

市営住宅入居者募集（9月）

◎公営住宅

① 南鷹巣団地(鷹巣地区)・・・鷹巣字平崎上岱13-2（2戸募集）

住宅番号	規格	トイレ	給湯	浴室	家賃
53-28★	簡易耐火2階6戸建 3LDK	汲み取り	無	浴槽無	12,100円～20,400円
28A-2	木造平屋建4戸建 1DK	水洗	有	ユニットバス	16,300円～37,500円

② 胡桃館団地(鷹巣地区)・・・綴子字胡桃館2（1戸募集）

住宅番号	規格	トイレ	給湯	浴室	家賃
57-8★	簡易耐火2階6戸建 3LDK	水洗	無	浴槽無	16,200円～37,200円

③ 高野尻団地(鷹巣地区)・・・綴子字高野尻90-2（2戸募集）

住宅番号	規格	トイレ	給湯	浴室	家賃
12-C3★	木造平屋建1戸建 3LDK	水洗	有	ユニットバス	22,800円～52,400円
14-C6★	木造平屋建1戸建 3LDK	水洗	有	ユニットバス	23,300円～53,500円

④ 田ノ沢団地(合川地区)・・・川井字五郎左エ門田ノ沢1、5-6（4戸募集） 川井字鳥屋沢40-25

住宅番号	規格	トイレ	給湯	浴室	家賃
11B-1	木造平屋建4戸建 1LDK	水洗	有	ユニットバス	11,900円～27,400円(共益費400円)
11C-3	木造平屋建3戸建 1LDK	水洗	有	ユニットバス	11,900円～27,400円(共益費400円)
12D-6★	木造2階6戸建 2LDK	水洗	有	ユニットバス	17,600円～40,400円(共益費400円)
12E-1★	木造2階6戸建 2LDK	水洗	有	ユニットバス	17,200円～39,700円(共益費400円)

⑤ 松ヶ丘団地(合川地区)・・・川井字松石殿1-254(1戸募集)

住宅番号	規格	トイレ	給湯	浴室	家賃
60-5★	木造平屋建1戸建 3DK	水洗	無	浴槽無	12,900円～29,600円

⑥ 松山町団地(森吉地区)・・・米内沢字ヲツコ沢77-1（1戸募集）

住宅番号	規格	トイレ	給湯	浴室	家賃
6★	木造2階1戸建 3LDK	水洗	有	ユニットバス	21,300円～40,200円

⑦ 御嶽団地(森吉地区)・・・本城字上悪戸31-1（4戸募集）※単身入居可能です。

住宅番号	規格	トイレ	給湯	浴室	家賃
3 5 7 10	木造平屋建2戸建5棟 2LDK	水洗	有	ユニットバス	17,200円～38,500円

⑧ 伊勢ノ森団地(森吉地区)・・・米内沢字伊勢ノ森37-18（1戸募集）

住宅番号	規格	トイレ	給湯	浴室	家賃
10★	木造2階1戸建 3LDK	水洗	有	ユニットバス	21,900円～50,300円

⑨ 上新町団地(阿仁地区)・・・阿仁水無字上新町東裏17-1（1戸募集）

住宅番号	規格	トイレ	給湯	浴室	家賃
105★	木造2階2戸建 3LDK	水洗	有	ユニットバス	16,300円～34,900円

⑩ 畑町団地(阿仁地区)・・・阿仁水無字畑町東裏147（3戸募集）

住宅番号	規格	トイレ	給湯	浴室	家賃
A-1★ A-4★	木造平屋4戸建1棟 2LDK	水洗	有	ユニットバス	22,100円～50,800円(共益費200円)
C-4★	木造平屋4戸建1棟 3LDK	水洗	有	ユニットバス	25,000円～57,600円(共益費200円)

※入居を検討されている方はお気軽にご相談ください。

◎単独住宅

⑪ サンコーポラスなかない住宅(鷹巣地区)・・・鷹巣字東中岱51-1 (5戸募集)

住宅番号	規格	トイレ	給湯	浴室	家賃
105 108 207 304 308	鉄筋コンクリート造5階建 40戸 3DK	水洗	無	浴槽有	39,400円(共益費800円) 駐車場使用料(1,400円/台)

⑫ 上野住宅(森吉地区)・・・米内沢字桐木岱311-1 (1戸募集)

住宅番号	規格	トイレ	給湯	浴室	家賃
6	木造平屋建6戸建1棟 1LDK	水洗	無	浴槽有	8,700円～20,100円

◎特定公共賃貸住宅

⑬ 上杉団地(合川地区)・・・上杉字上屋布岱61番地47 (1戸募集)

住宅番号	規格	トイレ	給湯	浴室	家賃
A-1★	木造2階建1戸建4棟 3LDK	水洗	有	ユニットバス	47,000円～80,000円

⑭ 諏訪岱団地(森吉地区)・・・米内沢字諏訪岱33-1 (1戸募集)

住宅番号	規格	トイレ	給湯	浴室	家賃
1★	木造2階建1戸建4棟 3LDK	水洗	有	ユニットバス	50,000円～70,000円

★印の住宅は単身入居できません

○ 入居資格

・収入基準額が月額158,000円以下であること。

(サンコーボラスなかない住宅にあつては487,000円以下、
特定公共賃貸住宅にあつては、158,000円超487,000円以下)

・住宅に困窮していることが明らかなこと。

・市税等を滞納していないこと。

・申込者および同居予定者が暴力団員でないこと。

○ **家賃** 世帯人員数、所得等に応じて決定します。

○ **入居敷金** 家賃の3ヵ月分(退去時までの預かり金)

○ 申し込み方法

建設課都市計画住宅係又は生活環境課くらしの安全係・各窓口センターまでお申込みください。

○ 募集期間

令和7年9月1日(月)～16日(火)まで、ただし土・日・祝を除く。

○ お問い合わせ先

建設課都市計画住宅係(森吉庁舎)	電話 72-5246
生活環境課くらしの安全係(本庁舎)	62-6628
合川総合窓口センター(合川庁舎)	78-2100
阿仁総合窓口センター(阿仁庁舎)	82-2111

○ 現地案内

ご希望の方は希望日の前日までに電話等でお申込みいただき、当日は希望住宅地に直接お越しください。

ただし、土・日・祝日を除きます。