

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく 個別施設計画（集会施設）

実施方針 ～ 【施設管理】 A.建替／ B.大規模修繕／ C.除却／ D.その他

【機能管理】 1.集約・複合／ 2.移転／ 3.転用／ 4.譲渡（貸付）・民営化／ 5.廃止／ 6.その他

ID	施設名称	建築年	2046年度までの実施方針		
			前期～2026	中期～2036	後期～2046
623	坊沢公民館	1974		A 1 又は 2	
624	綴子公民館（綴子基幹集落センター）	1981			A 1 又は 2
626	栄公民館	1975 2018	建替		
627	沢口公民館（沢口林業センター）	1982	A 1 又は 2		
629	七日市公民館（七日市基幹集落センター）	1978		A 1 又は 2	
636	七座公民館（七座健康増進センター）	1980	A 1 又は 2		
687	前山森林交流センター	2005		D4	
688	掛泥交流センター	2007		D4	
689	脇神森林交流センター	2006		D4	
690	小ヶ田生活改善センター	1985		D4	
709	糠沢会館	1988		D4	
711	坊山交流センター	2008		D4	
712	新屋敷自治会館	2008		D4	
713	南鷹巣交流センター	2009		D4	
714	今泉交流センター	2010		D4	
721	小森自治会館	2012		D4	
724	あけぼの町町内会館	2015		D4	
1029	高野尻集会所	—		D4	
1030	前野会館	1979		D4	
1043	南鷹巣集会所	—	C5		
1013	伊勢町児童館	1978		D4	
1017	田子ヶ沢セリ集荷所	1982		D4	
631	合川公民館（合川農村環境改善センター）	1982 2022	建替		
632	合川駅前公民館	1971 2020	解体		

ID	施設名称	建築年	2046年度までの実施方針		
			前期～2026	中期～2036	後期～2046
691	桃栄多目的集会施設	2006		D4	
692	美栄集会施設	1997	譲渡		
693	上杉あいターミナル	2001		D4	
695	田ノ沢団地集会所	2001		D4	
696	李岱研修施設	1988		D4	
697	羽根山活性化施設	1994		D4	
698	福田獅子舞伝承館	1998		D4	
699	東根田多目的集会施設	1987		D4	
700	摩当活性化施設	1994		D4	
701	三木田多目的集会施設	1991		D4	
702	雪田多目的集会施設	1989		D4	
710	川井交流センター	2008		D4	
1018	八幡岱集会施設	1983		D4	
1019	増沢集会施設	1994		D4	
1021	芹沢集会施設	1982		D4	
1023	杉山田集会施設	1981		D4	
1016	旧合川公民館金沢分館	1974		D4	
1020	西根田生活改善センター	1978		D4	
1022	三里担い手センター	1982		D4	
1041	新田目児童館	1981		D4	
1042	羽立児童館	1977		D4	
633	森吉公民館（森吉コミュニティセンター）	1981	A 1 又は B 1		
637	前田公民館	2012			B 1
703	新屋布コミュニティセンター	2004		D4	
704	神成交流センター	2007		D4	
715	浦田交流センター	2010		D4	
716	米内沢本郷会館	2009		D4	
1024	根森田地域コミュニティセンター	1996		D4	
1025	五味堀コミュニティセンター	1994		D4	

ID	施設名称	建築年	2046年度までの実施方針		
			前期～2026	中期～2036	後期～2046
634	阿仁公民館（阿仁ふるさと文化センター）	1992			B 1
635	大阿仁公民館（阿仁農村環境改善センター）	1981		D 1	
705	小淵集会所	2004		D4	
706	湯口内集会所	2003		D4	
707	比立内コミュニティセンター	1977	C2		
708	中村地区コミュニティセンター	1996		D4	
717	幸屋交流センター	2009		D4	
718	荒瀬コミュニティセンター	2004		D4	
723	上小様自治会館	2015		D4	
1026	上岱集会所	1969		D4	
1028	打当集会所	1990		D4	
1031	鳥坂集会所	1988		D4	
1045	旧阿仁公民館三枚分館	1953	解体		
1046	旧阿仁公民館吉田分館	1963		D4	
1047	旧阿仁公民館伏影分館	1990	解体		
1060	新中集会所	1991		D4	
1032	長畑児童館	1975		D4	
1033	比立内児童館	1985		D4	
1034	笑内児童館	1995		D4	
1035	伏影児童館	1971	D3又はC5		
1036	萱草児童館	1972		D4	
1037	畑町児童館	1977		D4	
1038	下新町児童館	1982		D4	
1039	畑町東裏児童館	1979		D4	
1040	新町児童館	1979		D4	
1063	幸屋渡児童館	1974		D4	
1064	根子児童館	1992		D4	

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく
個 別 施 設 計 画

施設名称	坊沢公民館
------	-------

所管部署名 生涯学習課

1. 基本情報

所 在 地	北秋田市坊沢字善千鳥坂17	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造	(法定耐用年数) 24 年	階数 (階) 1
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	570.94 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	17,380,000 円
取得年月日	昭和49年4月27日	建築年月日	昭和49年4月27日 経過年数 44 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	Ⅲ型	施設性能は低いが、有効活用されている
基本的な方針	存続	長寿命化対策を図り運営
地域住民の学習機会と交流の場を創出し、よりよい地域社会づくりのための活動拠点としての役割を果たしている。建築年度は古いが大規模リフォーム済みで講座等も盛んであり、有効利用されていることから存続していく。		
検 討 内 容	集約・複合化	—
	予定なし	
	公民連携	—
	予定なし	
	民間等への譲渡	—
	予定なし	

3. 管理に関する実施方針

平成31年度に耐震診断を予定している。

4. 目標使用年数 今後 10 年以上使用

診断結果を基に適切な改修等を行い、今後10年以上使用する事を目標とする。

施設名称 坊沢公民館

参 考

品質情報

耐用年数	24 年	経過年数	44 年	
耐震状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	未実施
	耐震改修・補強の有無	未実施		
大規模改修実施年（工事名）				
バリアフリー	出入口スロープの有無	○	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	－	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	－	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	8,006 人	6,503 人	6,640 人	7,050 人	
定員数（人）	400 人	400 人	400 人	400 人	
職員数（人）	3 人	3 人	3 人	3 人	
運営・開館日数（日）	359 日	360 日	359 日	359 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	4,653,874 円	3,783,310 円	5,103,191 円	4,513,458 円
総収入（円）	192,680 円	209,260 円	248,225 円	216,722 円
収支（円）	△ 4,461,194 円	△ 3,574,050 円	△ 4,854,966 円	△ 4,296,737 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	1.75	2	
	耐震性能	耐震性の有無	－		
	福祉性能	バリアフリー対応数	1		
供給	利用度	利用者数／延床面積	12 人	7	
	稼働率	運営日／365	98.45 %		
	効率性	延床面積／職員数	190 m ²		
財務	利用者コスト	支出／利用者数	640 円	7	
	面積コスト	支出／延床面積	7,905 円		
	市民コスト	支出／対象人口	232 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく
個 別 施 設 計 画

施設名称	綴子公民館（綴子基幹集落センター）
------	-------------------

所管部署名 生涯学習課

1. 基本情報

所 在 地	北秋田市綴子字掛泥道上151-1			土地所有者	北秋田市			
主体構造	鉄筋コンクリート造			(法定耐用年数)	50 年	階数 (階)	2	
耐用年数	(目標耐用年数) 65 年							
延床面積 (㎡)	713.18 ㎡		(1 階)	㎡	(2 階)	㎡	(3 階)	㎡
取得事由	新築	取得価格	192,510,000 円					
取得年月日	昭和56年4月17日		建築年月日	昭和56年4月17日		経過年数	37 年	

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	I 型	施設性能が高く、活用も有効的
基本的な方針	存続	長寿命化対策を図り運営
地域住民の学習機会と交流の場を創出し、よりよい地域社会づくりのための活動拠点としての役割を果たしており、利用者も多く講座等も盛んであることから存続していく。		
検討内容	集約・複合化	—
	予定なし	
	公民連携	—
	予定なし	
	民間等への譲渡	—
	予定なし	

3. 管理に関する実施方針

屋根トタンの劣化が激しく大規模修繕が必要でありH31年度にトタン張替えを予定している。耐震診断も必要であり、診断結果に基づいて改修等が必要になる可能性がある。

4. 目標使用年数 今後 15 年以上使用

耐用年数を基に目標を設定した。

施設名称 綴子公民館（綴子基幹集落センター）

参 考

品質情報

耐用年数		50 年	経過年数	37 年	
耐震 状況	耐震基準の新旧			耐震診断の有無	未実施
	耐震改修・補強の有無		未実施		
大規模改修実施年（工事名）					
バリア フリー	出入口スロープの有無		○	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無		－	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無		－	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	11,990 人	10,454 人	10,704 人	11,049 人	
定員数（人）	400 人	400 人	400 人	400 人	
職員数（人）	3 人	3 人	3 人	3 人	
運営・開館日数（日）	359 日	360 日	359 日	359 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	8,409,572 円	4,461,984 円	7,647,730 円	6,839,762 円
総収入（円）	209,229 円	225,893 円	394,581 円	276,568 円
収支（円）	△ 8,200,343 円	△ 4,236,091 円	△ 7,253,149 円	△ 6,563,194 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	0.70	6	
	耐震性能	耐震性の有無	有		
	福祉性能	バリアフリー対応数	1		
供給	利用度	利用者数／延床面積	15 人	8	
	稼働率	運営日／365	98.45 %		
	効率性	延床面積／職員数	238 m ²		
財務	利用者コスト	支出／利用者数	619 円	7	
	面積コスト	支出／延床面積	9,591 円		
	市民コスト	支出／対象人口	351 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく 個 別 施 設 計 画

施設名称	栄公民館
------	------

所管部署名 生涯学習課

1. 基本情報

所 在 地	北秋田市栄字下夕前田9-1	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造（平屋）	（法定耐用年数） 22 年	階数（階） 1
耐用年数	（目標耐用年数） 40 年		
延床面積（㎡）	372 ㎡	（1 階）	㎡ （1 階以外） ㎡
取得事由	新築	取得価格	95,310,000 円
取得年月日	平成30年12月10日	建築年月日	平成30年12月10日 経過年数 02 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	I	施設性能が高く、活用も有効的
基本的な方針	存続	長寿命化対策を図り運営
平成30年度に改築工事を行い平成31年4月にリニューアルオープンした。地域住民の学習機会と交流の場を創出し、よりよい地域社会づくりのための活動拠点としての役割を果たしていることから存続していく。		
検 討 内 容	集約・複合化	—
	公民連携	—
	民間等への譲渡	—

3. 管理に関する実施方針

平成29年度から建替え工事を実施しており、29年度に解体工事、30年度に新築工事を実施。新しい建物であることから、適正管理に努め、長寿命化を図っていく。
--

4. 目標使用年数 今後 25 年以上使用

適切な維持管理をし木造建物としての目標耐用年数を全うするよう努める。

施設名称 栄公民館

参 考

品質情報

耐用年数	22 年	経過年数	02 年	
耐震状況	耐震基準の新旧	新	耐震診断の有無	未実施
	耐震改修・補強の有無	未実施		
大規模改修実施年（工事名）				
バリアフリー	出入口スロープの有無	○	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	○	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	○	車椅子使用者駐車場の有無	○

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	5,180 人	5,583 人	5,696 人	5,486 人	
定員数（人）	400 人	400 人	400 人	400 人	
職員数（人）	3 人	3 人	3 人	3 人	
運営・開館日数（日）	359 日	360 日	359 日	359 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	3,548,649 円	3,629,754 円	3,750,207 円	3,642,870 円
総収入（円）	140,780 円	139,220 円	236,955 円	172,318 円
収支（円）	-3,407,869 円	-3,490,534 円	-3,513,252 円	-3,470,552 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	1.71	2	
	耐震性能	耐震性の有無	－		
	福祉性能	バリアフリー対応数	1		
供給	利用度	利用者数／延床面積	16 人	7	
	稼働率	運営日／365	98.45 %		
	効率性	延床面積／職員数	116 m ²		
財務	利用者コスト	支出／利用者数	664 円	6	
	面積コスト	支出／延床面積	10,497 円		
	市民コスト	支出／対象人口	187 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく
個 別 施 設 計 画

施設名称	沢口公民館（沢口林業センター）
------	-----------------

所管部署名 生涯学習課

1. 基本情報

所 在 地	北秋田市脇神字下太田表22-1	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造一部鉄骨造	(法定耐用年数) 22 年	階数 (階) 1
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	666.61 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	116,394,000 円
取得年月日	昭和57年5月1日	建築年月日	昭和57年5月1日 経過年数 36 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	Ⅲ型	施設性能は低いが、有効活用されている
基本的な方針	存続	建替え又は移転を検討
建物に欠陥があることから今後の方向性を早期に検討していく。		
検 討 内 容	集約・複合化	—
	公民連携	—
	民間等への譲渡	—

3. 管理に関する実施方針

基礎部分に問題があり建屋の水平が目視で分かるほど狂っている。耐震診断未実施であるが、補強等に対応できるか不明。

4. 目標使用年数 早期検討

施設の現状から目標設定が困難。施設の存廃について、早期に検討する。

施設名称 沢口公民館（沢口林業センター）

参 考

品質情報

耐用年数	22 年	経過年数	36 年	
耐震状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	未実施
	耐震改修・補強の有無	未実施		
大規模改修実施年（工事名）				
バリアフリー	出入口スロープの有無	－	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	－	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	－	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	8,081 人	9,672 人	7,270 人	8,341 人	
定員数（人）	400 人	400 人	400 人	400 人	
職員数（人）	3 人	3 人	3 人	3 人	
運営・開館日数（日）	359 日	360 日	359 日	359 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	9,702,678 円	4,855,365 円	4,658,760 円	6,405,601 円
総収入（円）	2,285,663 円	830,596 円	569,075 円	1,228,445 円
収支（円）	△ 7,417,015 円	△ 4,024,769 円	△ 4,089,685 円	△ 5,177,156 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	1.55	4	
	耐震性能	耐震性の有無	有		
	福祉性能	バリアフリー対応数	0		
供給	利用度	利用者数／延床面積	13 人	8	
	稼働率	運営日／365	98.45 %		
	効率性	延床面積／職員数	222 m ²		
財務	利用者コスト	支出／利用者数	768 円	7	
	面積コスト	支出／延床面積	9,609 円		
	市民コスト	支出／対象人口	329 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく
個 別 施 設 計 画

施設名称	七日市公民館（七日市基幹集落センター）
------	---------------------

所管部署名 生涯学習課

1. 基本情報

所 在 地	北秋田市七日市字寺山下7	土地所有者	北秋田市
主体構造	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造	(法定耐用年数) 50 年	階数 (階) 2
耐用年数	(目標耐用年数) 65 年		
延床面積 (㎡)	652.39 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	71,030,000 円
取得年月日	昭和53年7月4日	建築年月日	昭和53年7月4日 経過年数 40 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	Ⅲ型	施設性能は低いが、有効活用されている
基本的な方針	存続	長寿命化対策を図り運営
地域住民の学習機会と交流の場を創出し、よりよい地域社会づくりのための活動拠点としての役割を果たしていることから存続していく。		
検 討 内 容	集約・複合化	—
	公民連携	—
	民間等への譲渡	—

3. 管理に関する実施方針

現時点で大規模改修が必要な不具合等は生じていない。耐震診断が必要であり、診断結果を踏まえて検討する（診断時期未定）。将来的には、南小学校と中央小学校の統合後に南小学校に公民館機能に移すことも検討する。
--

4. 目標使用年数 今後 10 年以上使用

併設されている児童クラブが統合予定であるなど、情勢の変化を考慮し、10年を目標とする。

施設名称 七日市公民館（七日市基幹集落センター）

参 考

品質情報

耐用年数	50 年	経過年数	40 年	
耐震状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	未実施
	耐震改修・補強の有無	未実施		
大規模改修実施年（工事名）				
バリアフリー	出入口スロープの有無	－	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	－	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	－	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	13,245 人	12,467 人	12,273 人	12,662 人	
定員数（人）	400 人	400 人	400 人	400 人	
職員数（人）	3 人	3 人	3 人	3 人	
運営・開館日数（日）	359 日	360 日	359 日	359 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	6,618,559 円	5,663,171 円	6,816,586 円	6,366,105 円
総収入（円）	249,435 円	229,308 円	378,050 円	285,598 円
収支（円）	△ 6,369,124 円	△ 5,433,863 円	△ 6,438,536 円	△ 6,080,508 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	0.76	2	
	耐震性能	耐震性の有無	－		
	福祉性能	バリアフリー対応数	0		
供給	利用度	利用者数／延床面積	19 人	5	
	稼働率	運営日／365	98.45 %		
	効率性	延床面積／職員数	217 m ²		
財務	利用者コスト	支出／利用者数	503 円	5	
	面積コスト	支出／延床面積	9,758 円		
	市民コスト	支出／対象人口	327 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく
個 別 施 設 計 画

施設名称	七座公民館（七座健康増進センター）
------	-------------------

所管部署名 生涯学習課

1. 基本情報

所 在 地	北秋田市今泉字根立場65-2	土地所有者	北秋田市
主体構造	鉄骨造	(法定耐用年数) 22 年	階数 (階) 1
耐用年数	(目標耐用年数) 65 年		
延床面積 (㎡)	589 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	107,497,000 円
取得年月日	昭和55年3月1日	建築年月日	昭和55年3月1日 経過年数 39 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	Ⅲ型	施設性能は低いが、有効活用されている
基本的な方針	存続	建替え又は移転を検討
体育館としての使用が多く、公民館としては利用は低調である。講座等は盛んで受講者数も多いが、一般の利用が少ない。小破修繕の範囲を超える工事等が必要になった場合の対応について、検討を要する。		
検 討 内 容	集約・複合化	—
	公民連携	—
	民間等への譲渡	—

3. 管理に関する実施方針

屋根の修繕に多額の費用がかかる見込みのほか、耐震診断が未実施であり、今後について検討する必要がある。
--

4. 目標使用年数 今後 3 年以上使用

方向性が決定するまで、現状を維持して使用していく。

施設名称 七座公民館（七座健康増進センター）

参 考

品質情報

耐用年数	22 年	経過年数	39 年	
耐震状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	未実施
	耐震改修・補強の有無	未実施		
大規模改修実施年（工事名）				
バリアフリー	出入口スロープの有無	－	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	－	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	－	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	2,539 人	3,734 人	3,919 人	3,397 人	
定員数（人）	800 人	800 人	800 人	800 人	
職員数（人）	3 人	3 人	3 人	3 人	
運営・開館日数（日）	359 日	360 日	359 日	359 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	3,312,469 円	4,012,407 円	3,893,713 円	3,739,530 円
総収入（円）	100,690 円	165,190 円	91,635 円	119,172 円
収支（円）	△ 3,211,779 円	△ 3,847,217 円	△ 3,802,078 円	△ 3,620,358 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	1.64	2	
	耐震性能	耐震性の有無	－		
	福祉性能	バリアフリー対応数	0		
供給	利用度	利用者数／延床面積	6 人	7	
	稼働率	運営日／365	98.45 %		
	効率性	延床面積／職員数	196 m ²		
財務	利用者コスト	支出／利用者数	1,101 円	6	
	面積コスト	支出／延床面積	6,349 円		
	市民コスト	支出／対象人口	192 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく 個 別 施 設 計 画

