	存続	
平成27年に前合川小、合川東小、合川北小との統合に合わせ、新校舎の供用が開始され、施設性能も高く、活用も有効的であることから、地区唯一の小学校として存続していく。		
検討内容	集約・複合化	実施
	平成27年に前合川小、合川東小、合川北小の3校を統合した	
	公民連携	—
	民間等への譲渡	—

## 3. 管理に関する実施方針

児童の安全を第一に考えながら適宜修繕を施し、施設を維持していく。
----------------------------------

## 4. 目標使用年数 今後 25 年以上使用

--

参 考

品質情報

耐用年数	47年	経過年数	04年	
耐震状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	不要
	耐震改修・補強の有無	不要		
大規模改修実施年（工事名）				
バリアフリー	出入口スロープの有無	○	車椅子対応エレベーターの有無	—
	歩行補助手すりの有無	○	点字ブロック、タイルの有無	○
	多目的トイレの有無	○	車椅子使用者駐車場の有無	○

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3か年平均
利用者数（人）	0人	0人	242人	81人
定員数（人）	0人	0人	242人	81人
職員数（人）	0人	0人	19人	6人
運営・開館日数（日）	0日	0日	200日	67日

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3か年平均
総支出（円）	244,105,300円	1,025,816,000円	21,835,483円	430,585,594円
総収入（円）	52,023,000円	421,346,000円	0円	157,789,667円
収支（円）	△ 192,082,300円	△ 604,470,000円	△ 21,835,483円	△ 272,795,928円

施設評価

項目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年/耐用年数	0.00	0	8
	耐震性能	耐震性の有無	0.00	0	
	福祉性能	バリアフリー対応数	0	0	
供給	利用度	利用者数/延床面積	0人	0	5
	稼働率	運営日/365	0.00%	0	
	効率性	延床面積/職員数	0 m <sup>2</sup>	0	
財務	利用者コスト	支出/利用者数	0円	0	4
	面積コスト	支出/延床面積	0円	0	
	市民コスト	支出/対象人口	0円	0	

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく  
個別施設計画

施設名称	合川中学校
------	-------

所管部署名 教委総務課

## 1. 基本情報

所在地	北秋田市李岱字家向1	土地所有者	北秋田市
主体構造	鉄筋コンクリート造	(法定耐用年数) 60年	階数(階) 2
耐用年数	(目標耐用年数) 65年		
延床面積(m <sup>2</sup> )	4980 m <sup>2</sup> (1階)	m <sup>2</sup> (2階)	m <sup>2</sup> (3階) m <sup>2</sup>
取得事由	新築	取得価格	1,735,313,000円
取得年月日	平成6年3月1日	建築年月日	平成6年3月1日 経過年数 25年

## 2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	I型	施設性能が高く、活用も有効的
基本的な方針	存続	
施設性能も高く、有効的に活用されていることから存続していく。		
検討内容	集約・複合化	—
	公民連携	—
	民間等への譲渡	—

## 3. 管理に関する実施方針

大きな欠陥はないが、屋根の改修工事や受電設備の更新を実施し、長寿命化を図っていく。 [今後の改修予定] H31 屋根防水シート張替え工事、銃剣道場屋外階段塗装工事 H32 受電設備更新工事、トイレ改修工事 H33 外部改修工事、エアコン設置工事
--

## 4. 目標使用年数 今後 25年以上使用

--

参 考

品質情報

耐用年数	60年	経過年数	25年	
耐震状況	耐震基準の新旧	新	耐震診断の有無	実施済み
	耐震改修・補強の有無	不要		
大規模改修実施年（工事名）				
バリアフリー	出入口スロープの有無	－	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	－	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	－	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3か年平均
利用者数（人）	157人	133人	129人	140人
定員数（人）	0人	0人	0人	0人
職員数（人）	21人	19人	15人	18人
運営・開館日数（日）	203日	202日	200日	202日

