

市営住宅入居者募集（10月）

◎公営住宅

① 胡桃館団地(鷹巣地区)S57年築・・・綴子字胡桃館2（1戸募集）

住宅番号	規格	トイレ	給湯	浴室	家賃
57-8★	簡易耐火2階6戸建 3LDK	水洗	無	浴槽無	16,200円～37,200円

② 高野尻団地(鷹巣地区)H13年築・H14年築・・・綴子字高野尻90-2（4戸募集）

住宅番号	規格	トイレ	給湯	浴室	家賃
11-A2	木造平屋建2戸建 1LDK	水洗	有	ユニットバス	13,700円～31,600円
13-B12★	木造平屋建1戸建 2LDK	水洗	有	ユニットバス	18,700円～43,100円
13-B13★	木造平屋建1戸建 2LDK	水洗	有	ユニットバス	18,700円～43,100円
14-C6★	木造平屋建1戸建 3LDK	水洗	有	ユニットバス	23,000円～53,000円

④ 田ノ沢団地(合川地区)H12年築・・・川井字五郎左エ門田ノ沢5-6（1戸募集）

住宅番号	規格	トイレ	給湯	浴室	家賃
12E-4★	木造2階4戸建 2LDK	水洗	有	ユニットバス	17,400円～40,000円(共益費400円)

⑤ 伊勢ノ森団地(森吉地区)H8年築・・・米内沢字伊勢ノ森37-18（1戸募集）

住宅番号	規格	トイレ	給湯	浴室	家賃
10★	木造2階1戸建 3LDK	水洗	有	ユニットバス	21,600円～49,800円

⑥ 上野第2団地(森吉地区)H10年築・・・米内沢字桐木岱311-1（1戸募集）

住宅番号	規格	トイレ	給湯	浴室	家賃
2★	木造平屋1戸建 3LDK	水洗	有	ユニットバス	19,800円～45,600円

⑦ 上新町団地(阿仁地区)H1年築・・・阿仁水無字上新町東裏17-1（1戸募集）

※単身入居可能です。

住宅番号	規格	トイレ	給湯	浴室	家賃
105	木造2階2戸建 3LDK	水洗	有	ユニットバス	16,100円～35,800円

⑧ 畑町団地(阿仁地区)H21年築・・・阿仁水無字畑町東裏147（2戸募集）

住宅番号	規格	トイレ	給湯	浴室	家賃
B-4	木造平屋4戸建 1LDK	水洗	有	ユニットバス	17,500円～40,200円
A-4★	木造平屋4戸建 2LDK	水洗	有	ユニットバス	21,900円～50,300円

◎単独住宅

⑨ サンコーボラスなかない住宅(鷹巣地区)H9年築・・・鷹巣字東中岱51-1（1戸募集）

住宅番号	規格	トイレ	給湯	浴室	家賃
502	鉄筋コンクリート造5階建 40戸 3DK	水洗	無	浴槽有	39,200円(共益費800円) 駐車場使用料(1,400円/台)

◎特定公共賃貸住宅

⑩ 上杉団地(合川地区)H9年築・・・上杉字上屋布岱61番地47（1戸募集）

住宅番号	規格	トイレ	給湯	浴室	家賃
A-1★	木造2階建1戸建4棟 3LDK	水洗	有	ユニットバス	47,000円～80,000円

※入居を検討されている方はお気軽にご相談ください。

★印の住宅は単身入居できません

○ 入居資格

・収入基準額が月額158,000円以下であること。

(サンコーボラスなかない住宅にあつては487,000円以下、
特定公共賃貸住宅にあつては、158,000円超487,000円以下)

・住宅に困窮していることが明らかなこと。

・市税等を滞納していないこと。

・申込者および同居予定者が暴力団員でないこと。

○ **家賃** 世帯人員数、所得等に応じて決定します。

○ **入居敷金** 家賃の3ヵ月分(退去時までの預かり金)

○ 申し込み方法

建設課都市計画住宅係又は生活環境課くらしの安全係・各窓口センターまでお申込みください。

○ 募集期間

令和8年10月1日(木)～8日(木)まで、ただし土・日・祝を除く。

○ お問い合わせ先

建設課都市計画住宅係(森吉庁舎)	電話 72-5246
生活環境課くらしの安全係(本庁舎)	62-6628
合川総合窓口センター(合川庁舎)	78-2100
阿仁総合窓口センター(阿仁庁舎)	82-2111

○ 現地案内

ご希望の方は希望日の前日までに電話等でお申込みいただき、当日は希望住宅地に直接お越しください。

ただし、土・日・祝日を除きます。