施設名称	前山森林交流センター
------	------------

所管部署名 農林課

1. 基本情報

所 在 地	北秋田市前山字カメ山下34-3	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造	(法定耐用年数) 24 年	階数 (階) 1
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	271.64 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	45,034,000 円
取得年月日	平成17年1月1日	建築年月日	平成17年1月1日 経過年数 14 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	I 型	施設性能が高く、活用も有効的
基本的な方針	存続	公民連携による民間力の導入（指定管理など）
農村地域の農林業の発展と生活環境の向上を目的としており、地域の交流の場として有効的に活用されていることから、存続していく。 なお、利用状況は地域住民による集会施設としての活用が主となっていることから、他の集会施設と同様に自治会等への譲渡を推進していく。		
検 討 内 容	集約・複合化	—
	公民連携	実施
	指定管理者制度を導入済み	
	民間等への譲渡	今後検討
	財産処分制限期間（法定耐用年数）経過後、自治会への譲渡を検討	

3. 管理に関する実施方針

--

4. 目標使用年数

--

施設名称 前山森林交流センター

参 考

品質情報

耐用年数	24 年	経過年数	14 年	
耐震 状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	不要
	耐震改修・補強の有無	不要		
大規模改修実施年（工事名）				
バリア フリー	出入口スロープの有無	○	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	○	点字ブロック、タイルの有無	○
	多目的トイレの有無	○	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
定員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	365 日	365 日	365 日	365 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
総収入（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
収支（円）	0 円	0 円	0 円	0 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	0.46	8	
	耐震性能	耐震性の有無	有		
	福祉性能	バリアフリー対応数	4		
供給	利用度	利用者数／延床面積	0 人	5	
	稼働率	運営日／365	100.00 %		
	効率性	延床面積／職員数	0 m ²		
財務	利用者コスト	支出／利用者数	0 円	7	
	面積コスト	支出／延床面積	0 円		
	市民コスト	支出／対象人口	0 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく 個 別 施 設 計 画

施設名称	掛泥交流センター
------	----------

所管部署名 農林課

1. 基本情報

所 在 地	北秋田市綴子字古関128-3	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造	(法定耐用年数) 22 年	階数 (階) 1
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	249.8 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	31,362,000 円
取得年月日	平成19年3月31日	建築年月日	平成19年3月31日 経過年数 11 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	I 型	施設性能が高く、活用も有効的
基本的な方針	存続	公民連携による民間力の導入（指定管理など）
農村地域の農林業の発展と生活環境の向上を目的としており、地域の交流の場として有効的に活用されていることから、存続していく。 なお、利用状況は地域住民による集会施設としての活用が主となっていることから、他の集会施設と同様に自治会等への譲渡を推進していく。		
検 討 内 容	集約・複合化	—
	公民連携	実施
	指定管理者制度を導入済み	
	民間等への譲渡	今後検討
	財産処分制限期間（法定耐用年数）経過後、自治会への譲渡を検討	

3. 管理に関する実施方針

--

4. 目標使用年数

--

施設名称 掛泥交流センター

参 考

品質情報

耐用年数	22 年	経過年数	11 年	
耐震状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	不要
	耐震改修・補強の有無	不要		
大規模改修実施年（工事名）				
バリアフリー	出入口スロープの有無	○	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	○	点字ブロック、タイルの有無	○
	多目的トイレの有無	○	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	2, 283 人	1, 691 人	※ 人	人	
定員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	365 日	365 日	365 日	365 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
総収入（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
収支（円）	0 円	0 円	0 円	0 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	0. 41	8	
	耐震性能	耐震性の有無	有		
	福祉性能	バリアフリー対応数	4		
供給	利用度	利用者数／延床面積	8 人	6	
	稼働率	運営日/365	100. 00 %		
	効率性	延床面積/職員数	0 m ²		
財務	利用者コスト	支出/利用者数	0 円	7	
	面積コスト	支出/延床面積	0 円		
	市民コスト	支出/対象人口	0 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく 個 別 施 設 計 画

施設名称	脇神森林交流センター
------	------------

所管部署名 農林課

1. 基本情報

所 在 地	北秋田市脇神字脇神囲ノ内36-2	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造	(法定耐用年数) 24 年	階数 (階) 1
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	375.12 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	67,408,000 円
取得年月日	平成18年3月31日	建築年月日	平成18年3月31日 経過年数 12 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	I 型	施設性能が高く、活用も有効的
基本的な方針	存続	公民連携による民間力の導入（指定管理など）
農村地域の農林業の発展と生活環境の向上を目的としており、地域の交流の場として有効的に活用されていることから、存続していく。 なお、利用状況は地域住民による集会施設としての活用が主となっていることから、他の集会施設と同様に自治会等への譲渡を推進していく。		
検 討 内 容	集約・複合化	—
	公民連携	実施
	指定管理者制度を導入済み	
	民間等への譲渡	今後検討
	財産処分制限期間（法定耐用年数）経過後、自治会への譲渡を検討	

3. 管理に関する実施方針

4. 目標使用年数

施設名称 脇神森林交流センター

参 考

品質情報

耐用年数	24 年	経過年数	12 年	
耐震 状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	不要
	耐震改修・補強の有無	不要		
大規模改修実施年（工事名）				
バリア フリー	出入口スロープの有無	○	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	○	点字ブロック、タイルの有無	○
	多目的トイレの有無	○	車椅子使用者駐車場の有無	○

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	1,577 人	1,187 人	826 人	1,197 人	
定員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	365 日	365 日	365 日	365 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
総収入（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
収支（円）	0 円	0 円	0 円	0 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	0.42	8	
	耐震性能	耐震性の有無	有		
	福祉性能	バリアフリー対応数	5		
供給	利用度	利用者数／延床面積	3 人	5	
	稼働率	運営日／365	100.00 %		
	効率性	延床面積／職員数	0 m ²		
財務	利用者コスト	支出／利用者数	0 円	7	
	面積コスト	支出／延床面積	0 円		
	市民コスト	支出／対象人口	0 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく 個 別 施 設 計 画

施設名称	小ヶ田生活改善センター
------	-------------

所管部署名 農林課

1. 基本情報

所在地	北秋田市脇神字小ヶ田中田110	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造	(法定耐用年数) 25 年	階数 (階) 1
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	170.05 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	0 円
取得年月日	昭和60年1月9日	建築年月日	昭和60年1月9日 経過年数 34 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	IV型	施設性能が低く、活用についても検討が必要
基本的な方針	存続	公民連携による民間力の導入（指定管理など）
地区集会所として活用されている。		
検 討 内 容	集約・複合化	—
	公民連携	実施
	指定管理者制度を導入済み	
	民間等への譲渡	

3. 管理に関する実施方針

--

4. 目標使用年数

--

施設名称 小ヶ田生活改善センター

参 考

品質情報

耐用年数	25 年	経過年数	34 年	
耐震状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	不明
	耐震改修・補強の有無	不明		
大規模改修実施年（工事名）				
バリアフリー	出入口スロープの有無	－	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	－	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	－	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	不明 人	不明 人	不明 人	人	
定員数（人）	不明 人	不明 人	不明 人	人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	不明 日	不明 日	不明 日	日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
総収入（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
収支（円）	0 円	0 円	0 円	0 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	1.24	4	
	耐震性能	耐震性の有無	有		
	福祉性能	バリアフリー対応数	0		
供給	利用度	利用者数／延床面積	0 人	2	
	稼働率	運営日/365	0.00 %		
	効率性	延床面積/職員数	0 m ²		
財務	利用者コスト	支出/利用者数	0 円	7	
	面積コスト	支出/延床面積	0 円		
	市民コスト	支出/対象人口	0 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく 個 別 施 設 計 画

施設名称	糠沢会館
------	------

所管部署名 農林課

1. 基本情報

所在地	北秋田市綴子字糠沢上谷地275	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造	(法定耐用年数) 24 年	階数 (階) 1
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	215.3 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	23,950,000 円
取得年月日	昭和63年11月27日	建築年月日	昭和63年11月27日 経過年数 30 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	Ⅱ 型	施設性能は高いが、活用に検討が必要
基本的な方針	存続	公民連携による民間力の導入（指定管理など）
地区集会所として活用されている。		
検 討 内 容	集約・複合化	—
	公民連携	実施
	指定管理者制度を導入済み	
	民間等への譲渡	

3. 管理に関する実施方針

--

4. 目標使用年数

--

施設名称 **糠沢会館**

参 考

品質情報

耐用年数	24 年	経過年数	30 年	
耐震状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	不明
	耐震改修・補強の有無	不明		
大規模改修実施年（工事名）				
バリアフリー	出入口スロープの有無	○	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	－	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	－	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	不明 人	不明 人	不明 人	人	
定員数（人）	不明 人	不明 人	不明 人	人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	不明 日	不明 日	不明 日	日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
総収入（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
収支（円）	0 円	0 円	0 円	0 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	1.17	5	
	耐震性能	耐震性の有無	有		
	福祉性能	バリアフリー対応数	1		
供給	利用度	利用者数／延床面積	0 人	2	
	稼働率	運営日/365	0.00 %		
	効率性	延床面積/職員数	0 m ²		
財務	利用者コスト	支出/利用者数	0 円	7	
	面積コスト	支出/延床面積	0 円		
	市民コスト	支出/対象人口	0 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく 個 別 施 設 計 画

施設名称	坊山交流センター
------	----------

所管部署名 農林課

1. 基本情報

所 在 地	北秋田市小森字坊山52	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造	(法定耐用年数) 24 年	階数 (階) 1
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	177.77 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	36,720,000 円
取得年月日	平成20年10月17日	建築年月日	平成20年10月17日 経過年数 10 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	I 型	施設性能が高く、活用も有効的
基本的な方針	存続	公民連携による民間力の導入（指定管理など）
農村地域の農林業の発展と生活環境の向上を目的としており、地域の交流の場として有効的に活用されていることから、存続していく。 なお、利用状況は地域住民による集会施設としての活用が主となっていることから、他の集会施設と同様に自治会等への譲渡を推進していく。		
検 討 内 容	集約・複合化	—
	公民連携	実施
	指定管理者制度を導入済み	
	民間等への譲渡	今後検討
	財産処分制限期間（法定耐用年数）経過後、自治会への譲渡を検討	

3. 管理に関する実施方針

--

4. 目標使用年数

--

施設名称 坊山交流センター

参 考

品質情報

耐用年数	24 年	経過年数	10 年	
耐震 状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	不要
	耐震改修・補強の有無	不要		
大規模改修実施年（工事名）				
バリア フリー	出入口スロープの有無	○	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	○	点字ブロック、タイルの有無	○
	多目的トイレの有無	○	車椅子利用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	1, 437 人	1, 564 人	1, 722 人	1, 574 人	
定員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	365 日	365 日	365 日	365 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
総収入（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
収支（円）	0 円	0 円	0 円	0 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	0. 33	8	
	耐震性能	耐震性の有無	有		
	福祉性能	バリアフリー対応数	4		
供給	利用度	利用者数／延床面積	9 人	6	
	稼働率	運営日/365	100. 00 %		
	効率性	延床面積/職員数	0 m ²		
財務	利用者コスト	支出/利用者数	0 円	7	
	面積コスト	支出/延床面積	0 円		
	市民コスト	支出/対象人口	0 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく 個 別 施 設 計 画

施設名称	新屋敷自治会館
------	---------

所管部署名 生活課

1. 基本情報

所 在 地	北秋田市坊沢字福田68	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造	(法定耐用年数) 24 年	階数 (階) 1
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	64.59 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	10,599,750 円
取得年月日	平成20年12月1日	建築年月日	平成20年12月1日 経過年数 10 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	Ⅱ 型	施設性能は高いが、活用に検討が必要
基本的な方針	存続	公民連携による民間力の導入（指定管理など）
地元自治会を指定管理者に指定し、地域住民が主体となって管理・運営しており、地域住民の親睦と福祉の向上を図る公共用施設として、有効活用されていることから存続していく。 なお、使用の実績が地域住民による使用に特定されていることから、他の集会施設と同様に自治会等への譲渡を推進していく。		
検 討 内 容	集約・複合化	—
	公民連携	実施
	指定管理者制度を導入済み	
	民間等への譲渡	今後検討
	地元自治会への譲渡を推進していく	

3. 管理に関する実施方針

大きな欠陥もないことから、適正管理に努め長寿命化を図っていく。

4. 目標使用年数

--

施設名称 新屋敷自治会館

参 考

品質情報

耐用年数	24 年	経過年数	10 年	
耐震状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	未実施
	耐震改修・補強の有無	不明		
大規模改修実施年（工事名）				
バリアフリー	出入口スロープの有無	○	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	○	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	○	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	222 人	192 人	207 人	207 人	
定員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	20 日	19 日	21 日	20 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
総収入（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
収支（円）	0 円	0 円	0 円	0 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	0.33	7	
	耐震性能	耐震性の有無	有		
	福祉性能	バリアフリー対応数	3		
供給	利用度	利用者数／延床面積	3 人	2	
	稼働率	運営日/365	5.48 %		
	効率性	延床面積／職員数	0 m ²		
財務	利用者コスト	支出/利用者数	0 円	7	
	面積コスト	支出/延床面積	0 円		
	市民コスト	支出/対象人口	0 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく 個 別 施 設 計 画

施設名称	南鷹巣交流センター
------	-----------

所管部署名 農林課

1. 基本情報

所 在 地	北秋田市鷹巣字平崎上岱13-189	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造	(法定耐用年数) 24 年	階数 (階) 1
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	271.47 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	48,166,000 円
取得年月日	平成21年3月1日	建築年月日	平成21年3月1日 経過年数 10 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	I 型	施設性能が高く、活用も有効的
基本的な方針	存続	公民連携による民間力の導入（指定管理など）
農村地域の農林業の発展と生活環境の向上を目的としており、地域の交流の場として有効的に活用されていることから、存続していく。 なお、利用状況は地域住民による集会施設としての活用が主となっていることから、他の集会施設と同様に自治会等への譲渡を推進していく。		
検 討 内 容	集約・複合化	—
	公民連携	実施
	指定管理者制度を導入済み	
	民間等への譲渡	今後検討
	財産処分制限期間（法定耐用年数）経過後、自治会への譲渡を検討	

3. 管理に関する実施方針

4. 目標使用年数

施設名称 南鷹巣交流センター

参 考

品質情報

耐用年数	24 年	経過年数	10 年	
耐震 状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	不要
	耐震改修・補強の有無	不要		
大規模改修実施年（工事名）				
バリア フリー	出入口スロープの有無	○	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	○	点字ブロック、タイルの有無	○
	多目的トイレの有無	○	車椅子使用者駐車場の有無	○

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	5,419 人	1,765 人	2,568 人	3,251 人	
定員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	365 日	365 日	365 日	365 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
総収入（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
収支（円）	0 円	0 円	0 円	0 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	0.29	8	
	耐震性能	耐震性の有無	有		
	福祉性能	バリアフリー対応数	5		
供給	利用度	利用者数／延床面積	12 人	7	
	稼働率	運営日／365	100.00 %		
	効率性	延床面積／職員数	0 m ²		
財務	利用者コスト	支出／利用者数	0 円	7	
	面積コスト	支出／延床面積	0 円		
	市民コスト	支出／対象人口	0 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく 個 別 施 設 計 画

施設名称	今泉交流センター
------	----------

所管部署名 農林課

1. 基本情報

所 在 地	北秋田市今泉字大堤脇44	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造	(法定耐用年数) 22 年	階数 (階) 1
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	264.99 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	58,950,000 円
取得年月日	-	建築年月日	平成22年1月25日 経過年数 09 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	I 型	施設性能が高く、活用も有効的
基本的な方針	存続	公民連携による民間力の導入（指定管理など）
農村地域の農林業の発展と生活環境の向上を目的としており、地域の交流の場として有効的に活用されていることから、存続していく。 なお、利用状況は地域住民による集会施設としての活用が主となっていることから、他の集会施設と同様に自治会等への譲渡を推進していく。		
検 討 内 容	集約・複合化	—
	公民連携	実施
	指定管理者制度を導入済み	
	民間等への譲渡	今後検討
	自治会への譲渡を検討	

3. 管理に関する実施方針

--

4. 目標使用年数

--

施設名称 今泉交流センター

参 考

品質情報

耐用年数	22 年	経過年数	09 年	
耐震 状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	不要
	耐震改修・補強の有無	不要		
大規模改修実施年（工事名）				
バリア フリー	出入口スロープの有無	○	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	○	点字ブロック、タイルの有無	○
	多目的トイレの有無	○	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	1,948 人	3,672 人	0 人	1,873 人	
定員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	365 日	365 日	365 日	365 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
総収入（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
収支（円）	0 円	0 円	0 円	0 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	0.27	8	
	耐震性能	耐震性の有無	有		
	福祉性能	バリアフリー対応数	4		
供給	利用度	利用者数／延床面積	11 人	6	
	稼働率	運営日/365	100.00 %		
	効率性	延床面積/職員数	0 m ²		
財務	利用者コスト	支出/利用者数	0 円	7	
	面積コスト	支出/延床面積	0 円		
	市民コスト	支出/対象人口	0 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく 個 別 施 設 計 画

施設名称	小森自治会館
------	--------

所管部署名 生活課

1. 基本情報

所在地	北秋田市小森字小森13、14-1	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造	(法定耐用年数) 24 年	階数 (階) 1
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	222.26 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	36,412,950 円
取得年月日	平成24年12月1日	建築年月日	平成24年12月1日 経過年数 06 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	Ⅱ 型	施設性能は高いが、活用に検討が必要
基本的な方針	存続	公民連携による民間力の導入 (指定管理など)
地元自治会を指定管理者に指定し、地域住民が主体となって管理・運営しており、地域住民の親睦と福祉の向上を図る公共用施設として、有効活用されていることから存続していく。 なお、使用の実績が地域住民による使用に特定されていることから、他の集会施設と同様に自治会等への譲渡を推進していく。		
検 討 内 容	集約・複合化	—
	公民連携	実施
	指定管理者制度を導入済み	
	民間等への譲渡	今後検討
	地元自治会への譲渡を推進していく	

3. 管理に関する実施方針

--

4. 目標使用年数

--

施設名称 小森自治会館

参 考

品質情報

耐用年数	24 年	経過年数	06 年	
耐震 状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	未実施
	耐震改修・補強の有無	不明		
大規模改修実施年（工事名）				
バリア フリー	出入口スロープの有無	○	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	○	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	○	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	1, 868 人	1, 849 人	1, 933 人	1, 883 人	
定員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	116 日	104 日	98 日	106 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
総収入（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
収支（円）	0 円	0 円	0 円	0 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	0. 17	8	
	耐震性能	耐震性の有無	有		
	福祉性能	バリアフリー対応数	3		
供給	利用度	利用者数／延床面積	8 人	4	
	稼働率	運営日/365	29. 04 %		
	効率性	延床面積/職員数	0 m ²		
財務	利用者コスト	支出/利用者数	0 円	7	
	面積コスト	支出/延床面積	0 円		
	市民コスト	支出/対象人口	0 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく 個 別 施 設 計 画

施設名称	あけぼの町町内会館
------	-----------

所管部署名 生活課

1. 基本情報

所 在 地	北秋田市栄字中綱120-21	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造	(法定耐用年数) 24 年	階数 (階) 1
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	142.32 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	26,978,400 円
取得年月日	平成27年1月22日	建築年月日	平成27年1月22日 経過年数 04 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	I 型	施設性能が高く、活用も有効的
基本的な方針	存続	公民連携による民間力の導入（指定管理など）
地元自治会を指定管理者に指定し、地域住民が主体となって管理・運営しており、地域住民の親睦と福祉の向上を図る公共用施設として、有効活用されていることから存続していく。 なお、使用の実績が地域住民による使用に特定されていることから、他の集会施設と同様に自治会等への譲渡を推進していく。		
検 討 内 容	集約・複合化	—
	公民連携	実施
	指定管理者制度を導入済み	
	民間等への譲渡	今後検討
	地元自治会への譲渡を推進していく	