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3か年平均
総支出（円）	27,886,650円	27,679,526円	80,712,266円	45,426,147円
総収入（円）	0円	0円	20,195,000円	6,731,667円
収支（円）	△ 27,886,650円	△ 27,679,526円	△ 60,517,266円	△ 38,694,481円

施設評価

項目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年/耐用年数	0.00	0	6
	耐震性能	耐震性の有無	0.00	0	
	福祉性能	バリアフリー対応数	0	0	
供給	利用度	利用者数/延床面積	0人	0	6
	稼働率	運営日/365	0.00%	0	
	効率性	延床面積/職員数	0 m <sup>2</sup>	0	
財務	利用者コスト	支出/利用者数	0円	0	5
	面積コスト	支出/延床面積	0円	0	
	市民コスト	支出/対象人口	0円	0	

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく  
個別施設計画

施設名称	米内沢小学校
------	--------

所管部署名 教委総務課

## 1. 基本情報

所在地	北秋田市本城字中島16	土地所有者	北秋田市
主体構造	鉄筋コンクリート造	(法定耐用年数) 47年	階数(階) 2
耐用年数	(目標耐用年数) 65年	■ 予防保全型・長寿命化対象施設	
延床面積(m <sup>2</sup> )	3000 m <sup>2</sup> (1階)	m <sup>2</sup> (2階)	m <sup>2</sup> (3階) m <sup>2</sup>
取得事由	新築	取得価格	656,250,000円
取得年月日	平成24年11月1日	建築年月日	平成24年11月1日 経過年数 06年

## 2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	I型	施設性能が高く、活用も有効的
基本的な方針	存続	
平成25年の浦田小学校(一部)との統合に合わせ、新校舎の供用が開始され、施設性能も高く、活用も有効的であることから、存続していく。		
検討内容	集約・複合化	実施
	平成25年に浦田小学校(一部)と統合	
	公民連携	—
	民間等への譲渡	—

## 3. 管理に関する実施方針

児童の安全を第一に考えながら適宜修繕を施し、施設を維持していく。 [今後の改修予定] H31 グラウンドフェンス改修工事、太陽光売電メーター取替工事 H32 体育館外壁補修工事
---

## 4. 目標使用年数 今後 25年以上使用

--



参 考

品質情報

耐用年数	47年	経過年数	06年	
耐震状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	不要
	耐震改修・補強の有無	不要		
大規模改修実施年（工事名）				
バリアフリー	出入口スロープの有無	○	車椅子対応エレベーターの有無	○
	歩行補助手すりの有無	○	点字ブロック、タイルの有無	○
	多目的トイレの有無	○	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3か年平均
利用者数（人）	151人	143人	132人	142人
定員数（人）	151人	143人	132人	142人
職員数（人）	16人	15人	16人	16人
運営・開館日数（日）	203日	202日	200日	202日

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3か年平均
総支出（円）	13,100,066円	12,161,400円	28,026,837円	17,762,768円
総収入（円）	0円	0円	0円	0円
収支（円）	△ 13,100,066円	△ 12,161,400円	△ 28,026,837円	△ 17,762,768円

施設評価

項目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年/耐用年数	0.00	0	7
	耐震性能	耐震性の有無	0.00	0	
	福祉性能	バリアフリー対応数	0	0	
供給	利用度	利用者数/延床面積	0人	0	5
	稼働率	運営日/365	0.00%	0	
	効率性	延床面積/職員数	0 m <sup>2</sup>	0	
財務	利用者コスト	支出/利用者数	0円	0	4
	面積コスト	支出/延床面積	0円	0	
	市民コスト	支出/対象人口	0円	0	