3. 管理に関する実施方針

--

4. 目標使用年数

--

施設名称 あけぼの町町内会館

参 考

品質情報

耐用年数	24 年	経過年数	04 年	
耐震 状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	不要
	耐震改修・補強の有無	不要		
大規模改修実施年（工事名）				
バリア フリー	出入口スロープの有無	○	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	○	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	○	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	0 人	0 人	1,832 人	611 人	
定員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	0 日	0 日	157 日	52 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
総収入（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
収支（円）	0 円	0 円	0 円	0 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	0.04	8	
	耐震性能	耐震性の有無	有		
	福祉性能	バリアフリー対応数	3		
供給	利用度	利用者数／延床面積	13 人	6	
	稼働率	運営日／365	43.01 %		
	効率性	延床面積／職員数	0 m ²		
財務	利用者コスト	支出／利用者数	0 円	7	
	面積コスト	支出／延床面積	0 円		
	市民コスト	支出／対象人口	0 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく
個 別 施 設 計 画

施設名称	高野尻集会所
------	--------

所管部署名 財政課

1. 基本情報

所 在 地	北秋田市綴子字高野尻88-14	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造	(法定耐用年数) 22 年	階数 (階) 1
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	66.1 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	10,560,000 円
取得年月日	不明 (※S46.3.20)	建築年月日	不明 (※S46.3.20) 経過年数 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	Ⅳ型	施設性能が低く、活用についても検討が必要
基本的な方針	存続	
地域住民の親睦と福祉の向上を図る公共用施設として、地元自治会に使用貸借により、土地と建物を貸付をしている。 なお、地域住民による使用に特定されていることから、他の集会施設と同様に自治会等への譲渡を推進していく。		
検 討 内 容	集約・複合化	—
	公民連携	—
	民間等への譲渡	今後検討
	地元自治会への譲渡を推進していく	

3. 管理に関する実施方針

4. 目標使用年数

施設名称 高野尻集会所

参 考

品質情報

耐用年数	22 年	経過年数	年	
耐震状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	未実施
	耐震改修・補強の有無	不要		
大規模改修実施年（工事名）				
バリアフリー	出入口スロープの有無	－	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	－	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	－	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
定員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	0 日	0 日	0 日	0 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
総収入（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
収支（円）	0 円	0 円	0 円	0 円

施設評価

項 目		算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	0.00	1	3	
	耐震性能	耐震性の有無	有	3		
	福祉性能	バリアフリー対応数	0	1		
供給	利用度	利用者数／延床面積	0 人	1	2	
	稼働率	運営日/365	0.00 %	1		
	効率性	延床面積／職員数	0 m ²	1		
財務	利用者コスト	支出/利用者数	0 円	1	7	
	面積コスト	支出/延床面積	0 円	1		
	市民コスト	支出/対象人口	0 円	1		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく
個 別 施 設 計 画

施設名称	前野会館
------	------

所管部署名 財政課

1. 基本情報

所 在 地	北秋田市綴子字前野168-131	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造	(法定耐用年数) 24 年	階数 (階) 1
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	204.53 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	32,640,000 円
取得年月日	昭和54年1月31日	建築年月日	昭和54年1月31日 経過年数 40 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	IV型	施設性能が低く、活用についても検討が必要
基本的な方針	存続	
地域住民の親睦と福祉の向上を図る公共用施設として、地元自治会に使用貸借により、土地と建物を貸付をしている。 なお、地域住民による使用に特定されていることから、他の集会施設と同様に自治会等への譲渡を推進していく。		
検 討 内 容	集約・複合化	—
	公民連携	—
	民間等への譲渡	今後検討
	地元自治会への譲渡を推進していく	

3. 管理に関する実施方針

4. 目標使用年数

施設名称 前野会館

参 考

品質情報

耐用年数	24 年	経過年数	40 年	
耐震状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	未実施
	耐震改修・補強の有無	不明		
大規模改修実施年（工事名）				
バリアフリー	出入口スロープの有無	－	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	－	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	－	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
定員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	0 日	0 日	0 日	0 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
総収入（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
収支（円）	0 円	0 円	0 円	0 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	1.54	2	
	耐震性能	耐震性の有無	－		
	福祉性能	バリアフリー対応数	0		
供給	利用度	利用者数／延床面積	0 人	2	
	稼働率	運営日/365	0.00 %		
	効率性	延床面積／職員数	0 m ²		
財務	利用者コスト	支出/利用者数	0 円	7	
	面積コスト	支出/延床面積	0 円		
	市民コスト	支出/対象人口	0 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく 個 別 施 設 計 画

施設名称	南鷹巣集会所
------	--------

所管部署名 財政課

1. 基本情報

所 在 地	北秋田市鷹巣字平崎上岱13-2	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造	(法定耐用年数) 22 年	階数 (階) 1
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	157.33 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	25,120,000 円
取得年月日	old	建築年月日	old 経過年数 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	IV型	施設性能が低く、活用についても検討が必要
基本的な方針	存続	
南鷹巣団地の建替え工事に影響があることから解体を検討中		
検 討 内 容	集約・複合化	—
	公民連携	—
	民間等への譲渡	今後検討
	地元自治会への譲渡を推進していく	

3. 管理に関する実施方針

--

4. 目標使用年数

--

施設名称 南鷹巣集会所

参 考

品質情報

耐用年数	22 年	経過年数	年	
耐震状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	未実施
	耐震改修・補強の有無	未実施		
大規模改修実施年（工事名）				
バリアフリー	出入口スロープの有無	－	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	－	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	－	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
定員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	0 日	0 日	0 日	0 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
総収入（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
収支（円）	0 円	0 円	0 円	0 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	0.00	2	
	耐震性能	耐震性の有無	－		
	福祉性能	バリアフリー対応数	0		
供給	利用度	利用者数／延床面積	0 人	2	
	稼働率	運営日／365	0.00 %		
	効率性	延床面積／職員数	0 m ²		
財務	利用者コスト	支出／利用者数	0 円	7	
	面積コスト	支出／延床面積	0 円		
	市民コスト	支出／対象人口	0 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく
個 別 施 設 計 画

施設名称	伊勢町児童館
------	--------

所管部署名 財政課

1. 基本情報

所 在 地	北秋田市伊勢町23-1	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造	(法定耐用年数) 22 年	階数 (階) 1
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	98.12 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	15,680,000 円
取得年月日	昭和53年1月1日	建築年月日	昭和53年1月1日 経過年数 41 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	IV型	施設性能が低く、活用についても検討が必要
基本的な方針	存続	
地域住民の親睦と福祉の向上を図る公共用施設として、地元自治会に使用貸借により、土地と建物を貸付をしている。 なお、地域住民による使用に特定されていることから、他の集会施設と同様に自治会等への譲渡を推進していく。		
検 討 内 容	集約・複合化	—
	公民連携	—
	民間等への譲渡	今後検討
	地元自治会への譲渡を推進していく	

3. 管理に関する実施方針

4. 目標使用年数

施設名称 伊勢町児童館

参 考

品質情報

耐用年数	22 年	経過年数	41 年	
耐震状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	未実施
	耐震改修・補強の有無	未実施		
大規模改修実施年（工事名）				
バリアフリー	出入口スロープの有無	－	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	－	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	－	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
定員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	0 日	0 日	0 日	0 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
総収入（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
収支（円）	0 円	0 円	0 円	0 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	1.73	2	
	耐震性能	耐震性の有無	－		
	福祉性能	バリアフリー対応数	0		
供給	利用度	利用者数／延床面積	0 人	2	
	稼働率	運営日/365	0.00 %		
	効率性	延床面積／職員数	0 m ²		
財務	利用者コスト	支出/利用者数	0 円	7	
	面積コスト	支出/延床面積	0 円		
	市民コスト	支出/対象人口	0 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく
個 別 施 設 計 画

施設名称	田子ヶ沢セリ集荷所
------	-----------

所管部署名 財政課

1. 基本情報

所 在 地	北秋田市綴子字田子ヶ沢117-1	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造	(法定耐用年数) 24 年	階数 (階) 1
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	254.52 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	27,330,000 円
取得年月日	昭和57年11月20日	建築年月日	昭和57年11月20日 経過年数 36 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	IV型	施設性能が低く、活用についても検討が必要
基本的な方針	存続	
地域住民の親睦と福祉の向上を図る公共用施設として、地元自治会に使用貸借により、土地と建物を貸付をしている。 なお、地域住民による使用に特定されていることから、他の集会施設と同様に自治会等への譲渡を推進していく。		
検 討 内 容	集約・複合化	—
	公民連携	—
	民間等への譲渡	今後検討
	地元自治会への譲渡を推進していく	

3. 管理に関する実施方針

4. 目標使用年数

施設名称 田子ヶ沢セリ集荷所

参 考

品質情報

耐用年数	24 年	経過年数	36 年	
耐震状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	不要
	耐震改修・補強の有無	不要		
大規模改修実施年（工事名）				
バリアフリー	出入口スロープの有無	－	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	－	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	－	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
定員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	0 日	0 日	0 日	0 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
総収入（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
収支（円）	0 円	0 円	0 円	0 円

施設評価

項 目		算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	1.42	1	4	
	耐震性能	耐震性の有無	有	5		
	福祉性能	バリアフリー対応数	0	1		
供給	利用度	利用者数／延床面積	0 人	1	2	
	稼働率	運営日／365	0.00 %	1		
	効率性	延床面積／職員数	0 m ²	1		
財務	利用者コスト	支出／利用者数	0 円	1	7	
	面積コスト	支出／延床面積	0 円	1		
	市民コスト	支出／対象人口	0 円	1		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく
個 別 施 設 計 画

施設名称	合川公民館（合川農村環境改善センター）
------	---------------------

所管部署名 生涯学習課

1. 基本情報

所 在 地	北秋田市李岱字下豊田25		土地所有者	北秋田市			
主体構造	鉄骨・鉄筋コンクリート造		(法定耐用年数)	50 年	階数 (階)	2	
耐用年数	(目標耐用年数) 65 年						
延床面積 (㎡)	1,251 ㎡		(1階)	945 ㎡	(1階以外)	306 ㎡	
取得事由	新築	取得価格	293,985,000 円				
取得年月日	1982年5月15日		建築年月日	昭和57年5月15日		経過年数	38 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	IV	施設性能が低く、活用についても検討が必要
基本的な方針	廃止	建替
合川地区の基幹公民館として、社会教育の推進に欠かすことのできない施設であることから、建替えを行い存続する。なお、令和2年度解体実施の合川駅前公民館の機能も集約する。		
検 討 内 容	集約・複合化	検討
	令和3年度に工事を開始し、令和4年度完成予定	
	公民連携	—
	民間等への譲渡	—

3. 管理に関する実施方針

住民や利用者の意見を聞きながら、建替えを実施する。 完成後は、利用者の安全のために適正に管理し、長寿命化を図る。

4. 目標使用年数 2 年以内に建替え予定

--

施設名称 合川公民館（合川農村環境改善センター）

参 考

品質情報

耐用年数	50 年	経過年数	38 年	
耐震状況	耐震基準の新旧	旧	耐震診断の有無	未実施
	耐震改修・補強の有無	未実施		
大規模改修実施年（工事名）				
バリアフリー	出入口スロープの有無	○	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	－	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	－	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	13,538 人	12,484 人	17,586 人	14,536 人	
定員数（人）	1,200 人	1,200 人	1,200 人	1,200 人	
職員数（人）	5 人	5 人	5 人	5 人	
運営・開館日数（日）	359 日	360 日	359 日	359 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	11,995,900 円	12,190,520 円	10,799,137 円	11,661,852 円
総収入（円）	294,415 円	275,575 円	373,477 円	314,489 円
収支（円）	-11,701,485 円	-11,914,945 円	-10,425,660 円	-11,347,363 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	0.68	6	
	耐震性能	耐震性の有無	有		
	福祉性能	バリアフリー対応数	1		
供給	利用度	利用者数／延床面積	12 人	8	
	稼働率	運営日／365	%		
	効率性	延床面積／職員数	250 m ²		
財務	利用者コスト	支出／利用者数	802 円	7	
	面積コスト	支出／延床面積	9,321 円		
	市民コスト	支出／対象人口	1,677 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく 個 別 施 設 計 画

施設名称	合川駅前公民館
------	---------

所管部署名 生涯学習課

1. 基本情報

所在地	北秋田市新田目字大野82-2	土地所有者	北秋田市
主体構造	鉄筋コンクリート造	(法定耐用年数) 50 年	階数 (階) 2
耐用年数	(目標耐用年数) 65 年		
延床面積 (㎡)	799 ㎡ (1 階)	68 ㎡ (1 階以外)	731 ㎡
取得事由	新築	取得価格	218,075,000 円
取得年月日	1971年4月1日	建築年月日	昭和46年4月1日
		経過年数	49 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	IV	施設性能が低く、活用についても検討が必要
基本的な方針	除却	機能を集約し複合化
令和 2 年度解体済み。 令和 3 ～ 4 年度に改築する合川公民館に機能を集約する。		
検 討 内 容	集約・複合化	検討
	公民連携	—
	民間等への譲渡	—

3. 管理に関する実施方針

--

4. 目標使用年数

--

施設名称 合川駅前公民館

参 考

品質情報

耐用年数	50 年	経過年数	49 年	
耐震状況	耐震基準の新旧	旧	耐震診断の有無	未実施
	耐震改修・補強の有無	未実施		
大規模改修実施年（工事名）				
バリアフリー	出入口スロープの有無	－	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	－	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	－	車椅子利用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	1,210 人	1,866 人	1,512 人	1,529 人	
定員数（人）	50 人	50 人	50 人	50 人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	359 日	360 日	359 日	359 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	3,109,008 円	619,685 円	357,732 円	1,362,142 円
総収入（円）	237,967 円	242,051 円	233,801 円	237,940 円
収支（円）	-2,871,041 円	-377,634 円	-123,931 円	-1,124,202 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	0.90	2	
	耐震性能	耐震性の有無	－		
	福祉性能	バリアフリー対応数	0		
供給	利用度	利用者数／延床面積	2 人	5	
	稼働率	運営日／365	%		
	効率性	延床面積／職員数	0 m ²		
財務	利用者コスト	支出／利用者数	891 円	5	
	面積コスト	支出／延床面積	1,705 円		
	市民コスト	支出／対象人口	196 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく 個 別 施 設 計 画

施設名称	桃栄多目的集会施設
------	-----------

所管部署名 農林課

1. 基本情報

所 在 地	北秋田市上杉字硯川100	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造	(法定耐用年数) 24 年	階数 (階) 1
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	149.06 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	35,000,000 円
取得年月日	平成18年3月23日	建築年月日	平成18年3月23日 経過年数 13 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	I 型	施設性能が高く、活用も有効的
基本的な方針	存続	公民連携による民間力の導入（指定管理など）
農村地域の農林業の発展と生活環境の向上を目的としており、地域の交流の場として有効的に活用されていることから、存続していく。 なお、利用状況は地域住民による集会施設としての活用が主となっていることから、他の集会施設と同様に自治会等への譲渡を推進していく。		
検 討 内 容	集約・複合化	—
	公民連携	実施
	指定管理者制度を導入済み	
	民間等への譲渡	今後検討
	自治会への譲渡を検討	

3. 管理に関する実施方針

--

4. 目標使用年数

--

施設名称 桃栄多目的集会施設

参 考

品質情報

耐用年数	24 年	経過年数	13 年	
耐震 状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	不要
	耐震改修・補強の有無	不要		
大規模改修実施年（工事名）				
バリア フリー	出入口スロープの有無	○	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	○	点字ブロック、タイルの有無	○
	多目的トイレの有無	○	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	393 人	320 人	0 人	238 人	
定員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	365 日	365 日	365 日	365 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
総収入（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
収支（円）	0 円	0 円	0 円	0 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	0.42	8	
	耐震性能	耐震性の有無	有		
	福祉性能	バリアフリー対応数	4		
供給	利用度	利用者数／延床面積	2 人	5	
	稼働率	運営日／365	100.00 %		
	効率性	延床面積／職員数	0 m ²		
財務	利用者コスト	支出／利用者数	0 円	7	
	面積コスト	支出／延床面積	0 円		
	市民コスト	支出／対象人口	0 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく 個 別 施 設 計 画

施設名称	美栄集会施設
------	--------

所管部署名 生涯学習課

1. 基本情報

所 在 地	北秋田市上杉字金沢444-6	土地所有者	0
主体構造	木造	(法定耐用年数) 24 年	階数 (階) 1
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	156.78 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	24,960,000 円
取得年月日	平成9年10月20日	建築年月日	平成9年10月20日 経過年数 21 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	Ⅱ 型	施設性能は高いが、活用に検討が必要
基本的な方針	廃止	譲渡
平成30年度に建物を自治会へ譲渡		
検 討 内 容	集約・複合化	
	公民連携	
	民間等への譲渡	

3. 管理に関する実施方針

--

4. 目標使用年数

--

施設名称 美栄集会施設

参 考

品質情報

耐用年数	24 年	経過年数	21 年	
耐震 状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	
	耐震改修・補強の有無			
大規模改修実施年（工事名）				
バリア フリー	出入口スロープの有無		車椅子対応エレベーターの有無	
	歩行補助手すりの有無		点字ブロック、タイルの有無	
	多目的トイレの有無		車椅子使用者駐車場の有無	

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
定員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	0 日	0 日	0 日	0 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
総収入（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
収支（円）	0 円	0 円	0 円	0 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	0.79	5	
	耐震性能	耐震性の有無	有		
	福祉性能	バリアフリー対応数	0		
供給	利用度	利用者数／延床面積	0 人	2	
	稼働率	運営日/365	0.00 %		
	効率性	延床面積／職員数	0 m ²		
財務	利用者コスト	支出/利用者数	0 円	7	
	面積コスト	支出/延床面積	0 円		
	市民コスト	支出/対象人口	0 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく 個 別 施 設 計 画

施設名称	上杉あいターミナル
------	-----------

所管部署名 生涯学習課

1. 基本情報

所 在 地	北秋田市上杉字相染岱174-1	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造	(法定耐用年数) 24 年	階数 (階) 2
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	632.87 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	127,278,900 円
取得年月日	平成13年12月21日	建築年月日	平成13年12月21日 経過年数 17 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	I 型	施設性能が高く、活用も有効的
基本的な方針	存続	
上杉自治会の活動や交流の拠点であるとともに、一部は秋田くまげらインターネット協議会が地域住民の学びの場として有効的に活用していることから民間力の導入を検討していく。		
検 討 内 容	集約・複合化	—
	公民連携	—
	民間等への譲渡	今後検討
	自治会等への譲渡を検討する。	

3. 管理に関する実施方針

修繕を施しながら、適正管理に努めつつ民間への移譲を検討する。

4. 目標使用年数

--

施設名称 上杉あいターミナル

参 考

品質情報

耐用年数	24 年	経過年数	17 年	
耐震 状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	未実施
	耐震改修・補強の有無	未実施		
大規模改修実施年（工事名）				
バリア フリー	出入口スロープの有無	○	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	○	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	○	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	130 人	90 人	65 人	95 人	
定員数（人）	400 人	400 人	400 人	400 人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	365 日	366 日	365 日	365 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	1,635,440 円	1,266,405 円	1,358,098 円	1,419,981 円
総収入（円）	302,379 円	264,878 円	495,111 円	354,123 円
収支（円）	△ 1,333,061 円	△ 1,001,527 円	△ 862,987 円	△ 1,065,858 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	0.63	7	
	耐震性能	耐震性の有無	有		
	福祉性能	バリアフリー対応数	3		
供給	利用度	利用者数／延床面積	0 人	5	
	稼働率	運営日／365	100.09 %		
	効率性	延床面積／職員数	0 m ²		
財務	利用者コスト	支出／利用者数	14,947 円	7	
	面積コスト	支出／延床面積	2,244 円		
	市民コスト	支出／対象人口	204 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく 個 別 施 設 計 画

施設名称	田ノ沢団地集会所
------	----------

所管部署名 都市計画課

1. 基本情報

所 在 地	北秋田市川井字五郎左エ門田ノ沢5-6	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造	(法定耐用年数) 24 年	階数 (階) 1
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	60.29 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	0 円
取得年月日	平成13年4月1日	建築年月日	平成13年4月1日 経過年数 17 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	Ⅱ 型	施設性能は高いが、活用に検討が必要
基本的な方針	存続	
検 討 内 容	集約・複合化	—
	公民連携	—
	民間等への譲渡	今後検討
	地元自治会への譲渡を推進していく	

3. 管理に関する実施方針

--

4. 目標使用年数

--

施設名称 田ノ沢団地集会所

参 考

品質情報

耐用年数	24 年	経過年数	17 年	
耐震 状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	不要
	耐震改修・補強の有無	不要		
大規模改修実施年（工事名）				
バリア フリー	出入口スロープの有無	○	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	－	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	－	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
定員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	0 日	0 日	0 日	0 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
総収入（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
収支（円）	0 円	0 円	0 円	0 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	0.63	6	
	耐震性能	耐震性の有無	有		
	福祉性能	バリアフリー対応数	1		
供給	利用度	利用者数／延床面積	0 人	2	
	稼働率	運営日/365	0.00 %		
	効率性	延床面積／職員数	0 m ²		
財務	利用者コスト	支出/利用者数	0 円	7	
	面積コスト	支出/延床面積	0 円		
	市民コスト	支出/対象人口	0 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく
個 別 施 設 計 画

施設名称	李岱研修施設
------	--------

所管部署名 商工観光課

1. 基本情報

所 在 地	北秋田市李岱字下中島59	土地所有者	市
主体構造	鉄骨造	(法定耐用年数) 50 年	階数 (階) 2
耐用年数	(目標耐用年数) 65 年		
延床面積 (㎡)	378.8 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	86,650,000 円
取得年月日	昭和63年12月24日	建築年月日	昭和63年12月24日 経過年数 30 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	Ⅱ 型	施設性能は高いが、活用に検討が必要
基本的な方針	存続	
検 討 内 容	集約・複合化	—
	公民連携	—
	民間等への譲渡	今後検討
	地元自治会への譲渡を推進していく	

3. 管理に関する実施方針

--

4. 目標使用年数

--

施設名称 李岱研修施設

参 考

品質情報

耐用年数	50 年	経過年数	30 年	
耐震状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	不要
	耐震改修・補強の有無	不要		
大規模改修実施年（工事名）				
バリアフリー	出入口スロープの有無	－	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	－	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	－	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	750 人	922 人	753 人	808 人	
定員数（人）	－ 人	－ 人	－ 人	人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	75 日	75 日	79 日	76 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
総収入（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
収支（円）	0 円	0 円	0 円	0 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	0. 56	5	
	耐震性能	耐震性の有無	有		
	福祉性能	バリアフリー対応数	0		
供給	利用度	利用者数／延床面積	2 人	3	
	稼働率	運営日/365	20. 91 %		
	効率性	延床面積/職員数	0 m ²		
財務	利用者コスト	支出/利用者数	0 円	7	
	面積コスト	支出/延床面積	0 円		
	市民コスト	支出/対象人口	0 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく
個 別 施 設 計 画

施設名称	羽根山活性化施設
------	----------

所管部署名 農林課

1. 基本情報

所 在 地	北秋田市羽根山字屋布岱81	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造	(法定耐用年数) 24 年	階数 (階) 1
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	182.85 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	32,640,000 円
取得年月日	平成6年12月24日	建築年月日	平成6年12月24日 経過年数 24 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	Ⅱ 型	施設性能は高いが、活用に検討が必要
基本的な方針	存続	公民連携による民間力の導入（指定管理など）
地区集会所として活用されている。		
検 討 内 容	集約・複合化	
	公民連携	実施
	指定管理者制度を導入済み	
	民間等への譲渡	

3. 管理に関する実施方針

4. 目標使用年数

施設名称 羽根山活性化施設

参 考

品質情報

耐用年数	24 年	経過年数	24 年	
耐震 状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	不明
	耐震改修・補強の有無	不明		
大規模改修実施年（工事名）				
バリア フリー	出入口スロープの有無	○	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	－	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	－	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	不明 人	不明 人	不明 人	人	
定員数（人）	不明 人	不明 人	不明 人	人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	不明 日	不明 日	不明 日	日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
総収入（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
収支（円）	0 円	0 円	0 円	0 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	0.92	5	
	耐震性能	耐震性の有無	有		
	福祉性能	バリアフリー対応数	1		
供給	利用度	利用者数／延床面積	0 人	2	
	稼働率	運営日／365	0.00 %		
	効率性	延床面積／職員数	0 m ²		
財務	利用者コスト	支出／利用者数	0 円	7	
	面積コスト	支出／延床面積	0 円		
	市民コスト	支出／対象人口	0 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく 個 別 施 設 計 画

施設名称	福田獅子舞伝承館
------	----------

所管部署名 生涯学習課

1. 基本情報

所 在 地	北秋田市福田字家の下43	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造	(法定耐用年数) 24 年	階数 (階) 1
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	152.37 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	25,410,000 円
取得年月日	平成10年11月16日	建築年月日	平成10年11月16日 経過年数 20 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	Ⅱ型	施設性能は高いが、活用に検討が必要
基本的な方針	存続	公民連携による民間力の導入（指定管理など）
市の無形民俗文化財である福田獅子舞の保存伝承の活動拠点として、存続していく。		
検 討 内 容	集約・複合化	—
	公民連携	実施
	指定管理者制度を導入済み	
	民間等への譲渡	今後検討
	自治会への譲渡を検討する。	

3. 管理に関する実施方針

指定管理終了時点（2028年3月末）での福田自治会への無償譲渡を検討。

4. 目標使用年数

--

施設名称 福田獅子舞伝承館

参 考

品質情報

耐用年数	24 年	経過年数	20 年	
耐震状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	不明
	耐震改修・補強の有無	未実施		
大規模改修実施年（工事名）				
バリアフリー	出入口スロープの有無	○	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	－	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	－	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
定員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	0 日	0 日	0 日	0 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
総収入（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
収支（円）	0 円	0 円	0 円	0 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	0.75	5	
	耐震性能	耐震性の有無	有		
	福祉性能	バリアフリー対応数	1		
供給	利用度	利用者数／延床面積	0 人	2	
	稼働率	運営日／365	0.00 %		
	効率性	延床面積／職員数	0 m ²		
財務	利用者コスト	支出／利用者数	0 円	7	
	面積コスト	支出／延床面積	0 円		
	市民コスト	支出／対象人口	0 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく
個 別 施 設 計 画

施設名称	東根田多目的集会施設
------	------------

所管部署名 農林課

1. 基本情報

所在地	北秋田市根田字屋布岱175-1	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造	(法定耐用年数) 24 年	階数 (階) 1
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	166.45 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	22,410,000 円
取得年月日	昭和62年10月17日	建築年月日	昭和62年10月17日 経過年数 31 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	Ⅳ型	施設性能が低く、活用についても検討が必要
基本的な方針	存続	公民連携による民間力の導入（指定管理など）
地区集会所として活用されている。		
検討内容	集約・複合化	
	公民連携	実施
	指定管理者制度を導入済み	
	民間等への譲渡	

3. 管理に関する実施方針

4. 目標使用年数

施設名称 東根田多目的集会施設

参 考

品質情報

耐用年数	24 年	経過年数	31 年	
耐震 状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	不明
	耐震改修・補強の有無	不明		
大規模改修実施年（工事名）				
バリア フリー	出入口スロープの有無	－	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	－	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	－	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	不明 人	不明 人	不明 人	人	
定員数（人）	不明 人	不明 人	不明 人	人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	不明 日	不明 日	不明 日	日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
総収入（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
収支（円）	0 円	0 円	0 円	0 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	1.21	4	
	耐震性能	耐震性の有無	有		
	福祉性能	バリアフリー対応数	0		
供給	利用度	利用者数／延床面積	0 人	2	
	稼働率	運営日/365	0.00 %		
	効率性	延床面積/職員数	0 m ²		
財務	利用者コスト	支出/利用者数	0 円	7	
	面積コスト	支出/延床面積	0 円		
	市民コスト	支出/対象人口	0 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく
個 別 施 設 計 画

施設名称	摩当活性化施設
------	---------

所管部署名 農林課

1. 基本情報

所在地	北秋田市三木田字家ノ上43	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造	(法定耐用年数) 24 年	階数 (階) 1
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	167.89 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	31,200,000 円
取得年月日	平成6年2月2日	建築年月日	平成6年2月2日 経過年数 25 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	Ⅱ 型	施設性能は高いが、活用に検討が必要
基本的な方針	存続	公民連携による民間力の導入（指定管理など）
地区集会所として活用されている。		
検 討 内 容	集約・複合化	
	公民連携	実施
	指定管理者制度を導入済み	
	民間等への譲渡	

3. 管理に関する実施方針

--

4. 目標使用年数

--

施設名称 摩当活性化施設

参 考

品質情報

耐用年数		24 年	経過年数	25 年		
耐震 状況	耐震基準の新旧			耐震診断の有無		不明
	耐震改修・補強の有無		不明			
大規模改修実施年（工事名）						
バリア フリー	出入口スロープの有無		－	車椅子対応エレベーターの有無		－
	歩行補助手すりの有無		－	点字ブロック、タイルの有無		－
	多目的トイレの有無		－	車椅子使用者駐車場の有無		－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	不明 人	不明 人	不明 人	人	
定員数（人）	不明 人	不明 人	不明 人	人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	不明 日	不明 日	不明 日	日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
総収入（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
収支（円）	0 円	0 円	0 円	0 円

施設評価

項 目		算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	0.92	2	5	
	耐震性能	耐震性の有無	有	5		
	福祉性能	バリアフリー対応数	0	1		
供給	利用度	利用者数／延床面積	0 人	1	2	
	稼働率	運営日／365	0.00 %	1		
	効率性	延床面積／職員数	0 m ²	1		
財務	利用者コスト	支出／利用者数	0 円	1	7	
	面積コスト	支出／延床面積	0 円	1		
	市民コスト	支出／対象人口	0 円	1		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく
個 別 施 設 計 画

施設名称	三木田多目的集会施設
------	------------

所管部署名 農林課

1. 基本情報

所 在 地	北秋田市三木田字家ノ上93	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造	(法定耐用年数) 24 年	階数 (階) 1
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	187.97 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	29,920,000 円
取得年月日	平成3年11月25日	建築年月日	平成3年11月25日 経過年数 27 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	Ⅱ 型	施設性能は高いが、活用に検討が必要
基本的な方針	存続	公民連携による民間力の導入（指定管理など）
地区集会所として活用されている。		
検 討 内 容	集約・複合化	
	公民連携	実施
	指定管理者制度を導入済み	
	民間等への譲渡	

3. 管理に関する実施方針

--

4. 目標使用年数

--

施設名称 三木田多目的集会施設

参 考

品質情報

耐用年数	24 年	経過年数	27 年	
耐震状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	不明
	耐震改修・補強の有無	不明		
大規模改修実施年（工事名）				
バリアフリー	出入口スロープの有無	○	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	－	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	－	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	不明 人	不明 人	不明 人	人	
定員数（人）	不明 人	不明 人	不明 人	人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	不明 日	不明 日	不明 日	日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
総収入（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
収支（円）	0 円	0 円	0 円	0 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	1.04	5	
	耐震性能	耐震性の有無	有		
	福祉性能	バリアフリー対応数	1		
供給	利用度	利用者数／延床面積	0 人	2	
	稼働率	運営日／365	0.00 %		
	効率性	延床面積／職員数	0 m ²		
財務	利用者コスト	支出／利用者数	0 円	7	
	面積コスト	支出／延床面積	0 円		
	市民コスト	支出／対象人口	0 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく
個 別 施 設 計 画

施設名称	雪田多目的集会施設
------	-----------

所管部署名 農林課

1. 基本情報

所在地	北秋田市鎌沢字雪田岱17-2	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造	(法定耐用年数) 24 年	階数 (階) 1
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	109.31 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	14,715,000 円
取得年月日	平成1年11月15日	建築年月日	平成1年11月15日 経過年数 29 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	Ⅱ 型	施設性能は高いが、活用に検討が必要
基本的な方針	存続	公民連携による民間力の導入（指定管理など）
地区集会所として活用されている。		
検 討 内 容	集約・複合化	
	公民連携	実施
	指定管理者制度を導入済み	
	民間等への譲渡	

3. 管理に関する実施方針

--

4. 目標使用年数

--

施設名称 雪田多目的集会施設

参 考

品質情報

耐用年数	24 年	経過年数	29 年	
耐震状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	不明
	耐震改修・補強の有無	不明		
大規模改修実施年（工事名）				
バリアフリー	出入口スロープの有無	○	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	－	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	－	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	不明 人	不明 人	不明 人	人	
定員数（人）	不明 人	不明 人	不明 人	人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	不明 日	不明 日	不明 日	日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
総収入（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
収支（円）	0 円	0 円	0 円	0 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	1.13	5	
	耐震性能	耐震性の有無	有		
	福祉性能	バリアフリー対応数	1		
供給	利用度	利用者数／延床面積	0 人	2	
	稼働率	運営日／365	0.00 %		
	効率性	延床面積／職員数	0 m ²		
財務	利用者コスト	支出／利用者数	0 円	7	
	面積コスト	支出／延床面積	0 円		
	市民コスト	支出／対象人口	0 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく 個 別 施 設 計 画

施設名称	川井交流センター
------	----------

所管部署名 農林課

1. 基本情報

所 在 地	北秋田市川井字オノ神29-1	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造	(法定耐用年数) 24 年	階数 (階) 1
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	308.7 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	57,010,000 円
取得年月日	平成20年10月14日	建築年月日	平成20年10月14日 経過年数 10 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	I 型	施設性能が高く、活用も有効的
基本的な方針	存続	公民連携による民間力の導入（指定管理など）
農村地域の農林業の発展と生活環境の向上を目的としており、地域の交流の場として有効的に活用されていることから、存続していく。 なお、利用状況は地域住民による集会施設としての活用が主となっていることから、他の集会施設と同様に自治会等への譲渡を推進していく。		
検 討 内 容	集約・複合化	—
	公民連携	実施
	指定管理者制度を導入済み	
	民間等への譲渡	今後検討
	法定耐用年数経過後、自治会への譲渡を検討	

3. 管理に関する実施方針

--

4. 目標使用年数

--

施設名称 川井交流センター

参 考

品質情報

耐用年数	24 年	経過年数	10 年	
耐震 状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	不要
	耐震改修・補強の有無	不要		
大規模改修実施年（工事名）				
バリア フリー	出入口スロープの有無	○	車椅子対応エレベーターの有無	—
	歩行補助手すりの有無	○	点字ブロック、タイルの有無	○
	多目的トイレの有無	○	車椅子使用者駐車場の有無	○

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	194 人	115 人	0 人	103 人	
定員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	365 日	365 日	365 日	365 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
総収入（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
収支（円）	0 円	0 円	0 円	0 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	0.33	8	
	耐震性能	耐震性の有無	有		
	福祉性能	バリアフリー対応数	5		
供給	利用度	利用者数／延床面積	1 人	5	
	稼働率	運営日/365	100.00 %		
	効率性	延床面積/職員数	0 m ²		
財務	利用者コスト	支出/利用者数	0 円	7	
	面積コスト	支出/延床面積	0 円		
	市民コスト	支出/対象人口	0 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく
個 別 施 設 計 画

施設名称	八幡岱集会施設
------	---------

所管部署名 財政課

1. 基本情報

所在地	北秋田市木戸石字上務田141	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造	(法定耐用年数) 24 年	階数 (階) 1
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	199.26 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	31,480,000 円
取得年月日	昭和58年10月31日	建築年月日	昭和58年10月31日 経過年数 35 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	Ⅳ型	施設性能が低く、活用についても検討が必要
基本的な方針	存続	
地域住民の親睦と福祉の向上を図る公共用施設として、地元自治会に使用貸借により、土地と建物を貸付をしている。 なお、地域住民による使用に特定されていることから、他の集会施設と同様に自治会等への譲渡を推進していく。		
検討内容	集約・複合化	—
	公民連携	—
	民間等への譲渡	今後検討
	地元自治会への譲渡を推進していく	

3. 管理に関する実施方針

4. 目標使用年数

施設名称 八幡岱集会施設

参 考

品質情報

耐用年数	24 年	経過年数	35 年	
耐震 状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	不明
	耐震改修・補強の有無	不要		
大規模改修実施年（工事名）				
バリア フリー	出入口スロープの有無	－	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	－	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	－	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
定員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	0 日	0 日	0 日	0 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
総収入（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
収支（円）	0 円	0 円	0 円	0 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	1.38	4	
	耐震性能	耐震性の有無	有		
	福祉性能	バリアフリー対応数	0		
供給	利用度	利用者数／延床面積	0 人	2	
	稼働率	運営日/365	0.00 %		
	効率性	延床面積／職員数	0 m ²		
財務	利用者コスト	支出/利用者数	0 円	7	
	面積コスト	支出/延床面積	0 円		
	市民コスト	支出/対象人口	0 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく 個 別 施 設 計 画

施設名称	増沢集会施設
------	--------

所管部署名 財政課

1. 基本情報

所在地	北秋田市増沢字上岱34	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造	(法定耐用年数) 24 年	階数 (階) 1
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	214.06 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	44,908,000 円
取得年月日	平成6年11月30日	建築年月日	平成6年11月30日 経過年数 24 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	Ⅱ 型	施設性能は高いが、活用に検討が必要
基本的な方針	存続	
地域住民の親睦と福祉の向上を図る公共用施設として、地元自治会に使用貸借により、土地と建物を貸付をしている。 なお、地域住民による使用に特定されていることから、他の集会施設と同様に自治会等への譲渡を推進していく。		
検 討 内 容	集約・複合化	—
	公民連携	—
	民間等への譲渡	今後検討
	地元自治会への譲渡を推進していく	

3. 管理に関する実施方針

--

4. 目標使用年数

--

施設名称 増沢集会施設

参 考

品質情報

耐用年数	24 年	経過年数	24 年	
耐震状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	不要
	耐震改修・補強の有無	不要		
大規模改修実施年（工事名）				
バリアフリー	出入口スロープの有無	－	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	－	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	－	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
定員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	0 日	0 日	0 日	0 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
総収入（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
収支（円）	0 円	0 円	0 円	0 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	0.92	5	
	耐震性能	耐震性の有無	有		
	福祉性能	バリアフリー対応数	0		
供給	利用度	利用者数／延床面積	0 人	2	
	稼働率	運営日/365	0.00 %		
	効率性	延床面積／職員数	0 m ²		
財務	利用者コスト	支出/利用者数	0 円	7	
	面積コスト	支出/延床面積	0 円		
	市民コスト	支出/対象人口	0 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく
個 別 施 設 計 画