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく  
個別施設計画

施設名称	前田小学校
------	-------

所管部署名 教委総務課

## 1. 基本情報

所在地	北秋田市阿仁前田字下モ川端103-1	土地所有者	北秋田市
主体構造	鉄筋コンクリート造	(法定耐用年数) 47年	階数(階) 2
耐用年数	(目標耐用年数) 65年		
延床面積(㎡)	2636 ㎡	(1階) ㎡	(2階) ㎡ (3階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	535,654,797 円
取得年月日	平成18年9月19日	建築年月日	平成18年9月19日 経過年数 12年

## 2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	I型	施設性能が高く、活用も有効的
基本的な方針	存続	
平成19年に新校舎の供用が開始され、施設性能も高く、また、平成25年の浦田小学校（一部）と統合し、有効的に活用されていることから、存続していく。		
検討内容	集約・複合化	実施
	平成25年に浦田小学校（一部）と統合。更なる統合の可否、妥当性、在り方、方向性などについて、様々な視点から保護者や地域住民と話し合っていく。	
	公民連携	—
	民間等への譲渡	—

## 3. 管理に関する実施方針

児童の安全を第一に考えながら適宜修繕を施し、施設を維持していく。 [今後の改修予定] H31 防火シャッターバッテリー交換、消火栓用給水管仕切り弁交換 H33 外部補修工事
---

## 4. 目標使用年数 今後 25 年以上使用

--

施設名称 前田小学校

参 考

品質情報

耐用年数	47年	経過年数	12年	
耐震状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	不要
	耐震改修・補強の有無	不要		
大規模改修実施年（工事名）				
バリアフリー	出入口スロープの有無	○	車椅子対応エレベーターの有無	○
	歩行補助手すりの有無	○	点字ブロック、タイルの有無	○
	多目的トイレの有無	○	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3か年平均
利用者数（人）	69人	69人	66人	68人
定員数（人）	69人	69人	66人	68人
職員数（人）	11人	11人	11人	11人
運営・開館日数（日）	203日	202日	200日	202日

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3か年平均
総支出（円）	13,752,509円	29,266,141円	19,701,396円	20,906,682円
総収入（円）	0円	0円	0円	0円
収支（円）	△ 13,752,509円	△ 29,266,141円	△ 19,701,396円	△ 20,906,682円

施設評価

項目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年/耐用年数	0.00	0	7
	耐震性能	耐震性の有無	0.00	0	
	福祉性能	バリアフリー対応数	0	0	
供給	利用度	利用者数/延床面積	0人	0	5
	稼働率	運営日/365	0.00%	0	
	効率性	延床面積/職員数	0 m <sup>2</sup>	0	
財務	利用者コスト	支出/利用者数	0円	0	6
	面積コスト	支出/延床面積	0円	0	
	市民コスト	支出/対象人口	0円	0	

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく  
個別施設計画

施設名称	森吉中学校
------	-------

所管部署名 教委総務課

## 1. 基本情報

所在地	北秋田市桂瀬字下柏木岱1	土地所有者	北秋田市
主体構造	鉄筋コンクリート造	(法定耐用年数) 60年	階数(階) 3
耐用年数	(目標耐用年数) 65年		
延床面積(m <sup>2</sup> )	5755 m <sup>2</sup> (1階)	m <sup>2</sup> (2階)	m <sup>2</sup> (3階) m <sup>2</sup>
取得事由	新築	取得価格	344,237,000円
取得年月日	昭和49年12月1日	建築年月日	昭和49年12月1日 経過年数 44年

## 2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	Ⅲ型	施設性能は低い、有効活用されている
基本的な方針	存続	
集約化なども含めて今後の方向性を検討し、方向性が決まり次第、改修等についても検討していく。		
検討内容	集約・複合化	検討中
	統合の可否、妥当性、在り方、方向性などについて、様々な視点から保護者や地域住民と話し合っていく	
	公民連携	—
	民間等への譲渡	—

## 3. 管理に関する実施方針

生徒たちの安全を第一に考え、不具合が生じた場合には、迅速に修繕を施し、対応していく。 [今後の改修予定] H32 トイレ改修工事 H33 外部改修工事、エアコン設置工事
---