施設名称	芹沢集会施設
------	--------

所管部署名 財政課

1. 基本情報

所 在 地	北秋田市芹沢字宮の下27	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造	(法定耐用年数) 24 年	階数 (階) 1
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	199.26 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	26,865,000 円
取得年月日	昭和57年10月8日	建築年月日	昭和57年10月8日 経過年数 36 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	IV型	施設性能が低く、活用についても検討が必要
基本的な方針	存続	
地域住民の親睦と福祉の向上を図る公共用施設として、地元自治会に使用貸借により、土地と建物を貸付をしている。 なお、地域住民による使用に特定されていることから、他の集会施設と同様に自治会等への譲渡を推進していく。		
検 討 内 容	集約・複合化	—
	公民連携	—
	民間等への譲渡	今後検討
	地元自治会への譲渡を推進していく	

3. 管理に関する実施方針

4. 目標使用年数

施設名称 芹沢集会施設

参 考

品質情報

耐用年数	24 年	経過年数	36 年	
耐震 状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	不要
	耐震改修・補強の有無	不要		
大規模改修実施年（工事名）				
バリア フリー	出入口スロープの有無	－	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	－	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	－	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
定員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	0 日	0 日	0 日	0 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
総収入（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
収支（円）	0 円	0 円	0 円	0 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	1.42	4	
	耐震性能	耐震性の有無	有		
	福祉性能	バリアフリー対応数	0		
供給	利用度	利用者数／延床面積	0 人	2	
	稼働率	運営日/365	0.00 %		
	効率性	延床面積／職員数	0 m ²		
財務	利用者コスト	支出/利用者数	0 円	7	
	面積コスト	支出/延床面積	0 円		
	市民コスト	支出/対象人口	0 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく
個 別 施 設 計 画

施設名称	杉山田集会施設
------	---------

所管部署名 財政課

1. 基本情報

所 在 地	北秋田市鎌沢字雪田岱207-1	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造	(法定耐用年数) 24 年	階数 (階) 1
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	198.45 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	31,680,000 円
取得年月日	昭和56年8月15日	建築年月日	昭和56年8月15日 経過年数 37 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	IV型	施設性能が低く、活用についても検討が必要
基本的な方針	存続	
地域住民の親睦と福祉の向上を図る公共用施設として、地元自治会に使用貸借により、土地と建物を貸付をしている。 なお、地域住民による使用に特定されていることから、他の集会施設と同様に自治会等への譲渡を推進していく。		
検 討 内 容	集約・複合化	—
	公民連携	—
	民間等への譲渡	今後検討
	地元自治会への譲渡を推進していく	

3. 管理に関する実施方針

4. 目標使用年数

施設名称 杉山田集会施設

参 考

品質情報

耐用年数	24 年	経過年数	37 年	
耐震状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	不要
	耐震改修・補強の有無	不要		
大規模改修実施年（工事名）				
バリアフリー	出入口スロープの有無	－	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	－	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	－	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
定員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	0 日	0 日	0 日	0 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
総収入（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
収支（円）	0 円	0 円	0 円	0 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	1.46	4	
	耐震性能	耐震性の有無	有		
	福祉性能	バリアフリー対応数	0		
供給	利用度	利用者数／延床面積	0 人	2	
	稼働率	運営日/365	0.00 %		
	効率性	延床面積／職員数	0 m ²		
財務	利用者コスト	支出/利用者数	0 円	7	
	面積コスト	支出/延床面積	0 円		
	市民コスト	支出/対象人口	0 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく
個 別 施 設 計 画

施設名称	旧合川公民館金沢分館
------	------------

所管部署名 財政課

1. 基本情報

所 在 地	北秋田市上杉字金沢39	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造	(法定耐用年数) 24 年	階数 (階) 1
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	103.51 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	19,800,000 円
取得年月日	昭和49年10月1日	建築年月日	昭和49年10月1日 経過年数 44 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	IV型	施設性能が低く、活用についても検討が必要
基本的な方針	存続	
地域住民の親睦と福祉の向上を図る公共用施設として、地元自治会に使用貸借により、建物を貸付をしている。 なお、地域住民による使用に特定されていることから、他の集会施設と同様に自治会等への譲渡を推進していく。		
検 討 内 容	集約・複合化	—
	公民連携	—
	民間等への譲渡	今後検討
	地元自治会への譲渡を推進していく	

3. 管理に関する実施方針

4. 目標使用年数

施設名称 旧合川公民館金沢分館

参 考

品質情報

耐用年数	24 年	経過年数	44 年	
耐震状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	未実施
	耐震改修・補強の有無	未実施		
大規模改修実施年（工事名）				
バリアフリー	出入口スロープの有無	－	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	－	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	－	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
定員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	0 日	0 日	0 日	0 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
総収入（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
収支（円）	0 円	0 円	0 円	0 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	1.75	2	
	耐震性能	耐震性の有無	－		
	福祉性能	バリアフリー対応数	0		
供給	利用度	利用者数／延床面積	0 人	2	
	稼働率	運営日/365	0.00 %		
	効率性	延床面積／職員数	0 m ²		
財務	利用者コスト	支出/利用者数	0 円	7	
	面積コスト	支出/延床面積	0 円		
	市民コスト	支出/対象人口	0 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく
個 別 施 設 計 画

施設名称	西根田生活改善センター
------	-------------

所管部署名 財政課

1. 基本情報

所 在 地	北秋田市根田字谷地新田8	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造	(法定耐用年数) 24 年	階数 (階) 1
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	200 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	32,000,000 円
取得年月日	昭和53年9月15日	建築年月日	昭和53年9月15日 経過年数 40 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	IV型	施設性能が低く、活用についても検討が必要
基本的な方針	存続	
地域住民の親睦と福祉の向上を図る公共用施設として、地元自治会に使用貸借により、土地と建物を貸付をしている。 なお、地域住民による使用に特定されていることから、他の集会施設と同様に自治会等への譲渡を推進していく。		
検 討 内 容	集約・複合化	—
	公民連携	—
	民間等への譲渡	今後検討
	地元自治会への譲渡を推進していく	

3. 管理に関する実施方針

4. 目標使用年数

施設名称 西根田生活改善センター

参 考

品質情報

耐用年数	24 年	経過年数	40 年	
耐震 状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	未実施
	耐震改修・補強の有無	未実施		
大規模改修実施年（工事名）				
バリア フリー	出入口スロープの有無	－	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	－	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	－	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
定員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	0 日	0 日	0 日	0 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
総収入（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
収支（円）	0 円	0 円	0 円	0 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	1.58	2	
	耐震性能	耐震性の有無	－		
	福祉性能	バリアフリー対応数	0		
供給	利用度	利用者数／延床面積	0 人	2	
	稼働率	運営日/365	0.00 %		
	効率性	延床面積／職員数	0 m ²		
財務	利用者コスト	支出/利用者数	0 円	7	
	面積コスト	支出/延床面積	0 円		
	市民コスト	支出/対象人口	0 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく 個 別 施 設 計 画

施設名称	三里担い手センター
------	-----------

所管部署名 財政課

1. 基本情報

所 在 地	北秋田市三里字家ノ後14	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造	(法定耐用年数) 24 年	階数 (階) 1
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	196.02 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	28,080,000 円
取得年月日	昭和57年11月1日	建築年月日	昭和57年11月1日 経過年数 36 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	IV型	施設性能が低く、活用についても検討が必要
基本的な方針	存続	
地域住民の親睦と福祉の向上を図る公共用施設として、地元自治会に使用貸借により、土地と建物を貸付をしている。 なお、地域住民による使用に特定されていることから、他の集会施設と同様に自治会等への譲渡を推進していく。		
検 討 内 容	集約・複合化	—
	公民連携	—
	民間等への譲渡	今後検討
	地元自治会への譲渡を推進していく	

3. 管理に関する実施方針

--

4. 目標使用年数

--

施設名称 三里担い手センター

参 考

品質情報

耐用年数	24 年	経過年数	36 年	
耐震 状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	不要
	耐震改修・補強の有無	不要		
大規模改修実施年（工事名）				
バリア フリー	出入口スロープの有無	－	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	－	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	－	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
定員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	0 日	0 日	0 日	0 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
総収入（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
収支（円）	0 円	0 円	0 円	0 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	1.42	4	
	耐震性能	耐震性の有無	有		
	福祉性能	バリアフリー対応数	0		
供給	利用度	利用者数／延床面積	0 人	2	
	稼働率	運営日/365	0.00 %		
	効率性	延床面積／職員数	0 m ²		
財務	利用者コスト	支出/利用者数	0 円	7	
	面積コスト	支出/延床面積	0 円		
	市民コスト	支出/対象人口	0 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく
個 別 施 設 計 画

施設名称	新田目児童館
------	--------

所管部署名 財政課

1. 基本情報

所 在 地	北秋田市新田目字屋布岱37	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造	(法定耐用年数) 24 年	階数 (階) 1
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	240.3 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	40,800,000 円
取得年月日	昭和56年11月20日	建築年月日	昭和56年11月20日 経過年数 37 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	IV型	施設性能が低く、活用についても検討が必要
基本的な方針	存続	
地域住民の親睦と福祉の向上を図る公共用施設として、地元自治会に使用貸借により、土地と建物を貸付をしている。 なお、地域住民による使用に特定されていることから、他の集会施設と同様に自治会等への譲渡を推進していく。		
検 討 内 容	集約・複合化	—
	公民連携	—
	民間等への譲渡	今後検討
	地元自治会への譲渡を推進していく	

3. 管理に関する実施方針

4. 目標使用年数

施設名称 新田目児童館

参 考

品質情報

耐用年数	24 年	経過年数	37 年	
耐震 状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	不要
	耐震改修・補強の有無	不要		
大規模改修実施年（工事名）				
バリア フリー	出入口スロープの有無	－	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	－	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	－	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
定員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	0 日	0 日	0 日	0 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
総収入（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
収支（円）	0 円	0 円	0 円	0 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	1.46	4	
	耐震性能	耐震性の有無	有		
	福祉性能	バリアフリー対応数	0		
供給	利用度	利用者数／延床面積	0 人	2	
	稼働率	運営日/365	0.00 %		
	効率性	延床面積／職員数	0 m ²		
財務	利用者コスト	支出/利用者数	0 円	7	
	面積コスト	支出/延床面積	0 円		
	市民コスト	支出/対象人口	0 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく
個 別 施 設 計 画

施設名称	羽立児童館
------	-------

所管部署名 財政課

1. 基本情報

所在地	北秋田市李岱字羽立17	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造	(法定耐用年数) 24 年	階数 (階) 2
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	168.48 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	28,224,000 円
取得年月日	昭和52年11月10日	建築年月日	昭和52年11月10日 経過年数 41 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	IV型	施設性能が低く、活用についても検討が必要
基本的な方針	存続	
地域住民の親睦と福祉の向上を図る公共用施設として、地元自治会に使用貸借により、建物を貸付をしている。 なお、地域住民による使用に特定されていることから、他の集会施設と同様に自治会等への譲渡を推進していく。		
検討内容	集約・複合化	—
	公民連携	—
	民間等への譲渡	今後検討
	地元自治会への譲渡を推進していく	

3. 管理に関する実施方針

4. 目標使用年数

施設名称 羽立児童館

参 考

品質情報

耐用年数	24 年	経過年数	41 年	
耐震状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	未実施
	耐震改修・補強の有無	未実施		
大規模改修実施年（工事名）				
バリアフリー	出入口スロープの有無	－	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	－	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	－	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
定員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	0 日	0 日	0 日	0 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
総収入（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
収支（円）	0 円	0 円	0 円	0 円

施設評価

項 目		算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	1.63	1	2	
	耐震性能	耐震性の有無	－	1		
	福祉性能	バリアフリー対応数	0	1		
供給	利用度	利用者数／延床面積	0 人	1	2	
	稼働率	運営日/365	0.00 %	1		
	効率性	延床面積／職員数	0 m ²	1		
財務	利用者コスト	支出/利用者数	0 円	1	7	
	面積コスト	支出/延床面積	0 円	1		
	市民コスト	支出/対象人口	0 円	1		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく
個 別 施 設 計 画

施設名称	森吉公民館（森吉コミュニティセンター）
------	---------------------

所管部署名 生涯学習課

1. 基本情報

所 在 地	北秋田市米内沢字寺の下16-3	土地所有者	北秋田市
主体構造	鉄筋コンクリート造	(法定耐用年数) 50 年	階数 (階) 2
耐用年数	(目標耐用年数) 65 年		
延床面積 (㎡)	1968.04 ㎡	(1 階) ㎡ (2 階) ㎡ (3 階) ㎡	
取得事由	新築	取得価格	424,225,000 円
取得年月日	昭和56年7月25日	建築年月日	昭和56年7月25日
		経過年数	37 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	I 型	施設性能が高く、活用も有効的
基本的な方針	存続	長寿命化対策を図り運営
森吉地区の基幹公民館として、社会教育の推進に欠かすことのできない施設であることから、存続していく。		
検 討 内 容	集約・複合化	—
	公民連携	—
	民間等への譲渡	—

3. 管理に関する実施方針

大規模改修または建替えまでの間、利用者の安全のため適正管理に努める。

4. 目標使用年数 5 年以内に建替えを検討

--

施設名称 森吉公民館（森吉コミュニティセンター）

参 考

品質情報

耐用年数	50 年	経過年数	37 年	
耐震状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	未実施
	耐震改修・補強の有無	未実施		
大規模改修実施年（工事名）				
バリアフリー	出入口スロープの有無	－	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	－	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	－	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	30,612 人	19,853 人	18,748 人	23,071 人	
定員数（人）	800 人	800 人	800 人	800 人	
職員数（人）	4 人	4 人	4 人	4 人	
運営・開館日数（日）	359 日	360 日	359 日	359 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	10,292,132 円	17,518,841 円	7,709,913 円	11,840,295 円
総収入（円）	1,020,275 円	875,302 円	755,004 円	883,527 円
収支（円）	△ 9,271,857 円	△ 16,643,539 円	△ 6,954,909 円	△ 10,956,768 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	0.70	5	
	耐震性能	耐震性の有無	有		
	福祉性能	バリアフリー対応数	0		
供給	利用度	利用者数／延床面積	12 人	9	
	稼働率	運営日/365	98.45 %		
	効率性	延床面積/職員数	492 m ²		
財務	利用者コスト	支出/利用者数	513 円	6	
	面積コスト	支出/延床面積	6,016 円		
	市民コスト	支出/対象人口	1,784 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく
個 別 施 設 計 画

施設名称	前田公民館
------	-------

所管部署名 生涯学習課

1. 基本情報

所在地	北秋田市阿仁前田字下モ川端167-1	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造	(法定耐用年数) 24 年	階数 (階) 1
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年	■ 予防保全型・長寿命化対象施設	
延床面積 (㎡)	382.58 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	64,344,000 円
取得年月日	平成24年12月1日	建築年月日	平成24年12月1日 経過年数 06 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	I 型	施設性能が高く、活用も有効的
基本的な方針	存続	長寿命化対策を図り運営
前田出張所との複合施設であり、地区公民館としての役割と行政の総合窓口の役割を担う重要な施設であることから存続していく。		
検討内容	集約・複合化	実施
	前田出張所との複合施設	
	公民連携	—
	民間等への譲渡	—

3. 管理に関する実施方針

利用者の安全のため適正管理に努め、長寿命化を図っていく。

4. 目標使用年数 今後 25 年以上使用

--

施設名称 前田公民館

参 考

品質情報

耐用年数	24 年	経過年数	06 年	
耐震 状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	不要
	耐震改修・補強の有無	不要		
大規模改修実施年（工事名）				
バリア フリー	出入口スロープの有無	○	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	○	点字ブロック、タイルの有無	○
	多目的トイレの有無	－	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	4,286 人	4,449 人	4,056 人	4,264 人	
定員数（人）	600 人	600 人	600 人	600 人	
職員数（人）	1 人	1 人	1 人	1 人	
運営・開館日数（日）	359 日	360 日	359 日	359 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	3,390,021 円	3,602,574 円	3,701,665 円	3,564,753 円
総収入（円）	103,310 円	227,020 円	149,880 円	160,070 円
収支（円）	△ 3,286,711 円	△ 3,375,554 円	△ 3,551,785 円	△ 3,404,683 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	0.17	8	
	耐震性能	耐震性の有無	有		
	福祉性能	バリアフリー対応数	3		
供給	利用度	利用者数／延床面積	11 人	8	
	稼働率	運営日／365	98.45 %		
	効率性	延床面積／職員数	383 m ²		
財務	利用者コスト	支出／利用者数	836 円	7	
	面積コスト	支出／延床面積	9,318 円		
	市民コスト	支出／対象人口	537 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく 個 別 施 設 計 画

施設名称	新屋布コミュニティセンター
------	---------------

所管部署名 生活課

1. 基本情報

所 在 地	北秋田市小又字寺ノ下24-1	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造	(法定耐用年数) 24 年	階数 (階) 1
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	175.55 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	14,860,650 円
取得年月日	平成16年10月22日	建築年月日	平成16年10月22日 経過年数 14 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	Ⅱ 型	施設性能は高いが、活用に検討が必要
基本的な方針	存続	公民連携による民間力の導入（指定管理など）
地元自治会を指定管理者に指定し、地域住民が主体となって管理・運営しており、地域住民の親睦と福祉の向上を図る公共用施設として、有効活用されていることから存続していく。 なお、使用の実績が地域住民による使用に特定されていることから、他の集会施設と同様に自治会等への譲渡を推進していく。		
検 討 内 容	集約・複合化	—
	公民連携	実施
	指定管理者制度を導入済み	
	民間等への譲渡	今後検討
	地元自治会への譲渡を推進していく	

3. 管理に関する実施方針

--

4. 目標使用年数

--

施設名称 新屋布コミュニティセンター

参 考

品質情報

耐用年数	24 年	経過年数	14 年	
耐震 状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	未実施
	耐震改修・補強の有無	不明		
大規模改修実施年（工事名）				
バリア フリー	出入口スロープの有無	○	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	○	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	－	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	0 人	0 人	577 人	192 人	
定員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	0 日	0 日	57 日	19 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
総収入（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
収支（円）	0 円	0 円	0 円	0 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	0.50	7	
	耐震性能	耐震性の有無	有		
	福祉性能	バリアフリー対応数	2		
供給	利用度	利用者数／延床面積	3 人	2	
	稼働率	運営日/365	15.62 %		
	効率性	延床面積／職員数	0 m ²		
財務	利用者コスト	支出/利用者数	0 円	7	
	面積コスト	支出/延床面積	0 円		
	市民コスト	支出/対象人口	0 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく 個 別 施 設 計 画

施設名称	神成交流センター
------	----------

所管部署名 農林課

1. 基本情報

所 在 地	北秋田市阿仁前田字神成67-1	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造	(法定耐用年数) 24 年	階数 (階) 1
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	170.38 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	47,438,000 円
取得年月日	平成19年3月20日	建築年月日	平成19年3月20日 経過年数 12 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	I 型	施設性能が高く、活用も有効的
基本的な方針	存続	公民連携による民間力の導入（指定管理など）
農村地域の農林業の発展と生活環境の向上を目的としており、地域の交流の場として有効的に活用されていることから、存続していく。 なお、利用状況は地域住民による集会施設としての活用が主となっていることから、他の集会施設と同様に自治会等への譲渡を推進していく。		
検 討 内 容	集約・複合化	—
	公民連携	実施
	指定管理者制度を導入済み	
	民間等への譲渡	今後検討
	法定耐用年数経過後、自治会への譲渡を検討	

3. 管理に関する実施方針

--

4. 目標使用年数

--

施設名称 神成交流センター

参 考

品質情報

耐用年数	24 年	経過年数	12 年	
耐震 状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	不要
	耐震改修・補強の有無	不要		
大規模改修実施年（工事名）				
バリア フリー	出入口スロープの有無	○	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	○	点字ブロック、タイルの有無	○
	多目的トイレの有無	○	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	2,360 人	2,571 人	2,136 人	2,356 人	
定員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	365 日	365 日	365 日	365 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
総収入（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
収支（円）	0 円	0 円	0 円	0 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	0.38	8	
	耐震性能	耐震性の有無	有		
	福祉性能	バリアフリー対応数	4		
供給	利用度	利用者数／延床面積	14 人	7	
	稼働率	運営日／365	100.00 %		
	効率性	延床面積／職員数	0 m ²		
財務	利用者コスト	支出／利用者数	0 円	7	
	面積コスト	支出／延床面積	0 円		
	市民コスト	支出／対象人口	0 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく 個 別 施 設 計 画

施設名称	浦田交流センター
------	----------

所管部署名 農林課

1. 基本情報

所 在 地	北秋田市浦田字浦田5-1	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造	(法定耐用年数) 24 年	階数 (階) 1
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	301.96 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	55,738,000 円
取得年月日	平成22年1月31日	建築年月日	平成22年1月31日 経過年数 09 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	I 型	施設性能が高く、活用も有効的
基本的な方針	存続	公民連携による民間力の導入（指定管理など）
農村地域の農林業の発展と生活環境の向上を目的としており、地域の交流の場として有効的に活用されていることから、存続していく。 なお、利用状況は地域住民による集会施設としての活用が主となっていることから、他の集会施設と同様に自治会等への譲渡を推進していく。		
検 討 内 容	集約・複合化	—
	公民連携	実施
	指定管理者制度を導入済み	
	民間等への譲渡	今後検討
	法定耐用年数経過後、自治会への譲渡を検討	

3. 管理に関する実施方針

--

4. 目標使用年数

--

施設名称 浦田交流センター

参 考

品質情報

耐用年数	24 年	経過年数	09 年	
耐震 状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	不要
	耐震改修・補強の有無	不要		
大規模改修実施年（工事名）				
バリア フリー	出入口スロープの有無	○	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	○	点字ブロック、タイルの有無	○
	多目的トイレの有無	○	車椅子使用者駐車場の有無	○

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
定員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	365 日	365 日	365 日	365 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
総収入（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
収支（円）	0 円	0 円	0 円	0 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	0.25	8	
	耐震性能	耐震性の有無	有		
	福祉性能	バリアフリー対応数	5		
供給	利用度	利用者数／延床面積	0 人	5	
	稼働率	運営日／365	100.00 %		
	効率性	延床面積／職員数	0 m ²		
財務	利用者コスト	支出／利用者数	0 円	7	
	面積コスト	支出／延床面積	0 円		
	市民コスト	支出／対象人口	0 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく 個 別 施 設 計 画

施設名称	米内沢本郷会館
------	---------

所管部署名 生活課

1. 基本情報

所 在 地	北秋田市米内沢字寺の上3-1、13-1	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造	(法定耐用年数) 24 年	階数 (階) 1
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	180.52 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	36,309,000 円
取得年月日	平成21年12月21日	建築年月日	平成21年12月21日 経過年数 09 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	Ⅱ 型	施設性能は高いが、活用に検討が必要
基本的な方針	存続	公民連携による民間力の導入（指定管理など）
地元自治会を指定管理者に指定し、地域住民が主体となって管理・運営しており、地域住民の親睦と福祉の向上を図る公共用施設として、有効活用されていることから存続していく。 なお、使用の実績が地域住民による使用に特定されていることから、他の集会施設と同様に自治会等への譲渡を推進していく。		
検 討 内 容	集約・複合化	—
	公民連携	実施
	指定管理者制度を導入済み	
	民間等への譲渡	今後検討
	地元自治会への譲渡を推進していく	

3. 管理に関する実施方針

4. 目標使用年数

施設名称 米内沢本郷会館

参 考

品質情報

耐用年数	24 年	経過年数	09 年	
耐震 状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	未実施
	耐震改修・補強の有無	不明		
大規模改修実施年（工事名）				
バリア フリー	出入口スロープの有無	○	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	○	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	○	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	1,049 人	1,859 人	1,750 人	1,553 人	
定員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	45 日	60 日	70 日	58 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
総収入（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
収支（円）	0 円	0 円	0 円	0 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	0.29	7	
	耐震性能	耐震性の有無	有		
	福祉性能	バリアフリー対応数	3		
供給	利用度	利用者数／延床面積	9 人	4	
	稼働率	運営日／365	15.98 %		
	効率性	延床面積／職員数	0 m ²		
財務	利用者コスト	支出／利用者数	0 円	7	
	面積コスト	支出／延床面積	0 円		
	市民コスト	支出／対象人口	0 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく
個 別 施 設 計 画

施設名称	根森田地域コミュニティセンター
------	-----------------

所管部署名 財政課

1. 基本情報

所 在 地	北秋田市根森田字杉ノ下92	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造	(法定耐用年数) 24 年	階数 (階) 1
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	228.45 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	21,887,500 円
取得年月日	平成8年3月15日	建築年月日	平成8年3月15日 経過年数 23 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	Ⅱ 型	施設性能は高いが、活用に検討が必要
基本的な方針	存続	
地域住民の親睦と福祉の向上を図る公共用施設として、地元自治会に使用貸借により、建物を貸付をしている。 なお、地域住民による使用に特定されていることから、他の集会施設と同様に自治会等への譲渡を推進していく。		
検 討 内 容	集約・複合化	—
	公民連携	—
	民間等への譲渡	今後検討
	地元自治会への譲渡を推進していく	

3. 管理に関する実施方針

4. 目標使用年数

施設名称 根森田地域コミュニティセンター

参 考

品質情報

耐用年数	24 年	経過年数	23 年	
耐震 状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	不要
	耐震改修・補強の有無	不要		
大規模改修実施年（工事名）				
バリア フリー	出入口スロープの有無	－	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	－	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	－	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
定員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	0 日	0 日	0 日	0 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
総収入（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
収支（円）	0 円	0 円	0 円	0 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	0.83	5	
	耐震性能	耐震性の有無	有		
	福祉性能	バリアフリー対応数	0		
供給	利用度	利用者数／延床面積	0 人	2	
	稼働率	運営日/365	0.00 %		
	効率性	延床面積／職員数	0 m ²		
財務	利用者コスト	支出/利用者数	0 円	7	
	面積コスト	支出/延床面積	0 円		
	市民コスト	支出/対象人口	0 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく
個 別 施 設 計 画

施設名称	五味堀コミュニティセンター
------	---------------

所管部署名 財政課

1. 基本情報

所 在 地	北秋田市五味堀字家ノ下92-1	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造	(法定耐用年数) 24 年	階数 (階) 1
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	238.27 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	23,236,800 円
取得年月日	平成6年12月12日	建築年月日	平成6年12月12日 経過年数 24 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	Ⅱ 型	施設性能は高いが、活用に検討が必要
基本的な方針	存続	
地域住民の親睦と福祉の向上を図る公共用施設として、地元自治会に使用貸借により、土地と建物を貸付をしている。 なお、地域住民による使用に特定されていることから、他の集会施設と同様に自治会等への譲渡を推進していく。		
検 討 内 容	集約・複合化	—
	公民連携	—
	民間等への譲渡	今後検討
	地元自治会への譲渡を推進していく	

3. 管理に関する実施方針

4. 目標使用年数

施設名称 五味堀コミュニティセンター

参 考

品質情報

耐用年数	24 年	経過年数	24 年	
耐震状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	不要
	耐震改修・補強の有無	不要		
大規模改修実施年（工事名）				
バリアフリー	出入口スロープの有無	－	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	－	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	－	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
定員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	0 日	0 日	0 日	0 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
総収入（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
収支（円）	0 円	0 円	0 円	0 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	0.92	5	
	耐震性能	耐震性の有無	有		
	福祉性能	バリアフリー対応数	0		
供給	利用度	利用者数／延床面積	0 人	2	
	稼働率	運営日／365	0.00 %		
	効率性	延床面積／職員数	0 m ²		
財務	利用者コスト	支出／利用者数	0 円	7	
	面積コスト	支出／延床面積	0 円		
	市民コスト	支出／対象人口	0 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく 個 別 施 設 計 画

施設名称	阿仁公民館（阿仁ふるさと文化センター）
------	---------------------

所管部署名 生涯学習課

1. 基本情報

所 在 地	北秋田市阿仁水無字大町146-1	土地所有者	北秋田市
主体構造	鉄筋コンクリート造	(法定耐用年数) 50 年	階数 (階) 1
耐用年数	(目標耐用年数) 65 年		
延床面積 (㎡)	1680.31 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	476,755,000 円
取得年月日	平成4年5月1日	建築年月日	平成4年5月1日 経過年数 26 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	I 型	施設性能が高く、活用も有効的
基本的な方針	存続	長寿命化対策を図り運営
阿仁地区の基幹公民館として、社会教育の推進に欠かすことのできない施設であることから、存続していく。		
検 討 内 容	集約・複合化	—
	公民連携	—
	民間等への譲渡	—

3. 管理に関する実施方針

建物が健全であることから、適正管理に努め、長寿命化を図る。

4. 目標使用年数 今後 25 年以上使用

--

施設名称 阿仁公民館（阿仁ふるさと文化センター）

参 考

品質情報

耐用年数		50 年	経過年数		26 年		
耐震 状況	耐震基準の新旧				耐震診断の有無		未実施
	耐震改修・補強の有無		未実施				
大規模改修実施年（工事名）							
バリア フリー	出入口スロープの有無		○	車椅子対応エレベーターの有無			－
	歩行補助手すりの有無		－	点字ブロック、タイルの有無			－
	多目的トイレの有無		－	車椅子使用者駐車場の有無			－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	7,345 人	8,065 人	7,530 人	7,647 人	
定員数（人）	3,200 人	3,200 人	3,200 人	3,200 人	
職員数（人）	4 人	4 人	4 人	4 人	
運営・開館日数（日）	359 日	360 日	359 日	359 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	22,751,206 円	11,268,720 円	6,672,980 円	13,564,302 円
総収入（円）	331,424 円	381,013 円	364,756 円	359,064 円
収支（円）	△ 22,419,782 円	△ 10,887,707 円	△ 6,308,224 円	△ 13,205,238 円

施設評価

項 目		算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	0.00	1	2	
	耐震性能	耐震性の有無	－	1		
	福祉性能	バリアフリー対応数	1	2		
供給	利用度	利用者数／延床面積	5 人	1	6	
	稼働率	運営日/365	98.45 %	5		
	効率性	延床面積/職員数	420 m ²	3		
財務	利用者コスト	支出/利用者数	1,774 円	1	7	
	面積コスト	支出/延床面積	8,072 円	1		
	市民コスト	支出/対象人口	4,083 円	1		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく 個 別 施 設 計 画

施設名称	大阿仁公民館（阿仁農村環境改善センター）
------	----------------------

所管部署名 生涯学習課

1. 基本情報

所 在 地	北秋田市阿仁幸屋渡字山根23-1			土地所有者	北秋田市			
主体構造	鉄筋コンクリート造			(法定耐用年数)	50 年	階数 (階)	2	
耐用年数	(目標耐用年数) 65 年							
延床面積 (㎡)	981.86 ㎡		(1 階)	㎡	(2 階)	㎡	(3 階)	㎡
取得事由	新築	取得価格	181,541,000 円					
取得年月日	昭和56年12月10日		建築年月日	昭和56年12月10日		経過年数	37 年	

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	I 型	施設性能が高く、活用も有効的
基本的な方針	存続	長寿命化対策を図り運営
地域住民の学習機会と交流の場を創出し、よりよい地域社会づくりのための活動拠点としての役割を果たしていることから存続していく。		
検 討 内 容	集約・複合化	—
	大阿仁出張所との複合施設	
	公民連携	—
	民間等への譲渡	—

3. 管理に関する実施方針

大きな欠陥がないことから、適正管理に努め、トイレの改修など利便性の向上についても検討していく。

4. 目標使用年数 今後 20 年以上使用

--

施設名称 大阿仁公民館（阿仁農村環境改善センター）

参 考

品質情報

耐用年数	50 年	経過年数	37 年	
耐震状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	未実施
	耐震改修・補強の有無	未実施		
大規模改修実施年（工事名）				
バリアフリー	出入口スロープの有無	○	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	－	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	－	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	3,437 人	3,013 人	3,542 人	3,331 人	
定員数（人）	2,000 人	2,000 人	2,000 人	2,000 人	
職員数（人）	1 人	1 人	1 人	1 人	
運営・開館日数（日）	359 日	360 日	359 日	359 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	383,451 円	360,000 円	390,000 円	377,817 円
総収入（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
収支（円）	△ 383,451 円	△ 360,000 円	△ 390,000 円	△ 377,817 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	0.70	6	
	耐震性能	耐震性の有無	有		
	福祉性能	バリアフリー対応数	1		
供給	利用度	利用者数／延床面積	3 人	7	
	稼働率	運営日／365	98.45 %		
	効率性	延床面積／職員数	982 m ²		
財務	利用者コスト	支出／利用者数	113 円	3	
	面積コスト	支出／延床面積	385 円		
	市民コスト	支出／対象人口	114 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく 個 別 施 設 計 画

施設名称	小渕集会所
------	-------

所管部署名 生活課

1. 基本情報

所 在 地	北秋田市阿仁小渕字小渕23-2	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造	(法定耐用年数) 24 年	階数 (階) 2
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	164.55 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	21,411,600 円
取得年月日	平成16年12月10日	建築年月日	平成16年12月10日 経過年数 14 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	Ⅱ 型	施設性能は高いが、活用に検討が必要
基本的な方針	存続	公民連携による民間力の導入（指定管理など）
地元自治会を指定管理者に指定し、地域住民が主体となって管理・運営しており、地域住民の親睦と福祉の向上を図る公共用施設として、有効活用されていることから存続していく。 なお、使用の実績が地域住民による使用に特定されていることから、他の集会施設と同様に自治会等への譲渡を推進していく。		
検 討 内 容	集約・複合化	—
	公民連携	実施
	指定管理者制度を導入済み	
	民間等への譲渡	今後検討
	地元自治会への譲渡を推進していく	

3. 管理に関する実施方針

--

4. 目標使用年数

--

施設名称 小湊集会所

参 考

品質情報

耐用年数	24 年	経過年数	14 年	
耐震 状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	未実施
	耐震改修・補強の有無	不明		
大規模改修実施年（工事名）				
バリア フリー	出入口スロープの有無	－	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	－	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	○	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	268 人	327 人	334 人	310 人	
定員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	20 日	23 日	25 日	23 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
総収入（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
収支（円）	0 円	0 円	0 円	0 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	0.50	6	
	耐震性能	耐震性の有無	有		
	福祉性能	バリアフリー対応数	1		
供給	利用度	利用者数／延床面積	2 人	2	
	稼働率	運営日/365	6.21 %		
	効率性	延床面積／職員数	0 m ²		
財務	利用者コスト	支出/利用者数	0 円	7	
	面積コスト	支出/延床面積	0 円		
	市民コスト	支出/対象人口	0 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく 個 別 施 設 計 画

施設名称	湯口内集会所
------	--------

所管部署名 生活課

1. 基本情報

所 在 地	北秋田市阿仁水無字湯口内255-1, 255-2	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造	(法定耐用年数) 24 年	階数 (階) 2
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	131.31 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	18,847,500 円
取得年月日	平成15年8月30日	建築年月日	平成15年8月30日 経過年数 15 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	Ⅱ 型	施設性能は高いが、活用に検討が必要
基本的な方針	存続	公民連携による民間力の導入（指定管理など）
地元自治会を指定管理者に指定し、地域住民が主体となって管理・運営しており、地域住民の親睦と福祉の向上を図る公共用施設として、有効活用されていることから存続していく。 なお、使用の実績が地域住民による使用に特定されていることから、他の集会施設と同様に自治会等への譲渡を推進していく。		
検 討 内 容	集約・複合化	—
	公民連携	実施
	指定管理者制度を導入済み	
	民間等への譲渡	今後検討
	地元自治会への譲渡を推進していく	

3. 管理に関する実施方針

--

4. 目標使用年数

--

施設名称 湯口内集会所

参 考

品質情報

耐用年数	24 年	経過年数	15 年	
耐震 状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	未実施
	耐震改修・補強の有無	不明		
大規模改修実施年（工事名）				
バリア フリー	出入口スロープの有無	－	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	○	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	○	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	346 人	343 人	283 人	324 人	
定員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	18 日	24 日	17 日	20 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
総収入（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
収支（円）	0 円	0 円	0 円	0 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	0.54	7	
	耐震性能	耐震性の有無	有		
	福祉性能	バリアフリー対応数	2		
供給	利用度	利用者数／延床面積	2 人	2	
	稼働率	運営日/365	5.39 %		
	効率性	延床面積/職員数	0 m ²		
財務	利用者コスト	支出/利用者数	0 円	7	
	面積コスト	支出/延床面積	0 円		
	市民コスト	支出/対象人口	0 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく
個 別 施 設 計 画

施設名称	比立内コミュニティセンター
------	---------------

所管部署名 阿仁総合窓口センター大阿仁出張所

1. 基本情報

所 在 地	北秋田市阿仁幸屋渡字山根56-6	土地所有者	0
主体構造	木造	(法定耐用年数) 24 年	階数 (階) 2
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	138.6 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	7,667,000 円
取得年月日	昭和52年3月25日	建築年月日	昭和52年3月25日 経過年数 42 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	IV型	施設性能が低く、活用についても検討が必要
基本的な方針	存続	移転を検討
松森スキー場の倉庫として活用されている。老朽化が進んでいることから機能の移転を検討していく。		
検 討 内 容	集約・複合化	今後検討
	移転できる施設を検討する	
	公民連携	—
	民間等への譲渡	—

3. 管理に関する実施方針

老朽化が進んでおり、長寿命化を図ることは困難であることから、修繕は行わず使用できる限り使用していく。
--

4. 目標使用年数

--

施設名称 比立内コミュニティセンター

参 考

品質情報

耐用年数	24 年	経過年数	42 年	
耐震 状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	未実施
	耐震改修・補強の有無	未実施		
大規模改修実施年（工事名）				
バリア フリー	出入口スロープの有無	－	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	－	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	－	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	1,200 人	1,200 人	1,200 人	1,200 人	
定員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	70 日	70 日	70 日	70 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
総収入（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
収支（円）	0 円	0 円	0 円	0 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	1.63	2	
	耐震性能	耐震性の有無	－		
	福祉性能	バリアフリー対応数	0		
供給	利用度	利用者数／延床面積	9 人	4	
	稼働率	運営日／365	19.18 %		
	効率性	延床面積／職員数	0 m ²		
財務	利用者コスト	支出／利用者数	0 円	7	
	面積コスト	支出／延床面積	0 円		
	市民コスト	支出／対象人口	0 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく 個 別 施 設 計 画

施設名称	中村地区コミュニティセンター（旧阿仁公民館奥阿仁分館）
------	-----------------------------

所管部署名 生活課

1. 基本情報

所 在 地	北秋田市阿仁中村字中村水上沢9			土地所有者	北秋田市			
主体構造	木造一部鉄骨造		(法定耐用年数)	24 年	階数 (階)	1		
耐用年数	(目標耐用年数)		40 年					
延床面積 (㎡)	296.33 ㎡		(1階)	㎡	(2階)	㎡	(3階)	㎡
取得事由	新築	取得価格	47,873,154 円					
取得年月日	平成8年7月5日		建築年月日	平成8年7月5日		経過年数	22 年	