## 4. 目標使用年数 今後 10 年以上使用

施設の老朽化も進んでおり、良好な学習環境の維持、向上のための修繕等に多額の費用が見込まれる
---

参 考

品質情報

耐用年数	60年	経過年数	44年	
耐震状況	耐震基準の新旧	旧	耐震診断の有無	実施済み
	耐震改修・補強の有無	実施済み		
大規模改修実施年（工事名）				
バリアフリー	出入口スロープの有無	－	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	－	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	－	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3か年平均
利用者数（人）	146人	136人	111人	131人
定員数（人）	0人	0人	0人	0人
職員数（人）	17人	18人	17人	17人
運営・開館日数（日）	203日	202日	200日	202日

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3か年平均
総支出（円）	22,402,118円	31,005,034円	24,000,603円	25,802,585円
総収入（円）	0円	0円	0円	0円
収支（円）	△ 22,402,118円	△ 31,005,034円	△ 24,000,603円	△ 25,802,585円

施設評価

項目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年/耐用年数	0.00	0	4
	耐震性能	耐震性の有無	0.00	0	
	福祉性能	バリアフリー対応数	0	0	
供給	利用度	利用者数/延床面積	0人	0	6
	稼働率	運営日/365	0.00%	0	
	効率性	延床面積/職員数	0 m <sup>2</sup>	0	
財務	利用者コスト	支出/利用者数	0円	0	3
	面積コスト	支出/延床面積	0円	0	
	市民コスト	支出/対象人口	0円	0	

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく  
個別施設計画

施設名称	森吉中学校（セミナハウス）
------	---------------

所管部署名 教委総務課

## 1. 基本情報

所在地	北秋田市桂瀬字上柏木岱1	土地所有者	北秋田市		
主体構造	木造	(法定耐用年数) 24 年	階数 (階) 2		
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年				
延床面積 (㎡)	255 ㎡ (1階)	㎡ (1階以外)	㎡		
取得事由	新築	取得価格	43,200,000 円		
取得年月日	不明	建築年月日	不明	経過年数	年

## 2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	IV	施設性能が低く、活用についても検討が必要
基本的な方針	廃止	
活用の見込みがないことから廃止。		
検討内容	集約・複合化	—
	公民連携	—
	民間等への譲渡	—

## 3. 管理に関する実施方針

--

## 4. 目標使用年数

--

施設名称 森吉中学校 (セミナハウス)

参 考

品質情報

耐用年数	24年	経過年数	年	
耐震状況	耐震基準の新旧	旧	耐震診断の有無	未実施
	耐震改修・補強の有無	不要		
大規模改修実施年 (工事名)				
バリアフリー	出入口スロープの有無	—	車椅子対応エレベーターの有無	—
	歩行補助手すりの有無	—	点字ブロック、タイルの有無	—
	多目的トイレの有無	—	車椅子使用者駐車場の有無	—

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3か年平均
利用者数 (人)	0人	0人	0人	0人
定員数 (人)	0人	0人	0人	0人
職員数 (人)	0人	0人	0人	0人
運営・開館日数 (日)	0日	0日	0日	0日

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3か年平均
総支出 (円)	— 円	— 円	— 円	円
総収入 (円)	— 円	— 円	— 円	円
収支 (円)	円	円	円	円

施設評価

項目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年/耐用年数	0.00	0	3
	耐震性能	耐震性の有無	0.00	0	
	福祉性能	バリアフリー対応数	0	0	
供給	利用度	利用者数/延床面積	0人	0	2
	稼働率	運営日/365	%	0	
	効率性	延床面積/職員数	0 m <sup>2</sup>	0	
財務	利用者コスト	支出/利用者数	0円	0	7
	面積コスト	支出/延床面積	0円	0	
	市民コスト	支出/対象人口	0円	0	