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	Ⅱ 型	施設性能は高いが、活用に検討が必要
基本的な方針	存続	公民連携による民間力の導入（指定管理など）
地元自治会を指定管理者に指定し、地域住民が主体となって管理・運営しており、地域住民の親睦と福祉の向上を図る公共用施設として、有効活用されていることから存続していく。		
検 討 内 容	集約・複合化	—
	公民連携	実施
	指定管理者制度を導入済み	
	民間等への譲渡	—

3. 管理に関する実施方針

--

4. 目標使用年数

--

施設名称 中村地区コミュニティセンター（旧阿仁公民館奥阿仁分館）

参 考

品質情報

耐用年数	24 年	経過年数	22 年	
耐震状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	未実施
	耐震改修・補強の有無	不明		
大規模改修実施年（工事名）				
バリアフリー	出入口スロープの有無	○	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	○	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	○	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	608 人	591 人	512 人	570 人	
定員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	38 日	39 日	29 日	35 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	200,000 円	200,000 円	200,000 円	200,000 円
総収入（円）	200,000 円	200,000 円	200,000 円	200,000 円
収支（円）	0 円	0 円	0 円	0 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	0.83	6	
	耐震性能	耐震性の有無	有		
	福祉性能	バリアフリー対応数	3		
供給	利用度	利用者数／延床面積	2 人	2	
	稼働率	運営日／365	9.68 %		
	効率性	延床面積／職員数	0 m ²		
財務	利用者コスト	支出／利用者数	351 円	2	
	面積コスト	支出／延床面積	675 円		
	市民コスト	支出／対象人口	60 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく 個 別 施 設 計 画

施設名称	幸屋交流センター
------	----------

所管部署名 農林課

1. 基本情報

所 在 地	北秋田市阿仁幸屋字菅ノ沢115-1	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造	(法定耐用年数) 22 年	階数 (階) 1
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	140.3 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	26,205,000 円
取得年月日	平成21年2月25日	建築年月日	平成21年2月25日 経過年数 10 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	I 型	施設性能が高く、活用も有効的
基本的な方針	存続	公民連携による民間力の導入（指定管理など）
農村地域の農林業の発展と生活環境の向上を目的としており、地域の交流の場として有効的に活用されていることから、存続していく。 なお、利用状況は地域住民による集会施設としての活用が主となっていることから、他の集会施設と同様に自治会等への譲渡を推進していく。		
検 討 内 容	集約・複合化	—
	公民連携	実施
	指定管理者制度を導入済み	
	民間等への譲渡	今後検討
	法定耐用年数経過後、自治会への譲渡を検討	

3. 管理に関する実施方針

--

4. 目標使用年数

--

施設名称 幸屋交流センター

参 考

品質情報

耐用年数	22 年	経過年数	10 年	
耐震状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	不要
	耐震改修・補強の有無	不要		
大規模改修実施年（工事名）				
バリアフリー	出入口スロープの有無	○	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	○	点字ブロック、タイルの有無	○
	多目的トイレの有無	○	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	1,014 人	1,041 人	0 人	685 人	
定員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	365 日	365 日	365 日	365 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
総収入（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
収支（円）	0 円	0 円	0 円	0 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	0.32	8	
	耐震性能	耐震性の有無	有		
	福祉性能	バリアフリー対応数	4		
供給	利用度	利用者数／延床面積	7 人	6	
	稼働率	運営日/365	100.00 %		
	効率性	延床面積/職員数	0 m ²		
財務	利用者コスト	支出/利用者数	0 円	7	
	面積コスト	支出/延床面積	0 円		
	市民コスト	支出/対象人口	0 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく 個 別 施 設 計 画

施設名称	荒瀬コミュニティセンター（元阿仁公民館荒瀬分館）
------	--------------------------

所管部署名 生活課

1. 基本情報

所 在 地	北秋田市阿仁荒瀬字段ノ上93-3	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造	(法定耐用年数) 24 年	階数 (階) 1
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	299.92 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	57,060,000 円
取得年月日	平成16年12月17日	建築年月日	平成16年12月17日 経過年数 14 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	Ⅱ 型	施設性能は高いが、活用に検討が必要
基本的な方針	存続	公民連携による民間力の導入（指定管理など）
地元自治会を指定管理者に指定し、地域住民が主体となって管理・運営しており、地域住民の親睦と福祉の向上を図る公共用施設として、有効活用されていることから存続していく。 なお、使用の実績が地域住民による使用に特定されていることから、他の集会施設と同様に自治会等への譲渡を推進していく。		
検 討 内 容	集約・複合化	—
	公民連携	実施
	指定管理者制度を導入済み	
	民間等への譲渡	今後検討
	地元自治会への譲渡を推進していく	

3. 管理に関する実施方針

--

4. 目標使用年数

--

施設名称 荒瀬コミュニティセンター（元阿仁公民館荒瀬分館）

参 考

品質情報

耐用年数	24 年	経過年数	14 年	
耐震 状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	未実施
	耐震改修・補強の有無	不明		
大規模改修実施年（工事名）				
バリア フリー	出入口スロープの有無	○	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	－	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	○	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	0 人	1,874 人	1,820 人	1,231 人	
定員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	0 日	121 日	120 日	80 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
総収入（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
収支（円）	0 円	0 円	0 円	0 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	0.50	7	
	耐震性能	耐震性の有無	有		
	福祉性能	バリアフリー対応数	2		
供給	利用度	利用者数／延床面積	6 人	4	
	稼働率	運営日／365	33.01 %		
	効率性	延床面積／職員数	0 m ²		
財務	利用者コスト	支出／利用者数	0 円	7	
	面積コスト	支出／延床面積	0 円		
	市民コスト	支出／対象人口	0 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく 個 別 施 設 計 画

施設名称	上小様自治会館
------	---------

所管部署名 生活課

1. 基本情報

所 在 地	北秋田市阿仁小様字塚ノ岱上ミ岱64-3、64-4	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造	(法定耐用年数) 24 年	階数 (階) 1
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	74.52 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	18,010,080 円
取得年月日	平成27年1月8日	建築年月日	平成27年1月8日 経過年数 04 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	Ⅱ 型	施設性能は高いが、活用に検討が必要
基本的な方針	存続	公民連携による民間力の導入（指定管理など）
地元自治会を指定管理者に指定し、地域住民が主体となって管理・運営しており、地域住民の親睦と福祉の向上を図る公共用施設として、有効活用されていることから存続していく。 なお、使用の実績が地域住民による使用に特定されていることから、他の集会施設と同様に自治会等への譲渡を推進していく。		
検 討 内 容	集約・複合化	—
	公民連携	実施
	指定管理者制度を導入済み	
	民間等への譲渡	今後検討
	地元自治会への譲渡を推進していく	

3. 管理に関する実施方針

--

4. 目標使用年数

--

施設名称 上小様自治会館

参 考

品質情報

耐用年数	24 年	経過年数	04 年	
耐震状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	不要
	耐震改修・補強の有無	不要		
大規模改修実施年（工事名）				
バリアフリー	出入口スロープの有無	○	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	－	点字ブロック、タイルの有無	○
	多目的トイレの有無	－	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
定員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	0 日	0 日	0 日	0 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
総収入（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
収支（円）	0 円	0 円	0 円	0 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	0.04	8	
	耐震性能	耐震性の有無	有		
	福祉性能	バリアフリー対応数	2		
供給	利用度	利用者数／延床面積	0 人	2	
	稼働率	運営日/365	0.00 %		
	効率性	延床面積／職員数	0 m ²		
財務	利用者コスト	支出/利用者数	0 円	7	
	面積コスト	支出/延床面積	0 円		
	市民コスト	支出/対象人口	0 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく
個 別 施 設 計 画

施設名称	上岱集会所
------	-------

所管部署名 財政課

1. 基本情報

所在地	北秋田市阿仁水無字上岱63-1	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造	(法定耐用年数) 24 年	階数 (階) 1
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	71.94 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	25,280,000 円
取得年月日	昭和44年4月1日	建築年月日	昭和44年4月1日 経過年数 49 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	Ⅳ型	施設性能が低く、活用についても検討が必要
基本的な方針	存続	
地域住民の親睦と福祉の向上を図る公共用施設として、地元自治会に使用貸借により、土地と建物を貸付をしている。 なお、地域住民による使用に特定されていることから、他の集会施設と同様に自治会等への譲渡を推進していく。		
検討内容	集約・複合化	—
	公民連携	—
	民間等への譲渡	今後検討
	地元自治会への譲渡を推進していく	

3. 管理に関する実施方針

4. 目標使用年数

施設名称 上岱集会所

参 考

品質情報

耐用年数	24 年	経過年数	49 年	
耐震 状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	未実施
	耐震改修・補強の有無	不明		
大規模改修実施年（工事名）				
バリア フリー	出入口スロープの有無	－	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	－	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	－	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
定員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	0 日	0 日	0 日	0 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
総収入（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
収支（円）	0 円	0 円	0 円	0 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	1.96	2	
	耐震性能	耐震性の有無	－		
	福祉性能	バリアフリー対応数	0		
供給	利用度	利用者数／延床面積	0 人	2	
	稼働率	運営日/365	0.00 %		
	効率性	延床面積／職員数	0 m ²		
財務	利用者コスト	支出/利用者数	0 円	7	
	面積コスト	支出/延床面積	0 円		
	市民コスト	支出/対象人口	0 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく
個 別 施 設 計 画

施設名称	打当集会所
------	-------

所管部署名 財政課

1. 基本情報

所在地	北秋田市阿仁打当字仙北渡道上56-1	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造	(法定耐用年数) 24 年	階数 (階) 2
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	150.49 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	11,250,000 円
取得年月日	平成2年12月10日	建築年月日	平成2年12月10日 経過年数 28 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	IV型	施設性能が低く、活用についても検討が必要
基本的な方針	存続	
地域住民の親睦と福祉の向上を図る公共用施設として、地元自治会に使用貸借により、土地と建物を貸付をしている。 なお、地域住民による使用に特定されていることから、他の集会施設と同様に自治会等への譲渡を推進していく。		
検討内容	集約・複合化	—
	公民連携	—
	民間等への譲渡	今後検討
	地元自治会への譲渡を推進していく	

3. 管理に関する実施方針

--

4. 目標使用年数

--

施設名称 打当集会所

参 考

品質情報

耐用年数	24 年	経過年数	28 年	
耐震状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	不要
	耐震改修・補強の有無	不要		
大規模改修実施年（工事名）				
バリアフリー	出入口スロープの有無	－	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	－	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	－	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
定員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	0 日	0 日	0 日	0 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
総収入（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
収支（円）	0 円	0 円	0 円	0 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	1.08	4	
	耐震性能	耐震性の有無	有		
	福祉性能	バリアフリー対応数	0		
供給	利用度	利用者数／延床面積	0 人	2	
	稼働率	運営日／365	0.00 %		
	効率性	延床面積／職員数	0 m ²		
財務	利用者コスト	支出／利用者数	0 円	7	
	面積コスト	支出／延床面積	0 円		
	市民コスト	支出／対象人口	0 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく 個 別 施 設 計 画

施設名称	鳥坂集会所
------	-------

所管部署名 財政課

1. 基本情報

所在地	北秋田市阿仁幸屋渡字鳥坂72-4	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造	(法定耐用年数) 24 年	階数 (階) 1
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	79.07 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	4,630,000 円
取得年月日	昭和63年11月17日	建築年月日	昭和63年11月17日 経過年数 30 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	IV型	施設性能が低く、活用についても検討が必要
基本的な方針	存続	
地域住民の親睦と福祉の向上を図る公共用施設として、地元自治会に使用貸借により、土地と建物を貸付をしている。 なお、地域住民による使用に特定されていることから、他の集会施設と同様に自治会等への譲渡を推進していく。		
検 討 内 容	集約・複合化	—
	公民連携	—
	民間等への譲渡	今後検討
	地元自治会への譲渡を推進していく	

3. 管理に関する実施方針

--

4. 目標使用年数

--

施設名称 鳥坂集会所

参 考

品質情報

耐用年数	24 年	経過年数	30 年	
耐震 状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	不要
	耐震改修・補強の有無	不要		
大規模改修実施年（工事名）				
バリア フリー	出入口スロープの有無	－	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	－	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	－	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
定員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	0 日	0 日	0 日	0 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
総収入（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
収支（円）	0 円	0 円	0 円	0 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	1.17	4	
	耐震性能	耐震性の有無	有		
	福祉性能	バリアフリー対応数	0		
供給	利用度	利用者数／延床面積	0 人	2	
	稼働率	運営日/365	0.00 %		
	効率性	延床面積／職員数	0 m ²		
財務	利用者コスト	支出/利用者数	0 円	7	
	面積コスト	支出/延床面積	0 円		
	市民コスト	支出/対象人口	0 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく
個 別 施 設 計 画

施設名称	旧阿仁公民館三枚分館
------	------------

所管部署名 財政課

1. 基本情報

所 在 地	北秋田市阿仁三枚鉾山字三枚301	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造	(法定耐用年数) 24 年	階数 (階) 2
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	143 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	23,130,000 円
取得年月日	昭和28年4月1日	建築年月日	昭和28年4月1日 経過年数 65 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	IV型	施設性能が低く、活用についても検討が必要
基本的な方針	除却	
平成30年度に解体済み		
検 討 内 容	集約・複合化	
	公民連携	
	民間等への譲渡	

3. 管理に関する実施方針

4. 目標使用年数

施設名称 旧阿仁公民館三枚分館

参 考

品質情報

耐用年数	24 年	経過年数	65 年	
耐震状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	未実施
	耐震改修・補強の有無	未実施		
大規模改修実施年（工事名）				
バリアフリー	出入口スロープの有無	－	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	－	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	－	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
定員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	0 日	0 日	0 日	0 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	4,545 円	4,545 円	4,545 円	4,545 円
総収入（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
収支（円）	△ 4,545 円	△ 4,545 円	△ 4,545 円	△ 4,545 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	2.63	2	
	耐震性能	耐震性の有無	－		
	福祉性能	バリアフリー対応数	0		
供給	利用度	利用者数／延床面積	0 人	2	
	稼働率	運営日／365	0.00 %		
	効率性	延床面積／職員数	0 m ²		
財務	利用者コスト	支出／利用者数	0 円	4	
	面積コスト	支出／延床面積	32 円		
	市民コスト	支出／対象人口	1 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく 個 別 施 設 計 画

施設名称	旧阿仁公民館吉田分館
------	------------

所管部署名 財政課

1. 基本情報

所 在 地	北秋田市阿仁吉田字町頭65-2	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造	(法定耐用年数) 24 年	階数 (階) 2
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	265 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	3,409,000 円
取得年月日	昭和38年8月10日	建築年月日	昭和38年8月10日 経過年数 55 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	IV型	施設性能が低く、活用についても検討が必要
基本的な方針	存続	
地域住民の親睦と福祉の向上を図る公共用施設として、地元自治会に使用貸借により、土地と建物を貸付をしている。 なお、地域住民による使用に特定されていることから、他の集会施設と同様に自治会等への譲渡を推進していく。		
検 討 内 容	集約・複合化	—
	公民連携	—
	民間等への譲渡	今後検討
	地元自治会への譲渡を推進していく	

3. 管理に関する実施方針

--

4. 目標使用年数

--

施設名称 旧阿仁公民館吉田分館

参 考

品質情報

耐用年数	24 年	経過年数	55 年	
耐震状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	未実施
	耐震改修・補強の有無	未実施		
大規模改修実施年（工事名）				
バリアフリー	出入口スロープの有無	－	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	－	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	－	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
定員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	0 日	0 日	0 日	0 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
総収入（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
収支（円）	0 円	0 円	0 円	0 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	2.21	2	
	耐震性能	耐震性の有無	－		
	福祉性能	バリアフリー対応数	0		
供給	利用度	利用者数／延床面積	0 人	2	
	稼働率	運営日/365	0.00 %		
	効率性	延床面積／職員数	0 m ²		
財務	利用者コスト	支出/利用者数	0 円	7	
	面積コスト	支出/延床面積	0 円		
	市民コスト	支出/対象人口	0 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく
個 別 施 設 計 画

施設名称	旧阿仁公民館伏影分館
------	------------

所管部署名 財政課

1. 基本情報

所 在 地	北秋田市阿仁萱草字地藏岱50	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造	(法定耐用年数) 24 年	階数 (階) 1
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	343 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	41,795,000 円
取得年月日	平成2年1月1日	建築年月日	平成2年1月1日 経過年数 29 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	IV型	施設性能が低く、活用についても検討が必要
基本的な方針	除却	
平成29年度に解体済み		
検 討 内 容	集約・複合化	
	公民連携	
	民間等への譲渡	

3. 管理に関する実施方針

--

4. 目標使用年数

--

施設名称 旧阿仁公民館伏影分館

参 考

品質情報

耐用年数	24 年	経過年数	29 年	
耐震 状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	不要
	耐震改修・補強の有無	不要		
大規模改修実施年（工事名）				
バリア フリー	出入口スロープの有無	－	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	－	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	－	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
定員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	0 日	0 日	0 日	0 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	10,028 円	10,028 円	10,028 円	10,028 円
総収入（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
収支（円）	△ 10,028 円	△ 10,028 円	△ 10,028 円	△ 10,028 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	1.08	4	
	耐震性能	耐震性の有無	有		
	福祉性能	バリアフリー対応数	0		
供給	利用度	利用者数／延床面積	0 人	2	
	稼働率	運営日／365	0.00 %		
	効率性	延床面積／職員数	0 m ²		
財務	利用者コスト	支出／利用者数	0 円	4	
	面積コスト	支出／延床面積	29 円		
	市民コスト	支出／対象人口	3 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく
個 別 施 設 計 画

施設名称	新中集会所
------	-------

所管部署名 財政課

1. 基本情報

所 在 地	北秋田市阿仁幸屋渡字前野25-1	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造	(法定耐用年数) 24 年	階数 (階) 1
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	190.46 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	6,705,000 円
取得年月日	平成3年8月1日	建築年月日	平成3年8月1日 経過年数 27 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	IV型	施設性能が低く、活用についても検討が必要
基本的な方針	存続	
住居として賃貸借により貸付していることから、継続していく。		
検 討 内 容	集約・複合化	—
	公民連携	—
	民間等への譲渡	—

3. 管理に関する実施方針

貸付を希望している限りは継続していくが、修繕や改修が必要となった場合は使用者と協議し、今後の方向性を決定する。

4. 目標使用年数 今後 10 年以上使用

--

施設名称 新中集会所

参 考

品質情報

耐用年数	24 年	経過年数	27 年	
耐震 状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	不要
	耐震改修・補強の有無	不要		
大規模改修実施年（工事名）				
バリア フリー	出入口スロープの有無	－	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	－	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	－	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	1 人	1 人	1 人	1 人	
定員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	0 日	0 日	0 日	0 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	1,694 円	1,694 円	1,694 円	1,694 円
総収入（円）	164,637 円	156,282 円	156,282 円	159,067 円
収支（円）	162,943 円	154,588 円	154,588 円	157,373 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	1.04	4	
	耐震性能	耐震性の有無	有		
	福祉性能	バリアフリー対応数	0		
供給	利用度	利用者数／延床面積	0 人	2	
	稼働率	運営日／365	0.00 %		
	効率性	延床面積／職員数	0 m ²		
財務	利用者コスト	支出／利用者数	1,694 円	4	
	面積コスト	支出／延床面積	9 円		
	市民コスト	支出／対象人口	1 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく
個 別 施 設 計 画

施設名称	長畑児童館
------	-------

所管部署名 財政課

1. 基本情報

所 在 地	北秋田市阿仁長畑字長畑88-7	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造	(法定耐用年数) 24 年	階数 (階) 1
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	132 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	7,468,000 円
取得年月日	昭和50年12月20日	建築年月日	昭和50年12月20日 経過年数 43 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	IV型	施設性能が低く、活用についても検討が必要
基本的な方針	存続	
地域住民の親睦と福祉の向上を図る公共用施設として、地元自治会に使用貸借により、土地と建物を貸付をしている。 なお、地域住民による使用に特定されていることから、他の集会施設と同様に自治会等への譲渡を推進していく。		
検 討 内 容	集約・複合化	—
	公民連携	—
	民間等への譲渡	今後検討
	地元自治会への譲渡を推進していく	

3. 管理に関する実施方針

--

4. 目標使用年数

--

施設名称 長畑児童館

参 考

品質情報

耐用年数	24 年	経過年数	43 年	
耐震状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	未実施
	耐震改修・補強の有無	未実施		
大規模改修実施年（工事名）				
バリアフリー	出入口スロープの有無	－	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	－	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	－	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
定員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	0 日	0 日	0 日	0 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
総収入（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
収支（円）	0 円	0 円	0 円	0 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	1.71	2	
	耐震性能	耐震性の有無	－		
	福祉性能	バリアフリー対応数	0		
供給	利用度	利用者数／延床面積	0 人	2	
	稼働率	運営日/365	0.00 %		
	効率性	延床面積／職員数	0 m ²		
財務	利用者コスト	支出/利用者数	0 円	7	
	面積コスト	支出/延床面積	0 円		
	市民コスト	支出/対象人口	0 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく 個 別 施 設 計 画

施設名称	比立内児童館
------	--------

所管部署名 財政課

1. 基本情報

所在地	北秋田市阿仁比立内字前田表31-1	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造	(法定耐用年数) 24 年	階数 (階) 1
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	202.6 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	20,300,000 円
取得年月日	昭和60年8月10日	建築年月日	昭和60年8月10日 経過年数 33 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	IV型	施設性能が低く、活用についても検討が必要
基本的な方針	存続	
地域住民の親睦と福祉の向上を図る公共用施設として、地元自治会に使用貸借により、土地と建物を貸付をしている。 なお、地域住民による使用に特定されていることから、他の集会施設と同様に自治会等への譲渡を推進していく。		
検討内容	集約・複合化	—
	公民連携	—
	民間等への譲渡	今後検討
	地元自治会への譲渡を推進していく	

3. 管理に関する実施方針

--

4. 目標使用年数

--

施設名称 比立内児童館

参 考

品質情報

耐用年数	24 年	経過年数	33 年	
耐震状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	不要
	耐震改修・補強の有無	不要		
大規模改修実施年（工事名）				
バリアフリー	出入口スロープの有無	－	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	－	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	－	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
定員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	0 日	0 日	0 日	0 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
総収入（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
収支（円）	0 円	0 円	0 円	0 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	1.29	4	
	耐震性能	耐震性の有無	有		
	福祉性能	バリアフリー対応数	0		
供給	利用度	利用者数／延床面積	0 人	2	
	稼働率	運営日/365	0.00 %		
	効率性	延床面積／職員数	0 m ²		
財務	利用者コスト	支出/利用者数	0 円	7	
	面積コスト	支出/延床面積	0 円		
	市民コスト	支出/対象人口	0 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく
個 別 施 設 計 画

施設名称	笑内児童館
------	-------

所管部署名 財政課

1. 基本情報

所 在 地	北秋田市阿仁笑内字笑内30-1	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造	(法定耐用年数) 24 年	階数 (階) 1
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	131 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	24,864,000 円
取得年月日	平成7年12月1日	建築年月日	平成7年12月1日 経過年数 23 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	Ⅱ 型	施設性能は高いが、活用に検討が必要
基本的な方針	存続	
地域住民の親睦と福祉の向上を図る公共用施設として、地元自治会に使用貸借により、土地と建物を貸付をしている。 なお、地域住民による使用に特定されていることから、他の集会施設と同様に自治会等への譲渡を推進していく。		
検 討 内 容	集約・複合化	—
	公民連携	—
	民間等への譲渡	今後検討
	地元自治会への譲渡を推進していく	

3. 管理に関する実施方針

4. 目標使用年数

施設名称 笑内児童館

参 考

品質情報

耐用年数	24 年	経過年数	23 年	
耐震 状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	不要
	耐震改修・補強の有無	不要		
大規模改修実施年（工事名）				
バリア フリー	出入口スロープの有無	－	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	－	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	－	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
定員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	0 日	0 日	0 日	0 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
総収入（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
収支（円）	0 円	0 円	0 円	0 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	0.88	5	
	耐震性能	耐震性の有無	有		
	福祉性能	バリアフリー対応数	0		
供給	利用度	利用者数／延床面積	0 人	2	
	稼働率	運営日/365	0.00 %		
	効率性	延床面積／職員数	0 m ²		
財務	利用者コスト	支出/利用者数	0 円	7	
	面積コスト	支出/延床面積	0 円		
	市民コスト	支出/対象人口	0 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく
個 別 施 設 計 画

施設名称	伏影児童館
------	-------

所管部署名 財政課

1. 基本情報

所 在 地	北秋田市阿仁伏影字水上沢口79-1	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造	(法定耐用年数) 24 年	階数 (階) 1
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	123.12 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	2,575,000 円
取得年月日	昭和46年10月10日	建築年月日	昭和46年10月10日 経過年数 47 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	IV型	施設性能が低く、活用についても検討が必要
基本的な方針	廃止	転用を検討
現在、未使用であり活用を検討中。		
検 討 内 容	集約・複合化	
	公民連携	
	民間等への譲渡	

3. 管理に関する実施方針

--

4. 目標使用年数

--

施設名称 伏影児童館

参 考

品質情報

耐用年数	24 年	経過年数	47 年	
耐震状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	未実施
	耐震改修・補強の有無	未実施		
大規模改修実施年（工事名）				
バリアフリー	出入口スロープの有無	－	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	－	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	－	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
定員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	0 日	0 日	0 日	0 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
総収入（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
収支（円）	0 円	0 円	0 円	0 円

施設評価

項 目		算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	1.88	1	2	
	耐震性能	耐震性の有無	－	1		
	福祉性能	バリアフリー対応数	0	1		
供給	利用度	利用者数／延床面積	0 人	1	2	
	稼働率	運営日/365	0.00 %	1		
	効率性	延床面積／職員数	0 m ²	1		
財務	利用者コスト	支出/利用者数	0 円	1	7	
	面積コスト	支出/延床面積	0 円	1		
	市民コスト	支出/対象人口	0 円	1		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく 個 別 施 設 計 画

施設名称	萱草児童館
------	-------

所管部署名 財政課

1. 基本情報

所 在 地	北秋田市阿仁萱草字十二沢33	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造	(法定耐用年数) 24 年	階数 (階) 1
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	131.22 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	3,578,000 円
取得年月日	昭和47年11月30日	建築年月日	昭和47年11月30日 経過年数 46 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	IV型	施設性能が低く、活用についても検討が必要
基本的な方針	存続	
地域住民の親睦と福祉の向上を図る公共用施設として、地元自治会に使用貸借により、土地と建物を貸付をしている。 なお、地域住民による使用に特定されていることから、他の集会施設と同様に自治会等への譲渡を推進していく。		
検 討 内 容	集約・複合化	—
	公民連携	—
	民間等への譲渡	今後検討
	地元自治会への譲渡を推進していく	

3. 管理に関する実施方針

--

4. 目標使用年数

--

施設名称 萱草児童館

参 考

品質情報

耐用年数	24 年	経過年数	46 年	
耐震状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	未実施
	耐震改修・補強の有無	未実施		
大規模改修実施年（工事名）				
バリアフリー	出入口スロープの有無	－	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	－	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	－	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
定員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	0 日	0 日	0 日	0 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
総収入（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
収支（円）	0 円	0 円	0 円	0 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	1.83	2	
	耐震性能	耐震性の有無	－		
	福祉性能	バリアフリー対応数	0		
供給	利用度	利用者数／延床面積	0 人	2	
	稼働率	運営日/365	0.00 %		
	効率性	延床面積／職員数	0 m ²		
財務	利用者コスト	支出/利用者数	0 円	7	
	面積コスト	支出/延床面積	0 円		
	市民コスト	支出/対象人口	0 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく
個 別 施 設 計 画

施設名称	畑町児童館
------	-------

所管部署名 財政課

1. 基本情報

所 在 地	北秋田市阿仁銀山字畠町72	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造	(法定耐用年数) 24 年	階数 (階) 1
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	109.31 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	7,980,000 円
取得年月日	昭和52年3月25日	建築年月日	昭和52年3月25日 経過年数 42 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	IV型	施設性能が低く、活用についても検討が必要
基本的な方針	存続	
地域住民の親睦と福祉の向上を図る公共用施設として、地元自治会に使用貸借により、土地と建物を貸付をしている。 なお、地域住民による使用に特定されていることから、他の集会施設と同様に自治会等への譲渡を推進していく。		
検 討 内 容	集約・複合化	—
	公民連携	—
	民間等への譲渡	今後検討
	地元自治会への譲渡を推進していく	

3. 管理に関する実施方針

4. 目標使用年数

施設名称 畑町児童館

参 考

品質情報

耐用年数	24 年	経過年数	42 年	
耐震状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	未実施
	耐震改修・補強の有無	未実施		
大規模改修実施年（工事名）				
バリアフリー	出入口スロープの有無	－	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	－	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	－	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
定員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	0 日	0 日	0 日	0 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
総収入（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
収支（円）	0 円	0 円	0 円	0 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	1.63	2	
	耐震性能	耐震性の有無	－		
	福祉性能	バリアフリー対応数	0		
供給	利用度	利用者数／延床面積	0 人	2	
	稼働率	運営日／365	0.00 %		
	効率性	延床面積／職員数	0 m ²		
財務	利用者コスト	支出／利用者数	0 円	7	
	面積コスト	支出／延床面積	0 円		
	市民コスト	支出／対象人口	0 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく 個 別 施 設 計 画

施設名称	下新町児童館
------	--------

所管部署名 財政課

1. 基本情報

所 在 地	北秋田市阿仁銀山字下新町	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造	(法定耐用年数) 24 年	階数 (階) 1
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	185.08 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	14,349,000 円
取得年月日	昭和57年3月31日	建築年月日	昭和57年3月31日 経過年数 36 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	IV型	施設性能が低く、活用についても検討が必要
基本的な方針	存続	
地域住民の親睦と福祉の向上を図る公共用施設として、地元自治会に使用貸借により、土地と建物を貸付をしている。 なお、地域住民による使用に特定されていることから、他の集会施設と同様に自治会等への譲渡を推進していく。		
検 討 内 容	集約・複合化	—
	公民連携	—
	民間等への譲渡	今後検討
	地元自治会への譲渡を推進していく	

3. 管理に関する実施方針

--

4. 目標使用年数

--

施設名称 下新町児童館

参 考

品質情報

耐用年数	24 年	経過年数	36 年	
耐震 状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	不要
	耐震改修・補強の有無	不要		
大規模改修実施年（工事名）				
バリア フリー	出入口スロープの有無	－	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	－	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	－	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
定員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	0 日	0 日	0 日	0 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
総収入（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
収支（円）	0 円	0 円	0 円	0 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	1.42	4	
	耐震性能	耐震性の有無	有		
	福祉性能	バリアフリー対応数	0		
供給	利用度	利用者数／延床面積	0 人	2	
	稼働率	運営日/365	0.00 %		
	効率性	延床面積／職員数	0 m ²		
財務	利用者コスト	支出/利用者数	0 円	7	
	面積コスト	支出/延床面積	0 円		
	市民コスト	支出/対象人口	0 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく 個 別 施 設 計 画

施設名称	畑町東裏児童館
------	---------

所管部署名 財政課

1. 基本情報

所 在 地	北秋田市阿仁水無字畑町東裏157-4	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造	(法定耐用年数) 24 年	階数 (階) 1
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	131.67 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	9,891,000 円
取得年月日	昭和54年11月10日	建築年月日	昭和54年11月10日 経過年数 39 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	IV型	施設性能が低く、活用についても検討が必要
基本的な方針	存続	
地域住民の親睦と福祉の向上を図る公共用施設として、地元自治会に使用貸借により、土地と建物を貸付をしている。 なお、地域住民による使用に特定されていることから、他の集会施設と同様に自治会等への譲渡を推進していく。		
検 討 内 容	集約・複合化	—
	公民連携	—
	民間等への譲渡	今後検討
	地元自治会への譲渡を推進していく	

3. 管理に関する実施方針

--

4. 目標使用年数

--

施設名称 畑町東裏児童館

参 考

品質情報

耐用年数	24 年	経過年数	39 年	
耐震状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	未実施
	耐震改修・補強の有無	未実施		
大規模改修実施年（工事名）				
バリアフリー	出入口スロープの有無	－	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	－	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	－	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
定員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	0 日	0 日	0 日	0 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
総収入（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
収支（円）	0 円	0 円	0 円	0 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	1.54	2	
	耐震性能	耐震性の有無	－		
	福祉性能	バリアフリー対応数	0		
供給	利用度	利用者数／延床面積	0 人	2	
	稼働率	運営日/365	0.00 %		
	効率性	延床面積／職員数	0 m ²		
財務	利用者コスト	支出/利用者数	0 円	7	
	面積コスト	支出/延床面積	0 円		
	市民コスト	支出/対象人口	0 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく
個 別 施 設 計 画

施設名称	新町児童館
------	-------

所管部署名 財政課

1. 基本情報

所 在 地	北秋田市阿仁水無字新町77-3	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造	(法定耐用年数) 24 年	階数 (階) 1
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	131.67 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	9,911,000 円
取得年月日	昭和54年12月6日	建築年月日	昭和54年12月6日 経過年数 39 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	IV型	施設性能が低く、活用についても検討が必要
基本的な方針	存続	
地域住民の親睦と福祉の向上を図る公共用施設として、地元自治会に使用貸借により、土地と建物を貸付をしている。 なお、地域住民による使用に特定されていることから、他の集会施設と同様に自治会等への譲渡を推進していく。		
検 討 内 容	集約・複合化	—
	公民連携	—
	民間等への譲渡	今後検討
	地元自治会への譲渡を推進していく	

3. 管理に関する実施方針

4. 目標使用年数

施設名称 新町児童館

参 考

品質情報

耐用年数	24 年	経過年数	39 年	
耐震状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	未実施
	耐震改修・補強の有無	未実施		
大規模改修実施年（工事名）				
バリアフリー	出入口スロープの有無	－	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	－	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	－	車椅子利用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
定員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	0 日	0 日	0 日	0 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
総収入（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
収支（円）	0 円	0 円	0 円	0 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	1.54	2	
	耐震性能	耐震性の有無	－		
	福祉性能	バリアフリー対応数	0		
供給	利用度	利用者数／延床面積	0 人	2	
	稼働率	運営日／365	0.00 %		
	効率性	延床面積／職員数	0 m ²		
財務	利用者コスト	支出／利用者数	0 円	7	
	面積コスト	支出／延床面積	0 円		
	市民コスト	支出／対象人口	0 円		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく
個 別 施 設 計 画

施設名称	幸屋渡児童館
------	--------

所管部署名 財政課

1. 基本情報

所 在 地	北秋田市阿仁幸屋渡字沢越49-2	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造	(法定耐用年数) 24 年	階数 (階) 1
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	165.61 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	8,637,000 円
取得年月日	昭和49年12月26日	建築年月日	昭和49年12月26日 経過年数 44 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	IV型	施設性能が低く、活用についても検討が必要
基本的な方針	存続	
地域住民の親睦と福祉の向上を図る公共用施設として、地元自治会に使用貸借により、土地と建物を貸付をしている。 なお、地域住民による使用に特定されていることから、他の集会施設と同様に自治会等への譲渡を推進していく。		
検 討 内 容	集約・複合化	—
	公民連携	—
	民間等への譲渡	今後検討
	地元自治会への譲渡を推進していく	

3. 管理に関する実施方針

4. 目標使用年数

施設名称 幸屋渡児童館

参 考

品質情報

耐用年数	24 年	経過年数	44 年	
耐震状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	未実施
	耐震改修・補強の有無	未実施		
大規模改修実施年（工事名）				
バリアフリー	出入口スロープの有無	－	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	－	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	－	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
定員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	0 日	0 日	0 日	0 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
総収入（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
収支（円）	0 円	0 円	0 円	0 円

施設評価

項 目		算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	1.75	1	2	
	耐震性能	耐震性の有無	－	1		
	福祉性能	バリアフリー対応数	0	1		
供給	利用度	利用者数／延床面積	0 人	1	2	
	稼働率	運営日/365	0.00 %	1		
	効率性	延床面積／職員数	0 m ²	1		
財務	利用者コスト	支出/利用者数	0 円	1	7	
	面積コスト	支出/延床面積	0 円	1		
	市民コスト	支出/対象人口	0 円	1		

北秋田市公共施設等総合管理計画に基づく 個 別 施 設 計 画

施設名称	根子児童館
------	-------

所管部署名 財政課

1. 基本情報

所 在 地	北秋田市阿仁根子字根烈5-1	土地所有者	北秋田市
主体構造	木造	(法定耐用年数) 24 年	階数 (階) 1
耐用年数	(目標耐用年数) 40 年		
延床面積 (㎡)	407.23 ㎡ (1 階)	㎡ (2 階)	㎡ (3 階) ㎡
取得事由	新築	取得価格	35,844,000 円
取得年月日	平成4年1月4日	建築年月日	平成4年1月4日 経過年数 27 年

2. 管理に関する基本的な方針

自己評価の結果	IV型	施設性能が低く、活用についても検討が必要
基本的な方針	存続	
地域住民の親睦と福祉の向上を図る公共用施設として、地元自治会に使用貸借により、土地と建物を貸付をしている。 なお、根子番楽伝承施設（従）との集約も今後検討していく。		
検 討 内 容	集約・複合化	
	公民連携	
	民間等への譲渡	

3. 管理に関する実施方針

--

4. 目標使用年数

--

施設名称 根子児童館

参 考

品質情報

耐用年数	24 年	経過年数	27 年	
耐震 状況	耐震基準の新旧		耐震診断の有無	不要
	耐震改修・補強の有無	不要		
大規模改修実施年（工事名）				
バリア フリー	出入口スロープの有無	－	車椅子対応エレベーターの有無	－
	歩行補助手すりの有無	－	点字ブロック、タイルの有無	－
	多目的トイレの有無	－	車椅子使用者駐車場の有無	－

供給情報

項目	H25年度	H26年度	H27年度	3 か年平均	
利用者数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
定員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
職員数（人）	0 人	0 人	0 人	0 人	
運営・開館日数（日）	0 日	0 日	0 日	0 日	

財務情報

項目	平成25年度	平成26年度	平成27年度	3 か年平均
総支出（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
総収入（円）	0 円	0 円	0 円	0 円
収支（円）	0 円	0 円	0 円	0 円

施設評価

項 目	算出式	当該施設	評価点	施設評価	備考
品質	老朽化率	経過年／耐用年数	1.00	4	
	耐震性能	耐震性の有無	有		
	福祉性能	バリアフリー対応数	0		
供給	利用度	利用者数／延床面積	0 人	2	
	稼働率	運営日／365	0.00 %		
	効率性	延床面積／職員数	0 m ²		
財務	利用者コスト	支出／利用者数	0 円	7	
	面積コスト	支出／延床面積	0 円		
	市民コスト	支出／対象人口	0 円		