# 北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく 個別施設計画

施設名称	大阿仁小学校
------	--------

所管部署名 教委総務課

## 1. 基本情報

所在地	北秋田市阿仁比立内字様ノ向1	土地所有者	北秋田市
主体構造	鉄筋コンクリート造 (法定耐用年数) 60 年	階数 (階)	2
耐用年数	(目標耐用年数) 65 年		
延床面積 (㎡)	2042 ㎡ (1階)	㎡ (2階)	㎡ (3階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	489,320,000 円
取得年月日	平成6年7月1日	建築年月日	平成6年7月1日 経過年数 24 年

## 2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	I 型	施設性能が高く、活用も有効的
基本的な方針	存続	
集約化なども含めて今後の方向性を検討し、方向性が決まり次第、改修等についても検討していく。		
検討内容	集約・複合化	検討中
	統合の可否、妥当性、在り方、方向性などについて、様々な視点から保護者や地域住民と話し合っていく	
	公民連携	—
	民間等への譲渡	—

## 3. 管理に関する実施方針

<p>児童の安全を第一に考えながら適宜修繕を施し、施設を維持していく。 [今後の改修予定] H32 体育館屋根改修工事、受電設備更新工事 H33 外部補修工事</p>
---

## 4. 目標使用年数 今後 10 年以上使用

--



参 考

品質情報

耐用年数	60年	経過年数	24年	
耐震状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	不要
	耐震改修・補強の有無	不要		
大規模改修実施年（工事名）				
バリアフリー	出入口スロープの有無	○	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	○	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	○	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3か年平均
利用者数（人）	30人	25人	28人	28人
定員数（人）	30人	25人	28人	28人
職員数（人）	8人	8人	8人	8人
運営・開館日数（日）	203日	202日	200日	202日

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3か年平均
総支出（円）	15,311,096円	12,942,968円	11,392,310円	13,215,458円
総収入（円）	0円	0円	0円	0円
収支（円）	△ 15,311,096円	△ 12,942,968円	△ 11,392,310円	△ 13,215,458円

施設評価

項目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年/耐用年数	0.00	0	6
	耐震性能	耐震性の有無	0.00	0	
	福祉性能	バリアフリー対応数	0	0	
供給	利用度	利用者数/延床面積	0人	0	5
	稼働率	運営日/365	0.00%	0	
	効率性	延床面積/職員数	0 m <sup>2</sup>	0	
財務	利用者コスト	支出/利用者数	0円	0	7
	面積コスト	支出/延床面積	0円	0	
	市民コスト	支出/対象人口	0円	0	

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく  
個別施設計画

施設名称	阿仁合小学校
------	--------

所管部署名 教委総務課

## 1. 基本情報

所在地	北秋田市阿仁水無字上岱13-2	土地所有者	北秋田市
主体構造	鉄筋コンクリート造 (法定耐用年数) 60 年	階数 (階)	2
耐用年数	(目標耐用年数) 65 年		
延床面積 (㎡)	2683 ㎡ (1階)	㎡ (2階)	㎡ (3階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	749,387,000 円
取得年月日	昭和51年12月1日	建築年月日	昭和51年12月1日 経過年数 42 年

## 2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	Ⅲ型	施設性能は低い、有効活用されている
基本的な方針	存続	
集約化なども含めて今後の方向性を検討し、方向性が決まり次第、改修等についても検討していく。		
検討内容	集約・複合化	検討中
	統合の可否、妥当性、在り方、方向性などについて、様々な視点から保護者や地域住民と話し合っていく	
	公民連携	—
	民間等への譲渡	—

## 3. 管理に関する実施方針

児童の安全を第一に考えながら適宜修繕を施し、施設を維持していく。 [今後の改修予定] H33 外部補修工事
---

## 4. 目標使用年数 今後 10 年以上使用

--

参 考

品質情報

耐用年数	60年	経過年数	42年	
耐震状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	実施済み
	耐震改修・補強の有無	実施済み		
大規模改修実施年（工事名）				
バリアフリー	出入口スロープの有無	－	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	－	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	－	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3か年平均
利用者数（人）	49人	42人	32人	41人
定員数（人）	49人	42人	32人	41人
職員数（人）	10人	9人	9人	9人
運営・開館日数（日）	203日	202日	200日	202日

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3か年平均
総支出（円）	18,688,204円	32,006,497円	31,000,048円	27,231,583円
総収入（円）	0円	0円	0円	0円
収支（円）	△ 18,688,204円	△ 32,006,497円	△ 31,000,048円	△ 27,231,583円

施設評価

項目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年/耐用年数	0.00	0	4
	耐震性能	耐震性の有無	0.00	0	
	福祉性能	バリアフリー対応数	0	0	
供給	利用度	利用者数/延床面積	0人	0	5
	稼働率	運営日/365	0.00%	0	
	効率性	延床面積/職員数	0 m <sup>2</sup>	0	
財務	利用者コスト	支出/利用者数	0円	0	7
	面積コスト	支出/延床面積	0円	0	
	市民コスト	支出/対象人口	0円	0	

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく  
個別施設計画

施設名称	阿仁中学校
------	-------

所管部署名 教委総務課

## 1. 基本情報

所在地	北秋田市阿仁水無字畑町東裏194	土地所有者	北秋田市
主体構造	鉄筋コンクリート造 (法定耐用年数) 60年	階数(階)	3
耐用年数	(目標耐用年数) 65年		
延床面積(m <sup>2</sup> )	2625 m <sup>2</sup> (1階)	m <sup>2</sup> (2階)	m <sup>2</sup> (3階) m <sup>2</sup>
取得事由	新築	取得価格	785,037,000円
取得年月日	昭和49年5月1日	建築年月日	昭和49年5月1日 経過年数 44年

## 2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	I型	施設性能が高く、活用も有効的
基本的な方針	存続	
集約化なども含めて今後の方向性を検討し、方向性が決まり次第、改修等についても検討していく。		
検討内容	集約・複合化	検討中
	統合の可否、妥当性、在り方、方向性などについて、様々な視点から保護者や地域住民と話し合っていく	
	公民連携	—
	民間等への譲渡	—

## 3. 管理に関する実施方針

生徒たちの安全を第一に考え、不具合が生じた場合には、迅速に修繕を施し、対応していく。  
[今後の改修予定]  
H31 給食搬入口改修工事  
H32 受電設備更新工事、トイレ改修工事  
H33 外部補修工事、受電設備更新工事

## 4. 目標使用年数 今後 年以上使用

施設名称 阿仁中学校

参 考

品質情報

耐用年数	60年	経過年数	44年	
耐震状況	耐震基準の新旧	旧	耐震診断の有無	実施済み
	耐震改修・補強の有無	実施済み		
大規模改修実施年（工事名）				
バリアフリー	出入口スロープの有無	－	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	－	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	－	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3か年平均
利用者数（人）	61人	56人	52人	56人
定員数（人）	0人	0人	0人	0人
職員数（人）	13人	12人	12人	12人
運営・開館日数（日）	203日	202日	200日	202日

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3か年平均
総支出（円）	15,306,084円	15,083,031円	15,992,172円	15,460,429円
総収入（円）	0円	0円	0円	0円
収支（円）	△ 15,306,084円	△ 15,083,031円	△ 15,992,172円	△ 15,460,429円

施設評価

項目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年/耐用年数	0.00	0	5
	耐震性能	耐震性の有無	0.00	0	
	福祉性能	バリアフリー対応数	0	0	
供給	利用度	利用者数/延床面積	0人	0	5
	稼働率	運営日/365	0.00%	0	
	効率性	延床面積/職員数	0 m <sup>2</sup>	0	
財務	利用者コスト	支出/利用者数	0円	0	6
	面積コスト	支出/延床面積	0円	0	
	市民コスト	支出/対象人口	0円	0	